

Årsredovisning för
Weberitsch Allehanda, Service & Semester AB
556461-4377

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Weberitsch Allehanda, Service & Semester AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härryda 2023-03-18



Veronica Weberitsch

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Weberitsch Allehanda, Service & Semester AB, 556461-4377, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter. Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	154 061	199 523	145 663	265 606
Resultat efter finansiella poster	-63 491	28 357	7 366	56 247
Soliditet, %	99	99	99	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 683 606
Disposition enl årsstämmobeslut			-150 000
Årets resultat			-63 491
Vid årets slut	100 000	20 000	4 470 115

Resultatdisposition

	Belopp i kr
balanserat resultat	4 533 606
årets resultat	-63 491
Totalt	4 470 115
balanseras i ny räkning	4 470 115
Summa	4 470 115

Styrelsen beslutade att utdelning lämnas med 150 000 kr, vilket motsvarar 150 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		7 361	59 810
Övriga rörelseintäkter		146 700	139 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		154 061	199 523
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 345	-10 413
Övriga externa kostnader		-165 667	-124 239
Personalkostnader		-14 320	-15 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 272	-65 272
Summa rörelsekostnader		-247 604	-215 574
Rörelseresultat		-93 543	-16 051
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 052	44 408
Summa finansiella poster		30 052	44 408
Resultat efter finansiella poster		-63 491	28 357
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-63 491	28 357
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-5 840
Årets resultat		-63 491	22 517

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 373 260	2 438 532
Summa materiella anläggningstillgångar		2 373 260	2 438 532
Summa anläggningstillgångar		2 373 260	2 438 532
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40 117	30 970
Summa kortfristiga fordringar		40 117	30 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 197 761	2 373 949
Redovisningsmedel		5 032	6 047
Summa kassa och bank		2 202 793	2 379 996
Summa omsättningstillgångar		2 242 910	2 410 966
SUMMA TILLGÅNGAR		4 616 170	4 849 498

2023051121845

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 533 606	4 661 089
Årets resultat		-63 491	22 517
Summa fritt eget kapital		4 470 115	4 683 606
Summa eget kapital		4 590 115	4 803 606
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		3 000	-
Övriga skulder		10 181	6 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 874	39 183
Summa kortfristiga skulder		26 055	45 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 616 170	4 849 498

2023051121846

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 263 577	3 263 577
	<u>3 263 577</u>	<u>3 263 577</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-825 045	-759 773
-Årets avskrivning enligt plan	-65 272	-65 272
	<u>-890 317</u>	<u>-825 045</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 373 260	2 438 532

Underskrifter

Härryda 2023-03-18



Veronica Weberitsch

2023051121848