

# Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag

Org nr 556653-4045

---

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.


Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad VD i Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örnsköldsvik den 2024-06-24

  
Johan Widebro

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

I arenan bedrivs uthyrning av lokaler i huvudsak för idrottliga evenemang (elitishockey mm) men även för konserter, nöjes- och företagsevenemang, utställningar och liknande. I lokalerna bedrivs också restaurangverksamhet i egen regi, logeuthyrning mm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MODO HOCKEYKLUBB, 889600-1339 som även upprättar koncernredovisning.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr	70 526	60 876	47 758	29 540	50 855
Resultat efter finansiella poster	tkr	2 414	96	288	53	228
Balansomslutning	tkr	143 898	150 843	144 951	145 709	148 659
Soliditet	%	6,0	4,4	4,6	4,4	4,3
Avkastning på totalt kapital	%	4,7	2,3	1,8	1,8	1,9
Avkastning på eget kapital	%	31,7	1,4	4,4	0,8	3,7

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Framtida utveckling

MoDo Hockey vann slutspelet säsongen 22/23 och kvalificerade sig för spel i SHL till säsongen 23/24. Det innebar en ökning av verksamheten med högre publiksiffror på matcherna och ökat intresse för restaurang och logeplatser. Vår bedömning är att det ska vara fortsatt högt intresse för att gå på SHL matcher.

När det gäller evenemangsverksamheten ser vi ett ökat intresse för större företagsevent.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2022-04-30</b>	<b>6 000 000</b>	<b>611 712</b>	<b>6 611 712</b>
Årets resultat		<u>55 165</u>	<u>55 165</u>
<b>Eget kapital 2023-04-30</b>	<b>6 000 000</b>	<b>666 877</b>	<b>6 666 877</b>
Årets resultat		<u>1 904 691</u>	<u>1 904 691</u>
<b>Eget kapital 2024-04-30</b>	<b>6 000 000</b>	<b>2 571 568</b>	<b>8 571 568</b>

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	666 876
Årets vinst	<u>1 904 692</u>
	kronor <u>2 571 568</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>2 571 568</u>
	kronor <u>2 571 568</u>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
Nettoomsättning	2, 3	70 526 291	60 875 644
Övriga rörelseintäkter	4	810 094	735 921
		<hr/>	<hr/>
		71 336 385	61 611 565
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 334 649	-14 688 335
Personalkostnader	5	-17 499 647	-16 282 074
Övriga externa kostnader	6, 7	-25 295 237	-22 327 005
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 408 289	-4 804 147
Övriga rörelsekostnader		-	-124 730
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-64 537 822	-58 226 291
<b>Rörelseresultat</b>		6 798 563	3 385 274
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137 628	33 878
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-4 522 518	-3 323 159
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		-4 384 890	-3 289 281
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 413 673	95 993
Skatt på årets resultat	9, 10	-508 981	-40 828
		<hr/>	<hr/>
<b>Årets vinst</b>		<u>1 904 692</u>	<u>55 165</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	11	124 235 932	127 530 313
Inventarier, verktyg och installationer	12	10 332 447	9 855 529
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	318 302	-
		<u>134 886 681</u>	<u>137 385 842</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	14	90 800	90 800
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>134 977 481</u>	<u>137 476 642</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m m</u>			
Råvaror och förnödenheter		748 874	767 275
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 861 746	9 479 951
Fordringar hos koncernföretag	3	-	-
Aktuella skattefordringar		7 608	7 262
Övriga kortfristiga fordringar		406 765	87 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	791 203	1 231 575
		<u>5 067 322</u>	<u>10 806 713</u>
<u>Kassa och bank</u>		3 104 578	1 792 279
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>8 920 774</u>	<u>13 366 267</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>143 898 255</u>	<u>150 842 909</u>

