

Årsredovisning
för
Norrme Fastigheter AB
559420-0635

Räkenskapsåret
2023-01-30 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Bäcklund, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Norrme Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-30 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter aktier och därtill liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt moderbolag till Norsjöhallen Aktiebolag, 556427-1616, säte Norsjö. Bolaget är moderbolag men med stöd av ÄRL. 7 kap3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	2
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		2 325	2 325
Belopp vid årets utgång	25 000	2 325	27 325

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 325
disponeras så att i ny räkning överföres	2 325
	2 325

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-30
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 678

Summa rörelsekostnader

-69 678

Rörelseresultat

-69 678

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

440 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-367 997

Summa finansiella poster

72 003

Resultat efter finansiella poster

2 325

Resultat före skatt

2 325

Årets resultat

2 325

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

9 921 725

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 921 725

Summa anläggningstillgångar

9 921 725

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

3 506

Summa kassa och bank

3 506

Summa omsättningstillgångar

3 506

SUMMA TILLGÅNGAR

9 925 231

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		2 325
Summa fritt eget kapital		2 325
Summa eget kapital		27 325
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		2 764 000
Övriga skulder		1 000 000
Summa långfristiga skulder		3 764 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		264 000
Skulder till koncernföretag		5 869 906
Summa kortfristiga skulder		6 133 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 925 231

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

2023-12-31

Företagsinteckning

0

0

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Inköp

9 957 037

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

9 957 037

Utgående redovisat värde

9 957 037

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som förfaller senare än 5 år efter förfallodagen

1 708 000

1 708 000

Umeå 2024-06-27

Mathias Bäcklund
Mathias Bäcklund
Ordförande

Erik Andersson
Erik Andersson