

# Årsredovisning

för

## Bygg- och Fastighetservice i Piteå AB

556861-6873

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Thomas Sandlund, Styrelseledamot

2024-02-02

Styrelsen för Bygg- och Fastighetsservice i Piteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnationer, fastighetsservice och byggkonsultationer samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Piteå Kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	868	1 206	1 242	2 073	2 124
Resultat efter finansiella poster	171	505	253	392	282
Soliditet (%)	93,1	90,6	73,9	64,1	51,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	661 763	404 130	<b>1 115 893</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		404 130	-404 130	<b>0</b>
Årets resultat			131 436	<b>131 436</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 065 893</b>	<b>131 436</b>	<b>1 247 329</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 065 893
årets vinst	131 436
	<b>1 197 329</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 197 329
	<b>1 197 329</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		868 381	1 205 688
Övriga rörelseintäkter		0	115 832
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>868 381</b>	<b>1 321 520</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-67 000	-35 151
Övriga externa kostnader		-296 217	-439 223
Personalkostnader	2	-293 783	-305 129
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 640	-36 460
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-699 640</b>	<b>-815 963</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>168 741</b>	<b>505 557</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 985	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	-425
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 884</b>	<b>-403</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>170 625</b>	<b>505 154</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>170 625</b>	<b>505 154</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-39 189	-101 024
<b>Årets resultat</b>		<b>131 436</b>	<b>404 130</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	102 004	144 644
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>102 004</b>	<b>144 644</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 004</b>	<b>144 644</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 500	110 000
Övriga fordringar		57 062	4 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 710	106 239
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>215 272</b>	<b>220 968</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 023 094	866 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 023 094</b>	<b>866 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 238 366</b>	<b>1 087 443</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 340 370</b>	<b>1 232 087</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 065 893

661 763

Årets resultat

131 436

404 130

**Summa fritt eget kapital**

**1 197 329**

**1 065 893**

**Summa eget kapital**

**1 247 329**

**1 115 893**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 757

34 797

Skatteskulder

0

6 186

Övriga skulder

70 940

65 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 344

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**93 041**

**116 194**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 340 370**

**1 232 087**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	262 682	214 482
Inköp	0	66 306
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 106
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 682</b>	<b>262 682</b>
Ingående avskrivningar	-118 038	-81 578
Årets avskrivningar	-42 640	-36 460
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-160 678</b>	<b>-118 038</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 004</b>	<b>144 644</b>

Piteå 2024-02-01

*Thomas Sandlund*

Thomas Sandlund