2024062717872

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		6 000 000	6 000 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		666 876	611 712
Årets vinst		1 904 692	55 165
		<u>2 571 568</u>	<u>666 877</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>8 571 568</u>	<u>6 666 877</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutna skatter	9	2 493 577	1 984 596
<b>Summa avsättningar</b>		<u>2 493 577</u>	<u>1 984 596</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	16		
Övriga skulder till kreditinstitut	17	59 242 466	63 842 466
Skulder till koncernföretag		15 600 000	15 600 000
Övriga långfristiga skulder		28 000 000	30 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>102 842 466</u>	<u>109 442 466</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>	16		
Skulder till kreditinstitut	17	4 600 000	5 350 000
Kortfristig del av övrig långfristig skuld		2 000 000	2 000 000
Förskott från kunder		216 955	417 254
Leverantörsskulder		2 762 274	4 884 013
Skulder till koncernföretag		11 684 640	7 652 660
Övriga kortfristiga skulder		1 042 481	2 958 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	7 684 294	9 486 895
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>29 990 644</u>	<u>32 748 970</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>143 898 255</u>	<u>150 842 909</u>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat före finansiella poster		6 798 563	3 385 274
Övriga ej likviditetspåverkande poster	19	5 408 289	4 928 877
Erhållen ränta		137 628	33 878
Erlagd ränta		-4 517 130	-3 149 245
Betald inkomstskatt		-346	40 783
		<u>7 827 004</u>	<u>5 239 567</u>
Ökning/minskning varulager		18 401	-273 391
Ökning/minskning kundfordringar		5 618 205	-7 289 823
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		121 532	-247 237
Ökning/minskning leverantörsskulder		-2 121 740	-828 432
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder		108 025	10 750 156
		<u>11 571 427</u>	<u>7 350 840</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 909 128	-5 704 119
		<u>-2 909 128</u>	<u>-5 704 119</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		-	4 000 000
Amortering av skuld		-7 350 000	-8 300 000
		<u>-7 350 000</u>	<u>-4 300 000</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
<b>Årets kassaflöde</b>		1 312 299	-2 653 279
<b>Likvida medel vid årets början</b>		1 792 279	4 445 558
		<u>3 104 578</u>	<u>1 792 279</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>			

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolags årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Intäkter

Försäljning av varor och tjänster redovisas när alla väsentliga risker och förmåner som är förknippade med bolagets leverantörer överförs till köparen och det är sannolikt att de ekonomiska fördelar, som bolaget ska få i utbyte för sina prestationer, kommer att tillfalla bolaget. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hysesintäkter redovisas enligt hyresavtalets period.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Arena	
Stommar, fasader, yttertak	1 %
Hissar och lyftanordningar	1,3-2 %
Övrigt	2-10 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar och övriga fordringar**

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

### **Varulager**

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av 97 procent av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

### **Ersättningar till anställda**

#### Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Ersättningar efter avslutad anställning:

Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. I Sverige har bolaget bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

**Not 2 Intäkternas fördelning**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Restaurang	33 768 292	30 069 836
Biljetter	1 022 724	2 434 453
Uppdragsintäkter	8 541 724	8 374 238
Hyror	21 706 422	18 715 961
Övriga intäkter	5 487 129	1 281 156
Summa	<u>70 526 291</u>	<u>60 875 644</u>

**Not 3 Transaktioner med närstående**

2023/24

**Uppgifter om moderföretaget**

Moderföretag i den största koncernen där Evenemangsarenan i Örnsköldsvik AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är MODO Hockeyklubb, 889600-1339, Örnsköldsvik.

**Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.

Inköp av totala kostnader	(%)	32
Försäljning	(%)	6

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretag tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

**Not 4 Övriga rörelseintäkter**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Övriga intäkter	810 094	735 921
Summa	<u>810 094</u>	<u>735 921</u>

**Not 5 Personal**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	15	16
Män	10	14
<b>Totalt</b>	<u>25</u>	<u>30</u>

**Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader**

Löner och ersättningar till övriga anställda	12 636 240	11 842 765
	<u>12 636 240</u>	<u>11 842 765</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	4 056 918	3 712 122
Pensionskostnader	549 004	509 049
<b>Totalt</b>	<u>17 242 162</u>	<u>16 063 936</u>

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

Antal styrelseledamöter på balansdagen

Kvinnor	2	2
Män	6	7
	—	—
<b>Totalt</b>	<u>8</u>	<u>9</u>

Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare

Kvinnor	1	1
Män	5	5
	—	—
<b>Totalt</b>	<u>6</u>	<u>6</u>

**Not 6 Ersättning till revisorerna**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
<u>EY</u>		
Revisionsuppdraget	47 470	44 190
Summa	<u>47 470</u>	<u>44 190</u>

**Not 7 Operationella leasingavtal**

Leasingkostnader för tillgångar som innehas via operationell leasing som hyra lokaler, maskiner och datorer redovisas som rörelsekostnad.

I bokslutet 2024-04-30 redovisas en kostnad på 1 317 622 kr (1 391 441 kr)

Framtida minimileaseavgifter för ej annullerbara kontrakt förfaller enligt följande:

—  
0

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Räntekostnader MODO Hockeyklubb	-312 000	-312 000
Räntekostnader övriga	-4 210 518	-3 011 159
Summa	<u>-4 522 518</u>	<u>-3 323 159</u>

**Not 9 Uppskjuten skatt**

	2023-05-01 <u>-2024-04-30</u>	2022-05-01 <u>-2023-04-30</u>
Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av		
uppskjuten skatteskuld hänförlig till skillnad mellan bokfört värde och skattemässigt värde på byggnader och markanläggningar		
Ingående balans	-7 137 287	-6 618 197
Årets förändring	-408 165	-519 090
Utgående balans	<u>-7 545 452</u>	<u>-7 137 287</u>
Uppskjuten skattefordran på skattemässigt underskott		
Ingående balans	5 152 691	4 674 429
Årets förändring	-100 816	478 262
Utgående balans	<u>5 051 875</u>	<u>5 152 691</u>
	<u>-2 493 577</u>	<u>-1 984 596</u>

**Not 10 Skatt på årets resultat**

	2023-05-01 <u>-2024-04-30</u>	2022-05-01 <u>-2023-04-30</u>
Uppskjuten skatt	-508 981	-40 828
Skatt på årets resultat	<u>-508 981</u>	<u>-40 828</u>

**Not 11 Byggnader och mark**

	2023-05-01 <u>-2024-04-30</u>	2022-05-01 <u>-2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	185 858 851	184 300 013
Inköp	-	1 728 200
Försäljningar och utrangeringar	-	-169 362
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	185 858 851	185 858 851
Ingående avskrivningar	-58 328 538	-55 126 880
Försäljningar och utrangeringar	-	44 632
Årets avskrivningar	-3 294 381	-3 246 290
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 622 919	-58 328 538
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>124 235 932</u>	<u>127 530 313</u>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-05-01 <u>-2024-04-30</u>	2022-05-01 <u>-2023-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	34 655 101	34 804 523
Årets förändringar		
-Inköp	2 590 826	7 135 900
-Försäljningar och utrangeringar	-	-7 285 321
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 245 927	34 655 102
Ingående avskrivningar	-24 799 573	-30 527 037
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	-	7 285 321
-Avskrivningar	-2 113 908	-1 557 857
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 913 481	-24 799 573
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>10 332 446</u>	<u>9 855 529</u>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Ingående nedlagda kostnader	-	3 159 981
Under året nedlagda kostnader	318 302	-
Under året genomförda omfördelningar	-	-3 159 981
	<u>318 302</u>	<u>0</u>
Utgående nedlagda kostnader	<u>318 302</u>	<u>0</u>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

<u>Namn</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Röst- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Redovisat värde</u> <u>24-04-30</u>	<u>Redovisat värde</u> <u>23-04-30</u>
MODO Elithockey AB	91	50	908	<u>90 800</u>	<u>90 800</u>
Summa				<u>90 800</u>	<u>90 800</u>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Upplupna intäkter	380 593	83 910
Övriga poster	410 610	1 147 665
	<u>791 203</u>	<u>1 231 575</u>

