

Sigo Fastigheter & Miljö AB  
Sörtorpsgatan 15  
69271 Kumla

2024112802891

Kontaktperson: Simon Johansson

# Årsredovisning

för

## Sigo Fastigheter & Miljö AB

556822-9677

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30


### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sigo Fastigheter & Miljö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kumla den 31 oktober 2024



Simon Johansson

Styrelsen för Sigo Fastigheter & Miljö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom mark o anläggning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat pga en snörik vinter vilket medfört mer snöröjning än normalt.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	7 308	5 131	4 971	4 338	4 964
Resultat efter finansiella poster	2 473	1 138	1 551	958	1 458
Soliditet (%)	66	69	69	70	74

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 367 188	665 372	4 082 560
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		665 372	-665 372	0
Årets resultat			1 155 193	1 155 193
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 632 560</b>	<b>1 155 193</b>	<b>4 837 753</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 632 561
årets vinst	1 155 193
	<b>4 787 754</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (350 kronor per aktie)	175 000
i ny räkning överföres	4 612 754
	<b>4 787 754</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202412802893

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 308 083	5 130 587
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 455	-18 395
Övriga rörelseintäkter		220 101	95 553
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 526 729</b>	<b>5 207 745</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 309 261	-1 895 997
Övriga externa kostnader		-559 083	-358 247
Personalkostnader	2	-1 214 964	-1 205 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-515 046	-484 125
Övriga rörelsekostnader		-133 436	-86 646
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 731 790</b>	<b>-4 030 044</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 794 939</b>	<b>1 177 701</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		43 851	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93 826	12 279
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-332 196	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 951	-52 435
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-321 470</b>	<b>-40 156</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 473 469</b>	<b>1 137 545</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar		-320 000	-90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-920 000</b>	<b>-340 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 553 469</b>	<b>797 545</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-398 276	-132 173
<b>Årets resultat</b>		<b>1 155 193</b>	<b>665 372</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 868 078	2 951 735
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 868 078</b>	<b>2 951 735</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 667 804	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 667 804</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 535 882</b>	<b>4 951 735</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>	6		
Råvaror och förnödenheter		43 650	45 105
<b>Summa varulager</b>		<b>43 650</b>	<b>45 105</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		936 231	992 500
Övriga fordringar		100 428	1 261
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		364 375	141 344
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 401 034</b>	<b>1 135 105</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	4 288 617	3 540 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 288 617</b>	<b>3 540 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 733 301</b>	<b>4 720 212</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 269 183</b>	<b>9 671 947</b>

2024112802895

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 632 561

3 367 188

Årets resultat

1 155 193

665 372

**Summa fritt eget kapital**

**4 787 754**

**4 032 560**

**Summa eget kapital**

**4 837 754**

**4 082 560**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

2 170 000

1 570 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 977 800

1 657 800

**Summa obeskattade reserver**

**4 147 800**

**3 227 800**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 813 584

1 073 141

Övriga skulder

31 571

119 188

**Summa långfristiga skulder**

**1 845 155**

**1 192 329**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

434 736

313 560

Leverantörsskulder

523 583

310 897

Skatteskulder

193 424

141 746

Övriga skulder

50 626

141 462

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 105

261 593

**Summa kortfristiga skulder**

**1 438 474**

**1 169 258**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 269 183**

**9 671 947**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-600 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar	-320 000	-90 000
	<b>-920 000</b>	<b>-340 000</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 821 441	4 428 830
Inköp	2 376 825	1 392 741
Försäljningar/utrangeringar	-1 682 000	-1 000 130
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 516 266</b>	<b>4 821 441</b>
Ingående avskrivningar	-1 869 706	-1 777 018
Försäljningar/utrangeringar	736 564	391 437
Årets avskrivningar	-515 046	-484 125
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 648 188</b>	<b>-1 869 706</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 868 078</b>	<b>2 951 735</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	
Inköp	1 000 000	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
Årets nedskrivningar	-332 196	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-332 196</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 667 804</b>	<b>2 000 000</b>

Fonder i SHB

**Not 6 Varulager**

	2024-04-30	2023-04-30
Material	43 650	45 105
	<b>43 650</b>	<b>45 105</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	75 000	75 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 8 Obeskattade reserver**

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	-1 977 800	-1 657 800
Periodiseringsfond bs 20230430	-250 000	-250 000
Periodiseringsfond bs 20190430	-350 000	-350 000
Periodiseringsfond bs 20200430	-400 000	-400 000
Periodiseringsfond bs 20210430	-230 000	-230 000
Periodiseringsfond bs 20220430	-340 000	-340 000
Periodiseringsfond bs 20240430	-600 000	0
	<b>-4 147 800</b>	<b>-3 227 800</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	854 446	664 926

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller fem år efter balansdagen	354 494	29 440
	<b>354 494</b>	<b>29 440</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	75 000	75 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 025 756	1 981 694
	<b>3 100 756</b>	<b>2 056 694</b>

**Not 11 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Christer Augustsson, Transportrevisioner i Örebro AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

