

# Årsredovisning

för

## Sjö lens i Norrland AB

556465-8952

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjölens i Norrland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/11 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eksjö den 30/11 2023

Fredrik Olofsson



Styrelsen för Sjörens i Norrland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett byggbolag.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

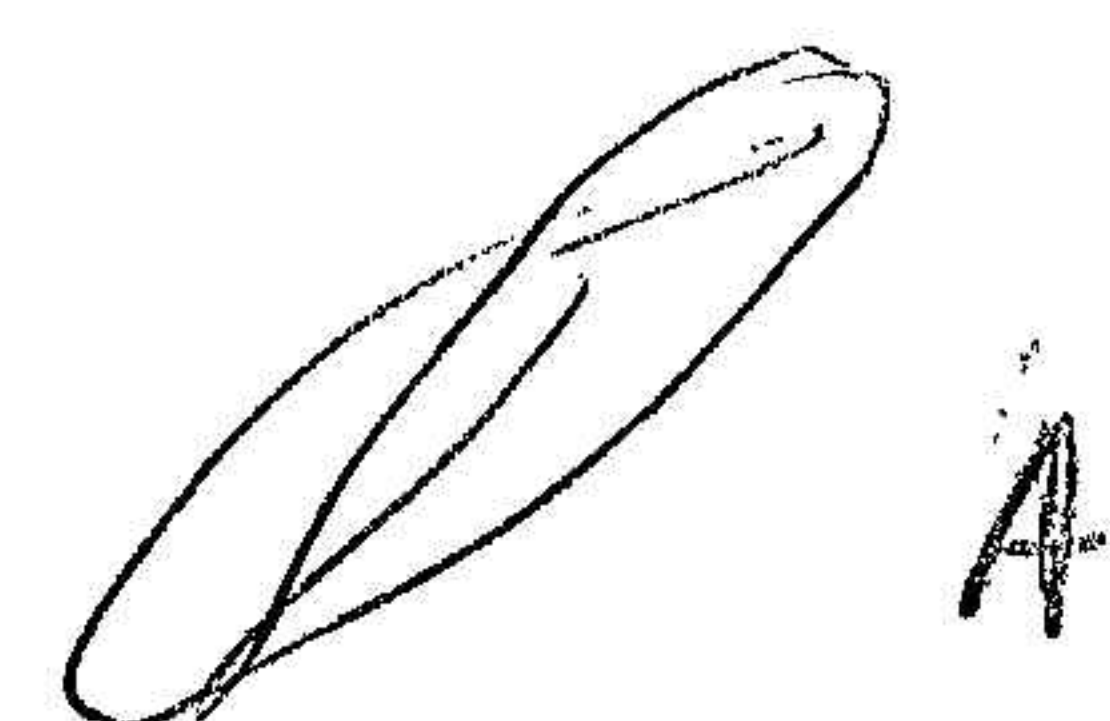
Under året har underentreprenör ej fullföljt avtal vilket medfört en betydande kostnadsökning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	33 608	6 760	10 600	20 129
Resultat efter finansiella poster	729	-535	651	869
Soliditet (%)	12	7	30	11

Att omsättningen och resultat varierar mellan åren beror på hur man lyckas få in projekt och hur stora och lyckosamma de är.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	534 934	-534 934	<b>360 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-534 934	534 934	<b>0</b>
Årets resultat				729 574	<b>729 574</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>729 574</b>	<b>1 089 574</b>