**Not 16 Upplåning**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<b>Räntebärande skulder</b>		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Skulder till kreditinstitut	59 242 466	63 842 466
Skulder till koncernföretag	15 600 000	15 600 000
Övriga skulder	28 000 000	30 000 000
Summa	<u>102 842 466</u>	<u>109 442 466</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skulder till kreditinstitut	4 600 000	5 350 000
Övriga skulder	2 000 000	2 000 000
Summa	<u>6 600 000</u>	<u>7 350 000</u>
Summa räntebärande skulder	<u>109 442 466</u>	<u>116 792 466</u>
<b>Förfallotider</b>		
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>		
Skulder till kreditinstitut	41 742 466	45 742 466
Övriga skulder	20 000 000	22 000 000
Summa	<u>61 742 466</u>	<u>67 742 466</u>

**Not 17 Ställda säkerheter**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Fastighetsinteckningar	88 742 000	88 742 000
Intäkter enligt hyresavtal Örnsköldsviks Kommun	61 742 466	66 492 466
Maskiner som innehas med äganderättsförbehåll	2 100 000	2 700 000
Summa ställda säkerheter	<u>152 584 466</u>	<u>157 934 466</u>

I ovanstående har som ställd säkerhet angivits skuldbeloppet för lånet till kreditinstitut vilket hyresavtalet med Örnsköldsviks kommun ställts som säkerhet.

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Upplupna räntekostnader	358 150	352 762
Upplupna personalkostnader	1 113 050	1 620 412
Förutbetalda intäkter	5 595 779	6 815 843
Övriga poster	617 315	697 878
Summa	<u>7 684 294</u>	<u>9 486 895</u>

**Not 19 Övriga ej likviditetspåverkande poster**

	<u>2023-05-01</u> <u>-2024-04-30</u>	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>
Avskrivningar	5 408 289	4 804 147
Utrangering inventarier	-	124 730
Summa	<u>5 408 289</u>	<u>4 928 877</u>

**Not 20 Eventualförpliktelser**

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Summa ansvarsförbindelser	<u>0</u>	<u>0</u>

Örnsköldsvik den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Ulf Strinnholm  
Ordförande

Anna Edman

David Marcusson

Olof Lindkvist

Pierre Hedin

Johan Widebro  
Verkställande direktör

Henrik Bodén

Mikaela Brandberg

Joakim Grundberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor

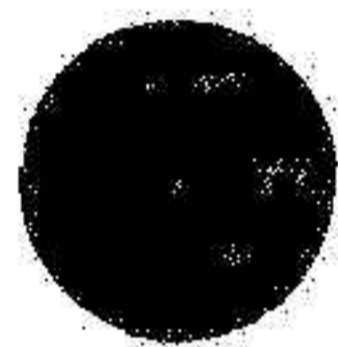
# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:  
**Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag 2023\_24 ÅR 240607**

Unikt dokument-id:  
**10917e58-6195-4a25-904d-69103af5ca33**

Dokumentets fingeravtryck:  
**4b326dff8ce086076211b7d3607e6c4262e87a18069a981d9ef506b0681dc27910a45e88cc3c1792f5968  
6acc16db6e60aa97ee349df5ce9fec8b04af0b8d548**

## Undertecknare

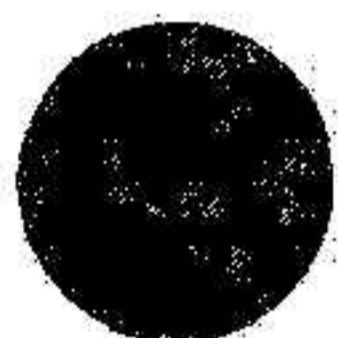


**Pierre Hedin**

E-post: Pierre.Hedin@modohockey.se  
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartphone)  
IP nummer: 90.134.55.218