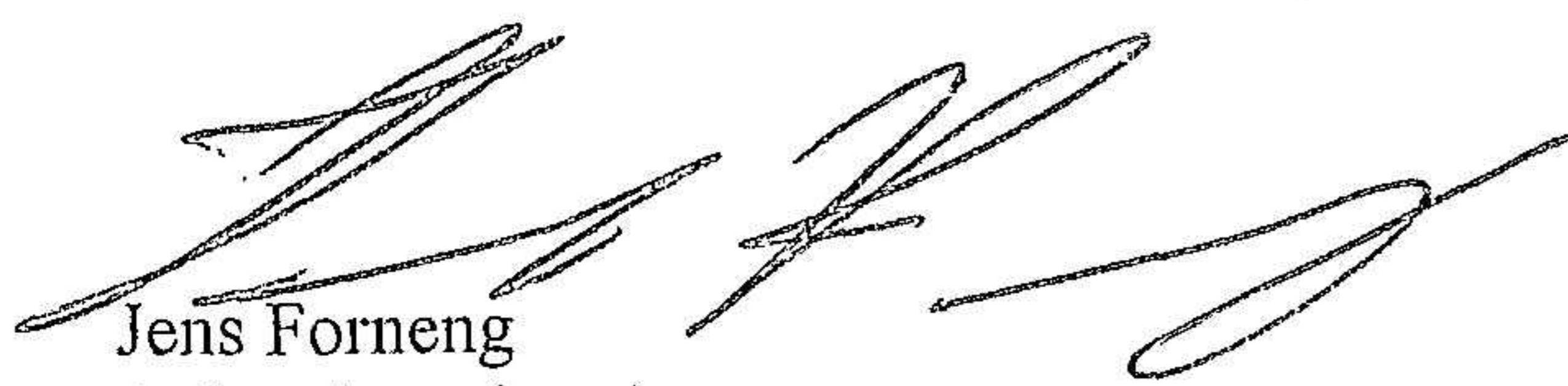
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kumla den 14 oktober 2024

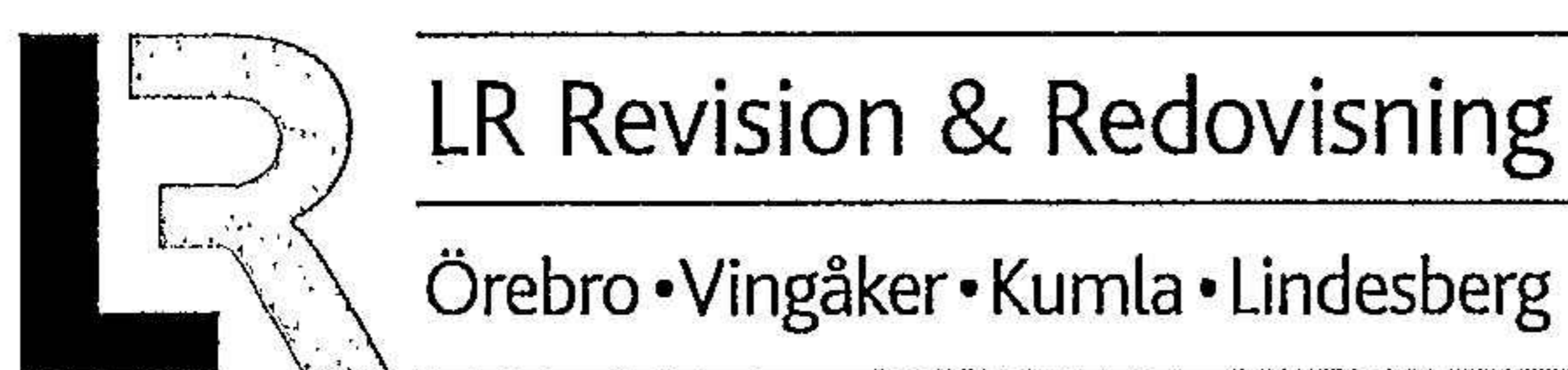


Simon Johansson  
Företagsledare

Min revisionsberättelse har lämnats 31/10-2024



Jens Forneng  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigo Fastigheter & Miljö AB  
 Org.nr 556822-9677

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sigo Fastigheter & Miljö AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigo Fastigheter & Miljö ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sigo Fastigheter & Miljö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigo Fastigheter & Miljö AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sigo Fastigheter & Miljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

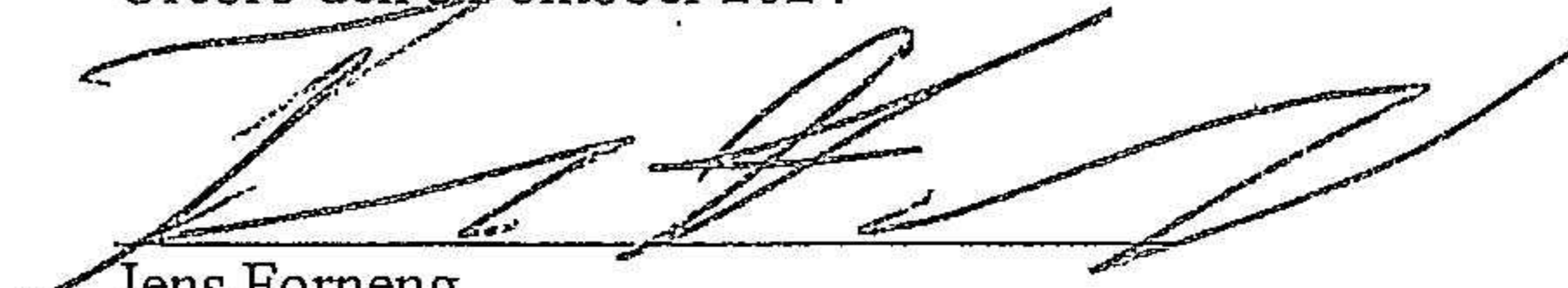
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 31 oktober 2024



Jens Forneng  
Auktoriserad revisor