

Årsredovisning för

Ofatet 5 AB

559032-0734

Räkenskapsåret

2023-10-01 - 2024-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Hornbeck
Verkställande direktör

2024-10-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ofatet 5 AB, 559032-0734, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Företaget äger fastigheten Tonfiskan 11 i Vellinge.

Företaget är ett helägt dotterföretag till 559233-0269 Revasten AB med säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	742	692	678	725
Resultat efter finansiella poster	-300	-266	5	89
Soliditet %	0,8	0,7	1,3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	301 055	-266 417
Balanseras i ny räkning		-266 417	266 417
Erhållna aktieägartillskott		300 000	
Årets resultat			-300 174
Belopp vid årets utgång	50 000	334 638	-300 174

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott 500 000 kr (200 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	334 638
Årets resultat	-300 174
Summa	34 464
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	34 464
Summa	34 464

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		741 506	692 468
Övriga rörelseintäkter		-1 946	-1 674
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		739 560	690 794
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-409 069	-398 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 579	-220 579
Summa rörelsekostnader		-629 648	-619 307
Rörelseresultat		109 912	71 487
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-410 086	-337 904
Summa finansiella poster		-410 086	-337 904
Resultat efter finansiella poster		-300 174	-266 417
Resultat före skatt		-300 174	-266 417
Årets resultat		-300 174	-266 417

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 931 953	11 117 014
Inventarier, verktyg och installationer	3	196 510	232 028
Summa materiella anläggningstillgångar		11 128 463	11 349 042
Summa anläggningstillgångar		11 128 463	11 349 042
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		90 091	64 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 106	2 166
Summa kortfristiga fordringar		96 197	66 397
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 839	19 833
Summa kassa och bank		23 839	19 833
Summa omsättningstillgångar		120 036	86 230
SUMMA TILLGÅNGAR		11 248 499	11 435 272

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		334 638	301 055
Årets resultat		-300 174	-266 417
Summa fritt eget kapital		34 464	34 638
Summa eget kapital		84 464	84 638
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 862 500	7 012 500
Skulder till koncernföretag	4	3 528 400	3 828 400
Summa långfristiga skulder		10 390 900	10 840 900
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 917	16 093
Skulder till koncernföretag		362 000	99 000
Skatteskulder		47 232	46 672
Övriga skulder		276 551	271 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 435	76 174
Summa kortfristiga skulder		773 135	509 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 248 499	11 435 272

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 883 097	11 853 689
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		29 408
Utgående anskaffningsvärden	11 883 097	11 883 097
Ingående avskrivningar	-766 083	-581 022
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-185 061	-185 061
Utgående avskrivningar	-951 144	-766 083
Redovisat värde	10 931 953	11 117 014

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	282 155	73 048
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		209 107
Utgående anskaffningsvärden	282 155	282 155
Ingående avskrivningar	-50 127	-14 609
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 518	-35 518
Utgående avskrivningar	-85 645	-50 127
Redovisat värde	196 510	232 028

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 940 900	10 090 900

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Summa ställda säkerheter	7 500 000	7 500 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Revasten AB	559233-0269	Vellinge kommun

Underskrifter

Höllviken

Robert Hornbeck
Robert Hornbeck
Verkställande direktör

2024-10-24
Datum