

# Årsredovisning

för

## DEMAKE AB

559439-7928

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DEMAKE AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla 2026-03-03



Magnus Eriksson

# Årsredovisning

för

## DEMAKE AB

559439-7928

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för DEMAKE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	307	-11	6 990
Soliditet (%)	99,7	99,7	99,8

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 785 625	-12 498	6 798 127
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 500		-209 500
Balanseras i ny räkning		-12 498	12 498	0
Årets resultat			304 982	304 982
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>6 563 627</b>	<b>304 982</b>	<b>6 893 609</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 563 626
årets vinst	304 982
	<b>6 868 608</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	6 546 208
	<b>6 868 608</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 688

-20 044

Summa rörelsekostnader

-21 688

-20 044

Rörelseresultat

-21 688

-20 044

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

325 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 734

8 996

Summa finansiella poster

328 734

8 996

Resultat efter finansiella poster

307 046

-11 048

Resultat före skatt

307 046

-11 048

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 064

-1 450

Årets resultat

304 982

-12 498

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	2	145 000	145 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	6 500 000	6 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 645 000</b>	<b>6 645 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 645 000</b>	<b>6 645 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		75 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>75 000</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		197 117	174 620
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>197 117</b>	<b>174 620</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>272 117</b>	<b>174 620</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 917 117

6 819 620

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 563 626

6 785 625

Årets resultat

304 982

-12 498

**Summa fritt eget kapital**

**6 868 608**

**6 773 127**

**Summa eget kapital**

**6 893 608**

**6 798 127**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 514

1 450

Övriga skulder

19 995

20 043

**Summa kortfristiga skulder**

**23 509**

**21 493**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 917 117**

**6 819 620**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

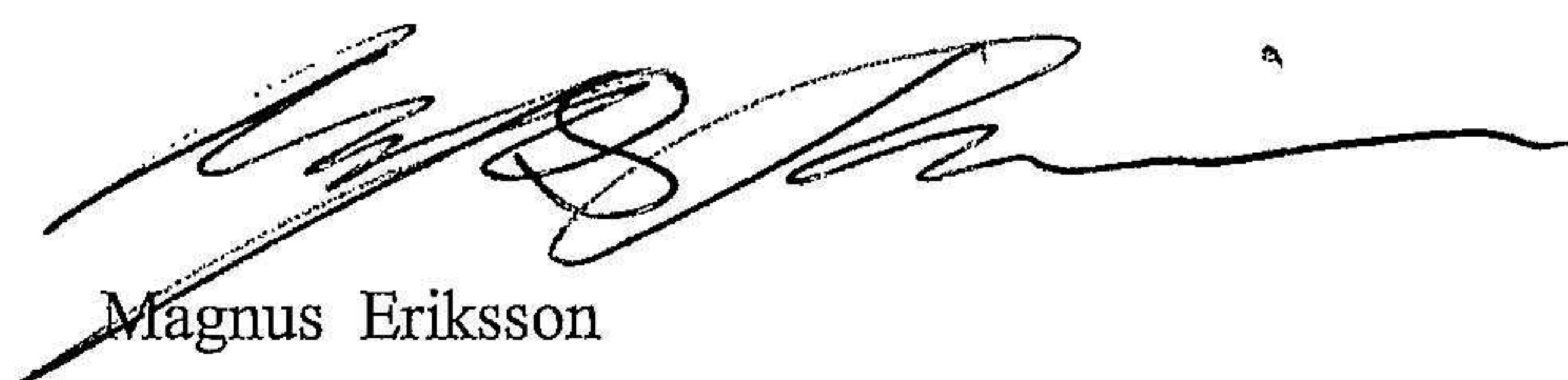
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 000	145 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 000	145 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 000</b>	<b>145 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 500 000</b>	<b>6 500 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-03

Kumla



Magnus Eriksson

2026-03-03