

Årsredovisning för
Isberg Management AB

559197-6468

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Isberg
Styrelseledamot

2026-02-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Isberg Management AB, 559197-6468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Huddinge har som verksamhet att köpa, förvalta och försälja fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet i syfte att skapa värdetillväxt för aktieägarna

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	378 000	0	20 002	707 045
Resultat efter finansiella poster	29 248	21 908 690	-41 214	315 024
Soliditet %	99,9	99,8	99,2	96

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 640 532	21 903 373
Balanseras i ny räkning		21 903 373	-21 903 373
Årets resultat			23 498
Belopp vid årets utgång	50 000	23 543 905	23 498

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 543 905
Årets resultat	23 498
Summa	23 567 403
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 567 403
Summa	23 567 403

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		378 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	85 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		378 000	85 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-12 700
Övriga externa kostnader		-334 960	-144 800
Personalkostnader		-26 990	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-9 000
Summa rörelsekostnader		-361 950	-166 500
Rörelseresultat		16 050	-81 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	13 164 256
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	13 198	8 825 942
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8
Summa finansiella poster		13 198	21 990 190
Resultat efter finansiella poster		29 248	21 908 690
Resultat före skatt		29 248	21 908 690
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 750	-5 317
Årets resultat		23 498	21 903 373

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		23 147 291	21 452 344
Summa finansiella anläggningstillgångar	3	23 147 291	21 452 344
Summa anläggningstillgångar		23 147 291	21 452 344
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 104	612 743
Summa kortfristiga fordringar		3 104	612 743
Kassa och bank			
Kassa och bank		499 423	1 568 577
Summa kassa och bank		499 423	1 568 577
Summa omsättningstillgångar		502 527	2 181 320
SUMMA TILLGÅNGAR		23 649 818	23 633 664

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 543 905	1 640 532
Årets resultat		23 498	21 903 373
Summa fritt eget kapital		23 567 403	23 543 905
Summa eget kapital		23 617 403	23 593 905
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 757	2 757
Skatteskulder		11 067	5 317
Övriga skulder		6 091	19 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder		32 415	39 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 649 818	23 633 664

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter	13 198	8 825 942

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	21 452 344	450 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 694 947	21 002 344
Utgående anskaffningsvärden	23 147 291	21 452 344
Redovisat värde	23 147 291	21 452 344

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-26

Stockholm

Jimmy Isberg
Jimmy Isberg
Styrelseledamot

2026-02-01
Datum