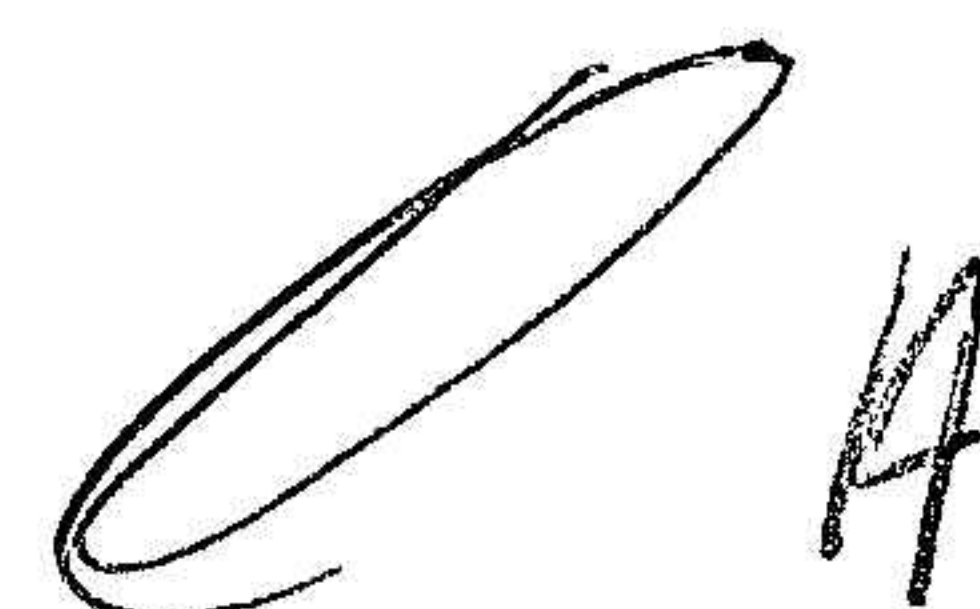
2023120101411

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	729 574
disponeras så att	
i ny räkning överföres	729 574
	<b>729 574</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		33 608 740	6 760 238
Övriga rörelseintäkter		0	235 932
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>33 608 740</b>	<b>6 996 170</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Entreprenadkostnader		-34 611 910	-5 580 930
Övriga externa kostnader		-2 061 754	-440 698
Personalkostnader	2	-913 357	-1 261 535
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 960	0
Övriga rörelsekostnader		0	-244 356
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 702 981</b>	<b>-7 527 519</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 094 241</b>	<b>-531 349</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 850 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		730	1 308
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 915	-4 893
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 823 815</b>	<b>-3 585</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>729 574</b>	<b>-534 934</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>729 574</b>	<b>-534 934</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>729 574</b>	<b>-534 934</b>

2023120101412

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

1 240 040

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

114 000

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 354 040**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 354 040**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

