

# Årsredovisning

---

*Grevigo AB*

559249-3893

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas André

2024-03-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och hyra ut ägd andel i bostadsrättsförening samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2204-2212	2104-2203	2003-2103
Nettoomsättning	413	354	350	150
Resultat efter finansiella poster	158	203	167	11
Soliditet %	22	16	8	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	141 099	160 950
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		160 950	-160 950
- Årets resultat			125 740
- Belopp vid årets utgång	25 000	302 049	125 740

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	302 049
Årets resultat	125 740
Summa	427 789

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	427 789
Summa	427 789

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	412 797	354 397
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>412 797</b>	<b>354 397</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-135 605	-87 791
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-135 605</b>	<b>-87 791</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>277 192</b>	<b>266 606</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	80	99
Räntekostnader och liknande resultatposter	-118 929	-63 981
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-118 849</b>	<b>-63 882</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>158 343</b>	<b>202 724</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>158 343</b>	<b>202 724</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-32 603	-41 774
<b>Årets resultat</b>	<b>125 740</b>	<b>160 950</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	2		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 850 000	1 850 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 850 000	1 850 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 225	36 008
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 225	36 008
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		198 830	215 648
<i>Summa kassa och bank</i>		198 830	215 648
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>200 055</b>	<b>251 656</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 050 055</b>	<b>2 101 656</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	302 049	141 099
Årets resultat	125 740	160 950
<i>Summa fritt eget kapital</i>	427 789	302 049
<b>Summa eget kapital</b>	<b>452 789</b>	<b>327 049</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 433 741	1 618 745
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 433 741</b>	<b>1 618 745</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	27 000	27 000
Skatteskulder	65 214	68 445
Övriga skulder	71 311	60 417
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>163 525</b>	<b>155 862</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 050 055</b>	<b>2 101 656</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 850 000	1 850 000
	Summa ställda säkerheter	1 850 000	1 850 000
	Generell säkerhet i Swedbank avser BRF Hede 1:3, Stockholm		

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000
	Avser förvärv av andel i BRF Hede 1:3.		

## UNDERSKRIFTER

Kungsbacka

*Jonas Andrén*

Jonas Andrén

2024-03-01