

Årsredovisning

Combibbygg i Mariestad AB

556643-9559

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 11
- Underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mariestad 2023-05-25



Mats Roxlin, Verkställande direktör

Årsredovisning

Combibbygg i Mariestad AB

556643-9559

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 11
- Underskrifter	11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet bestående i konsultationer inom området betong- och träkonstruktioner samt därmed förenlig verksamhet. Därutöver äger och förvaltar företaget fastigheter samt aktier i dotterföretag.

Företagets helägda fastigheter utgörs av Kroken 6 och Muttern 2 i Mariestads kommun.

Företagets fastigheter hyrs huvudsakligen ut till dotterföretaget Nivell System AB.

Delar av företagets ägda mark hyrs ut till externa hyresgäster, vilka betalar hyra under hela räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Mariestad kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företagets maskiner, inventarier och verktyg överlåtits till det helägda dotterföretaget Nivell System Aktieföretag.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	699	684	2 486	561	622
Resultat efter finansiella poster	238	-105	1 045	28	349
Soliditet %	49	50	54	62	52

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 649 679	-354 921	2 414 758
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			-354 921	354 921	0
Årets resultat				-161 795	-161 795
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 294 758	-161 795	2 252 963

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 294 758
Årets resultat	-161 795
<i>Summa</i>	2 132 963

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 132 963
<i>Summa</i>	2 132 963

RESULTATRÄKNING

1

2022-01-01
2022-12-31

2021-01-01
2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		698 792	683 976
Övriga rörelseintäkter		5 231	52 906
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		704 023	736 882

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-369 504	-580 575
Personalkostnader	2	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 603	-180 989
Övriga rörelsekostnader		0	-26 042
Summa rörelsekostnader		-402 307	-787 806

Rörelseresultat **301 716** **-50 924**

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-63 511	-53 997
Summa finansiella poster		-63 511	-53 997

Resultat efter finansiella poster **238 205** **-104 921**

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-400 000	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		-400 000	-250 000

Resultat före skatt **-161 795** **-354 921**

Skatter

Skatt på årets resultat		0	0
-------------------------	--	---	---

Årets resultat **-161 795** **-354 921**

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 437 283	1 469 886
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	120 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 437 283</i>	<i>1 589 886</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	3 080 000	3 080 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 080 000</i>	<i>3 080 000</i>

Summa anläggningstillgångar 4 517 283 4 669 886

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	32 750
Övriga fordringar		33 267	25 396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 965	59 534
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>100 232</i>	<i>117 680</i>

Summa omsättningstillgångar 100 232 117 680

SUMMA TILLGÅNGAR

4 617 515 4 787 566

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 294 758

2 649 679

Årets resultat

-161 795

-354 921

Summa fritt eget kapital

2 132 963

2 294 758

Summa eget kapital

2 252 963

2 414 758

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

553 810

483 547

Övriga skulder till kreditinstitut

8, 9

342 950

451 250

Summa långfristiga skulder

896 760

934 797

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

608 300

241 668

Leverantörsskulder

21 554

36 115

Skulder till koncernföretag

347 923

664 761

Skatteskulder

0

8 530

Övriga skulder

484 935

426 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 080

60 271

Summa kortfristiga skulder

1 467 792

1 438 011

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 617 515

4 787 566

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2022	2021
0,00	0,00

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

2022	2021
0	0

2023052920050

Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 649 204	1 649 204
	Utgående anskaffningsvärden	1 649 204	1 649 204
	Ingående avskrivningar	-179 318	-146 715
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-32 603	-32 603
	Utgående avskrivningar	-211 921	-179 318
	Redovisat värde	1 437 283	1 469 886

Redovisat värde ovan avser bokfört värde för företagets helägda fastigheter, vilka utgörs av Kroken 6 och Muttern 2 i Mariestads kommun. Båda fastigheterna är taxerade som industrienheter.

Taxeringsvärden för år 2022 (lika som år 2021):

- KROKEN 6; 1 580 000 SEK
- MUTTERN 2; 3 453 000 SEK.

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	883 868	883 868
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-883 868	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	883 868
	Ingående avskrivningar	-763 868	-615 482
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	763 868	0
	Årets avskrivningar	0	-148 386
	Utgående avskrivningar	0	-763 868
	Redovisat värde	0	120 000

Företaget har under året överlåtit maskiner, inventarier och verktyg (för produktion) till det helägda dotterföretaget Nivell System AB, för bokfört värde.

2023052920051

Not 6 Andelar i koncernföretag 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 080 000	3 080 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets anskaffningsvärde	0	0
Utgående anskaffningsvärden	3 080 000	3 080 000
Redovisat värde	3 080 000	3 080 000

Dotterföretag	Org. nr	Säte
Nivell System Aktiebolag	556475-4876	Mariestad

2022

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel
Nivell System Aktiebolag	12 000,00	2 457 053	13 542	100,00	100,00

2022

Dotterföretag	Redovisat värde
Nivell System Aktiebolag	3 080 000

2021

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel
Nivell System Aktiebolag	12 000,00	2 443 511	91 878	100,00	100,00

2021

Dotterföretag	Redovisat värde
Nivell System Aktiebolag	3 080 000

Not 7 Checkräkningskredit 2022-12-31 2021-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till	550 000	550 000
--	---------	---------

Använd checkräkningskredit per respektive balansdag framgår av balansräkningen.

2023052920052

Not 8 Långfristiga skulder 2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen 0 0

Not 9 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2022-12-31 2021-12-31

Företagets banklån som per respektive balansdag uppgår till 951 250 SEK (692 918 SEK) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 342 950 451 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 608 300 241 668

Not 10 Ställda säkerheter 2022-12-31 2021-12-31

Företagsinteckningar 550 000 550 000

Fastighetsinteckningar 2 900 000 2 900 000

Summa ställda säkerheter 3 450 000 3 450 000

Företagsinteckningen utgör "Generell säkerhet" för företagets checkräkningskredit.

Fastighetsinteckningarna utgör "Generell säkerhet" för företagets fastighetsbelåning (Företagslån).

Not 11 Eventualförpliktelser 2022-12-31 2021-12-31

Eventualförpliktelser 2 157 142 933 041

Eventualförpliktelsen per respektive balansdag utgörs av "Borgen" hos kreditinstitut (Nordea Bank Abp, filial i Sverge (publikt)) såsom Generell säkerhet för dotterföretaget Nivell System AB (556475-4876).

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut finns att redogöra för.

Not 13 Upplysning om moderföretag

Combibbygg i Mariestad AB (556643-9559), detta bolag, äger samtliga aktier i Nivell System AB (556475-4876). Nivell System AB utgör därigenom ett helägt dotterföretag.

Combibbygg i Mariestad AB (detta bolag) är moderföretag i denna s.k. "mindre koncern". Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

UNDERSKRIFTER

Mariestad 2023-05-25



Mats Roxlin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB (PwC)



Marina Svensson
Huvudansvarig auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Combibyggi i Mariestad AB, org.nr 556643-9559

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Combibyggi i Mariestad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Combibyggi i Mariestad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Combibyggi i Mariestad AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Combibyggi i Mariestad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Combibyggi i Mariestad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Combibyggs i Mariestad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde den 25 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Marina Syénsson
Auktoriserad revisor