139 629

Övriga fordringar

3 873 943

179 716

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 400 000

4 745 078

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 273 943**

**5 064 423**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

78 649

32 656

**Summa kassa och bank**

**78 649**

**32 656**

**Summa omsättningstillgångar**

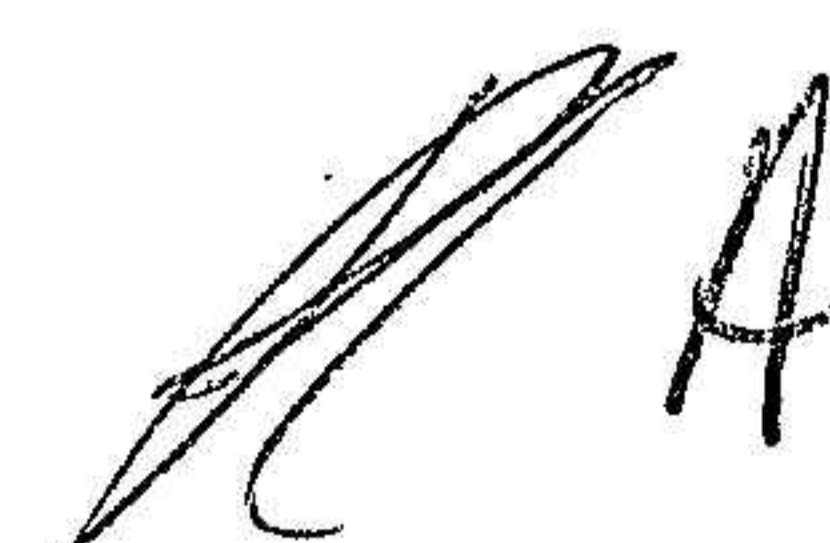
**7 352 592**

**5 097 079**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 706 632**

**5 097 079**



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

0

534 934

Årets resultat

729 574

-534 934

**Summa fritt eget kapital**

**729 574**

**0**

**Summa eget kapital**

**1 089 574**

**360 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

372 101

0

**Summa långfristiga skulder**

**372 101**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

102 000

0

Leverantörsskulder

1 127 968

992 092

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

3 602 950

Skatteskulder

0

29 273

Övriga skulder

5 880 709

72 764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 280

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**7 244 957**

**4 737 079**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 706 632**

**5 097 079**

2023120101414

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

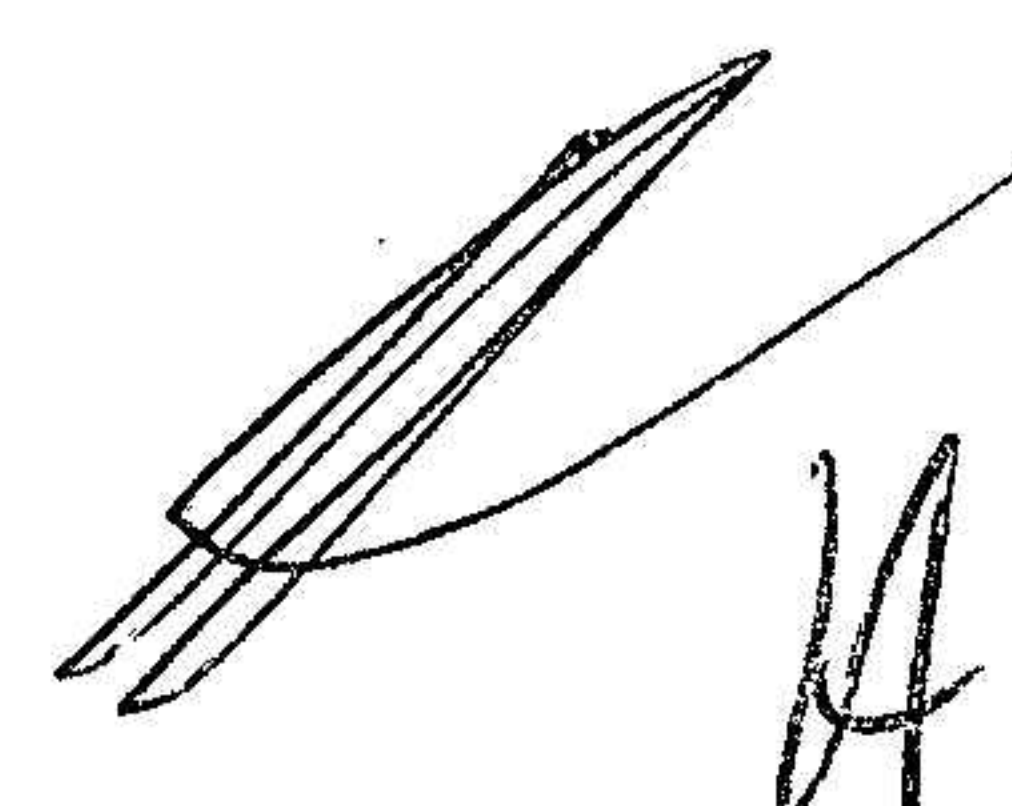
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		1 611 752
Inköp	1 340 000	
Försäljningar/utrangeringar		-1 611 752
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 340 000</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-926 395
Försäljningar/utrangeringar		926 395
Årets avskrivningar	-99 960	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-99 960</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 240 040</b>	<b>0</b>