Signerad med BankID: PIERRE HEDIN  
(19780219\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-07 11:45:09 UTC



**Henrik Bodén**

E-post: henrik@advokatfirmanboden.se  
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartphone)  
IP nummer: 217.213.157.41

Signerad med BankID: HENRIK BODÉN  
(19760630\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-07 11:56:58 UTC



**Anna Edman**

E-post: anna@nybergs.nu  
Enhet: Safari 17.5 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)  
IP nummer: 31.208.145.187

Signerad med BankID: ANNA EDMAN  
(19710423\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-07 12:19:29 UTC



**Joakim Grundberg**

E-post: jockegr@hotmail.com  
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartphone)  
IP nummer: 151.181.225.68

Signerad med BankID: JOAKIM  
GRUNDBERG (19790923\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-07 13:13:05 UTC



Undertecknare

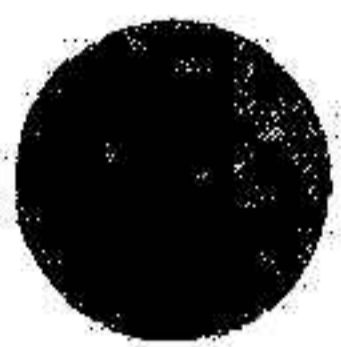


Johan Widebro

E-post: johan.widebro@modohockey.se  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartphone)  
IP nummer: 217.213.155.19

Signerad med BankID: Johan Fredrik Videbro (19790212\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-07 19:23:38 UTC

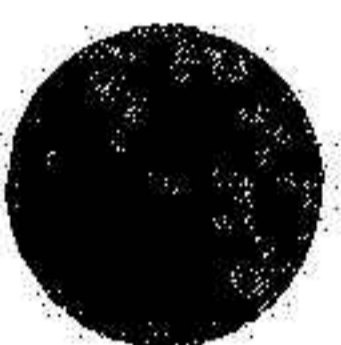


Ulf Strinnholm

E-post: ulf.strinnholm@lattelement.se  
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartphone)  
IP nummer: 81.231.152.68

Signerad med BankID: ULF STRINNHOLM (19680130\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-09 04:57:12 UTC



David Marcusson

E-post: david@hoglandssagen.se  
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartphone)  
IP nummer: 78.77.217.215

Signerad med BankID: DAVID MARKUSSON (19800901\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-09 20:53:04 UTC



Mikaela Brandberg

E-post: micca\_brandberg@yahoo.se  
Enhet: Chrome 125.0.6422.51 on iPhone iOS 17.5 (smartphone)  
IP nummer: 217.213.144.12

Signerad med BankID: Mikaela Brandberg (19860528\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-09 20:54:27 UTC



Olof Lindqvist

E-post: olof.lindqvist@soderbergpartners.se  
Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)  
IP nummer: 88.129.48.73

Signerad med BankID: OLOF LINDKVIST (19730815\*\*\*\*)

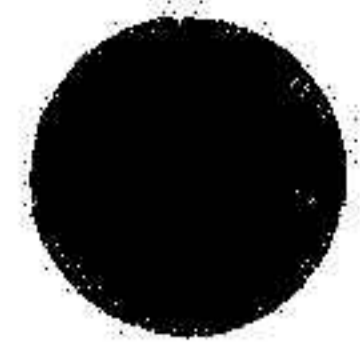
Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-10 11:19:10 UTC

2024062717887



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



**Joakim Grundin**

Auktoriserad Revisor  
**Ernst & Young AB**

E-post: joakim.grundin@se.ey.com

Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP nummer: 147.161.188.100

Signerad med BankID: JOAKIM  
GRUNDIN (19720603\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-10 14:36:04 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-10 14:36:04 UTC

2024062717888



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.



Building a better  
working world

2024062717889

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag, org.nr 556653-4045.

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024062717890

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Evenemangsarenan i Örnsköldsvik Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 10 juni 2024

Ernst & Young AB

Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: