

Årsredovisning

för

Benard Fastighetsutveckling AB

559291-5366



Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Benedict Nybladh, Styrelseledamot
2024-04-30

Styrelsen för Benard Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel samt äga och förvalta värdepapper. Bolaget skall även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (1 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	276	-187	-215	0
Soliditet (%)	3,7	0,5	0,3	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000	187 190	-187 190	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-187 190	187 190	0
Årets resultat			276 008	276 008
Belopp vid årets utgång	25 000	0	276 008	301 008

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	276 008
disponeras så att i ny räkning överföres	276 008
	276 008

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-101 759

-73 122

Summa rörelsekostnader

-101 759

-73 122

Rörelseresultat

-101 759

-73 122

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

491 441

0

Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter

35 369

38 334

Räntekostnader och liknande resultatposter

-149 043

-152 402

Summa finansiella poster

377 767

-114 068

Resultat efter finansiella poster

276 008

-187 190

Resultat före skatt

276 008

-187 190

Årets resultat

276 008

-187 190

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 001 828	2 411 725
Andra långfristiga fordringar	3	4 043 658	735 619
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 045 486	3 147 344
Summa anläggningstillgångar		7 045 486	3 147 344
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 920 000
Övriga fordringar		1 154 357	45 038
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	78 638
Summa kortfristiga fordringar		1 154 357	2 043 676
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 033	1 537
Summa kassa och bank		37 033	1 537
Summa omsättningstillgångar		1 191 390	2 045 213
SUMMA TILLGÅNGAR		8 236 876	5 192 557

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	187 190
Årets resultat		276 008	-187 190
Summa fritt eget kapital		276 008	0
Summa eget kapital		301 008	25 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 365	0
Skulder till koncernföretag		4 292 124	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 847 370
Övriga skulder		3 142 914	3 764
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		465 465	316 423
Summa kortfristiga skulder		7 935 868	5 167 557
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 236 876	5 192 557

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 411 725	5 549 844
Inköp	1 205 862	0
Försäljningar	-615 759	0
Omklassificeringar	0	-3 138 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 001 828	2 411 725
Utgående redovisat värde	3 001 828	2 411 725

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	735 619	0
Tillkommande fordringar	3 308 039	0
Avgående fordringar	0	-2 402 500
Omklassificeringar	0	3 138 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 043 658	735 619
Utgående redovisat värde	4 043 658	735 619

Stockholm 2024-04-30

Fredrik Benedict Nybladh
Fredrik Benedict Nybladh
Ordförande

Leonard Taube
Leonard Taube