2023120101416

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

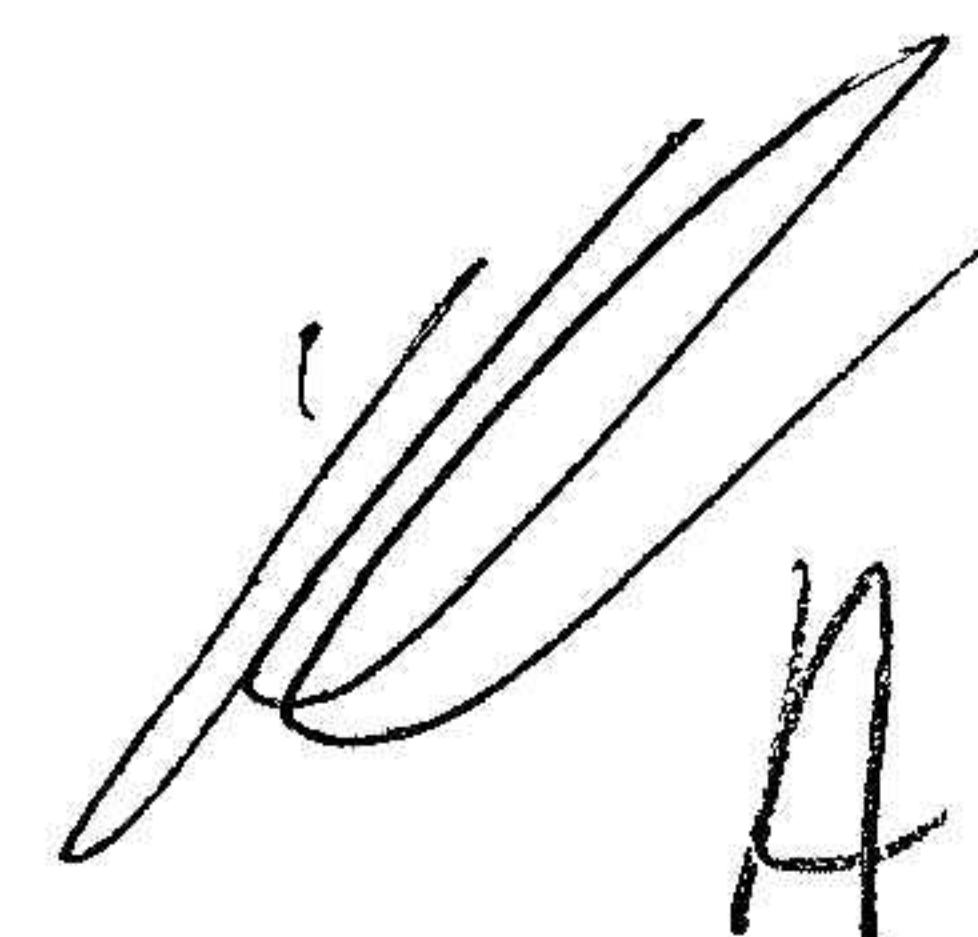
	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	130 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-16 000	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>114 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

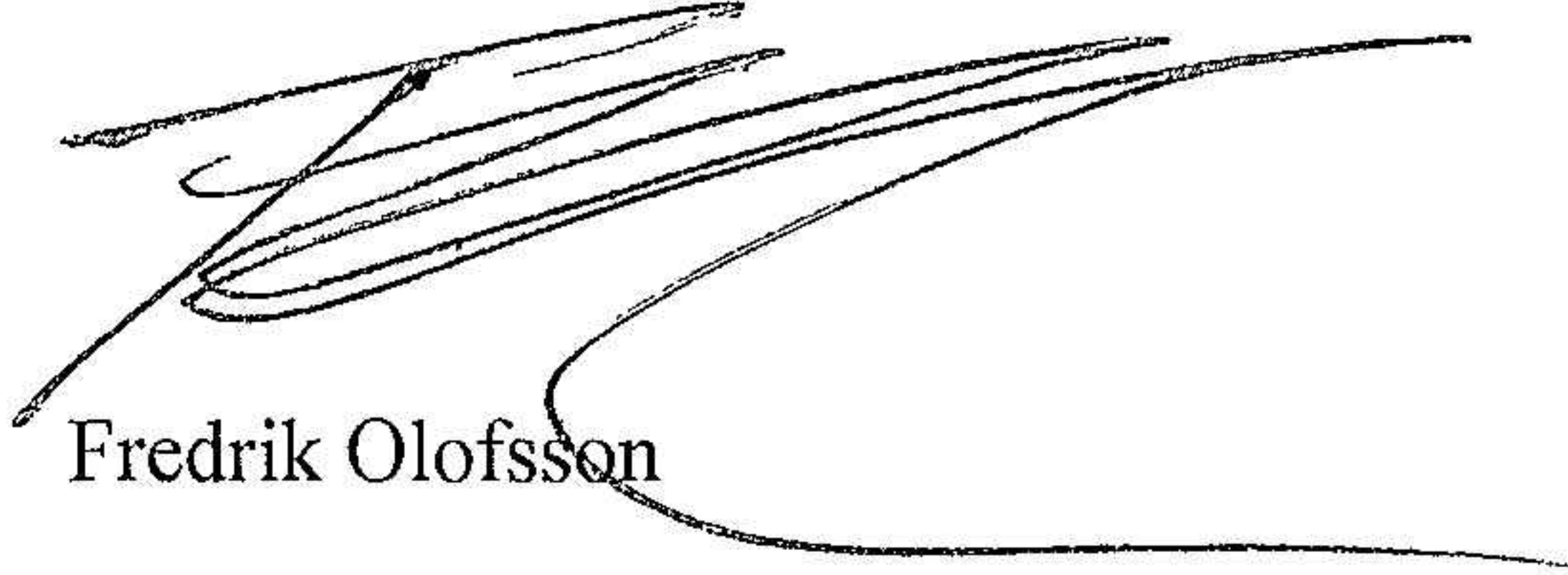
**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 698 000	3 698 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	600 040	
	<b>4 298 040</b>	<b>3 698 000</b>



