

Årsredovisning för
Fastigheter i Storås AB

556711-5133

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Pahlsson
Styrelseledamot

2023-03-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheter i Storås AB, 556711-5133, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2006 och bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ulf Pålsson Försäljning AB, 556284-4869.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	557	269	425	0
Resultat efter finansiella poster	-563	-313	-13	0
Soliditet %	-14	3	2	31

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-21 144	11 699
Balanseras i ny räkning		11 698	-11 699
Årets resultat			-562 779
Belopp vid årets utgång	100 000	-9 446	-562 779

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	-9 445
Årets resultat	-562 779
Summa	-572 224

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	-572 224
Summa	-572 224

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		556 923	269 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		556 923	269 191
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-771 659	-432 652
Övriga externa kostnader		-214 325	-149 322
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 843	0
Summa rörelsekostnader		-1 118 827	-581 974
Rörelseresultat		-561 904	-312 783
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-875	-518
Summa finansiella poster		-875	-518
Resultat efter finansiella poster		-562 779	-313 301
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	325 000
Summa bokslutsdispositioner		0	325 000
Resultat före skatt		-562 779	11 699
Årets resultat		-562 779	11 699

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 188 233	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	3 321 076
Summa materiella anläggningstillgångar		3 188 233	3 321 076
Summa anläggningstillgångar		3 188 233	3 321 076
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	38 750
Övriga fordringar		129 180	49 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 311	45 412
Summa kortfristiga fordringar		176 491	133 213
Kassa och bank			
Kassa och bank		58 730	113 788
Summa kassa och bank		58 730	113 788
Summa omsättningstillgångar		235 221	247 001
SUMMA TILLGÅNGAR		3 423 454	3 568 077

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 445	-21 144
Årets resultat		-562 779	11 699
Summa fritt eget kapital		-572 224	-9 445
Summa eget kapital		-472 224	90 555
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 457 886	3 232 808
Övriga skulder		1 245	1 245
Summa långfristiga skulder		3 459 131	3 234 053
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		94 301	86 533
Övriga skulder		313 482	99 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 764	57 529
Summa kortfristiga skulder		436 547	243 469
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 423 454	3 568 077

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 321 076	3 321 076
Utgående anskaffningsvärden	3 321 076	3 321 076
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-132 843	
Utgående avskrivningar	-132 843	
Redovisat värde	3 188 233	3 321 076

Underskrifter

Göteborg

Ulf Pålsson
Ulf Pålsson
Styrelseledamot

2023-03-19

Datum