

Årsredovisning
för
Sveatech Fastighets AB
559443-5595

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hiva Hedayati, Styrelseledamot
2026-03-05

Styrelsen för Sveatech Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadsverksamhet och projektledning inom bygg- och anläggningsbranschen. Verksamheten utvecklas väl och växer sakta med stadigt i takt med att nya kunder anlitar bolagets tjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023 (5 mån)
Nettoomsättning	2 229	1 595	1 013
Resultat efter finansiella poster	315	119	11
Soliditet (%)	42,7	42,1	17,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	9 133	93 963	128 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		93 963	-93 963	0
Årets resultat			248 717	248 717
Belopp vid årets utgång	25 000	3 096	248 717	276 813

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 096
årets vinst	248 717
	251 813
disponeras så att i ny räkning överföres	251 813
	251 813

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 229 201	1 595 114
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 229 201	1 595 114
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 028 249	-907 860
Övriga externa kostnader		-222 039	-226 768
Personalkostnader	2	-662 611	-342 233
Övriga rörelsekostnader		-1 642	0
Summa rörelsekostnader		-1 914 541	-1 476 861
Rörelseresultat		314 660	118 253
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		488	905
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	0
Summa finansiella poster		444	905
Resultat efter finansiella poster		315 104	119 158
Resultat före skatt		315 104	119 158
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 387	-25 195
Årets resultat		248 717	93 963

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

63 405

67 348

Övriga fordringar

92 238

35 412

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

54 303

89 921

Summa kortfristiga fordringar

209 946

192 681

Kassa och bank

Kassa och bank

437 780

111 568

Summa kassa och bank

437 780

111 568

Summa omsättningstillgångar

647 726

304 249

SUMMA TILLGÅNGAR

647 726

304 249

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 096	9 133
Årets resultat		248 717	93 963
Summa fritt eget kapital		251 813	103 096
Summa eget kapital		276 813	128 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 291	3 049
Skatteskulder		36 401	0
Övriga skulder		280 101	163 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 120	10 000
Summa kortfristiga skulder		370 913	176 153
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		647 726	304 249

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hiva Hedayati
Hiva Hedayati

2026-03-05