2023120101417


Eksjö den 27 mars 2023



Fredrik Olofsson

Min revisionsberättelse har lämnats 30/11 2023

Jag har avstyrkt att bolagsstämman fastställer resultat-  
och balansräkningen och behandlar vinsten enligt förslaget  
i beslutningsberättelsen

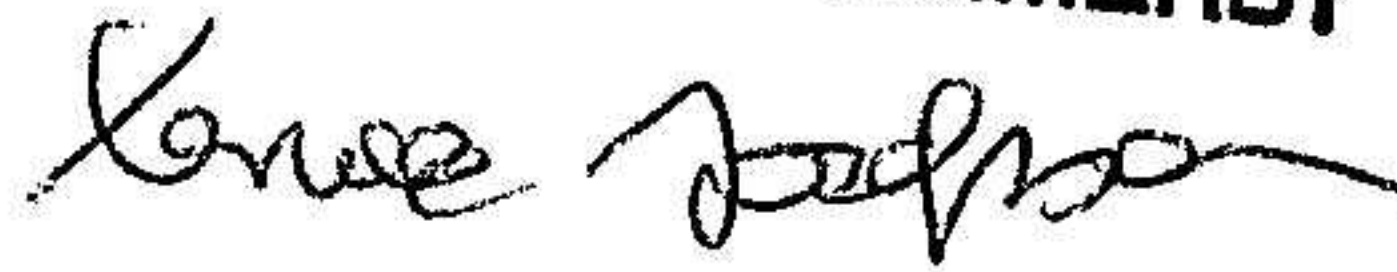


Thomas Ahlstrand  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

**JANEFESING**  
REDOVISNINGSTJÄNST AB

Box 173 • 598 23 VIMMERBY



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sjörens i Norrland AB  
Org.nr. 556465-8952

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden med avvikande mening*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjörens i Norrland AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av Sjörens i Norrland ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt" utgörs av en fordran med 3,4 mkr. Fordran är ännu ej reglerad. Det har inte varit möjligt att införskaffa tillräckliga revisionsbevis för att fastställa värdet. Upplupna kostnader har upptagits med ett för lågt värde med 168 tkr. Rättelser av felaktigt bokförda leverantörsfakturer under året på ca 2,5 mkr har ökat intäkterna mot i stället för att rätteligen minska kostnaderna, dock utan resultatpåverkan. Rättelse av fel föregående år har ökat resultatet med 510 tkr, vilket det inte upplyses om i not jämlikt 3 kap 5§ 4 st ÅRL.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjörens i Norrland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 9 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalande med avvikande mening respektive uttalande*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sjödens i Norrland AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag att balansräkningen fastställs.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjödens i Norrland AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorers ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



2023120101421

**Anmärkningar**

Det har framkommit brister i den interna kontrollen. Styrelsens ledamöter och den verkställande direktören har därmed handlat i strid med aktiebolagslagen 8 kap 4 §

Avdrag för mervärdesskatt har gjorts med 510 tkr i november månad 2022 avseende en faktura med fakturadatum i oktober 2021.

Ordinarie bolagsstämma har inte hållits inom den i ABL 7 kap 10 § stadgade tiden.

Vimmerby den 30/11 2023

  
Thomas Ahlstrand  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Box 173 • 598 23 VIMMERBY