

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ribblingshof Aktiebolag

Org.nr. 556301-4066

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ulf Källåker, Styrelseledamot  
2025-10-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Ribbingshof 2:10.

Företagets säte är Ydre.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	504 714	511 099	499 653	1 104 581
Resultat efter finansiella poster	-464 784	-247 205	-243 246	263 378
Soliditet (%)	1,36	4,94	6,79	5,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	765 618	-247 205	638 413
Balanseras i ny räkning			-247 205	247 205	0
Årets resultat				-464 784	-464 784
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	518 413	-464 784	173 629

			2025-04-30	2024-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			872 000	872 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	518 413
Årets resultat	-464 784
	<u>53 629</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	53 629
	<u>53 629</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Ribbingshof Aktiebolag

Org.nr. 556301-4066

<b>RESULTATRÄKNING</b>		2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		504 714	511 099
Övriga rörelseintäkter		0	17 586
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>504 714</u>	<u>528 685</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-675 440	-491 703
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-294 098	-292 967
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-969 538</u>	<u>-784 670</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-464 824	-255 985
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 437
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160	343
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>40</u>	<u>8 780</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-464 784	-247 205
<b>Resultat före skatt</b>		-464 784	-247 205
<b>Årets resultat</b>		<u>-464 784</u>	<u>-247 205</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	10 476 088	10 678 023
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 051 946	2 067 053
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>113 182</u>	<u>113 182</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		12 641 216	12 858 258
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		12 641 216	12 858 258
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		37 162	17 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>28 966</u>	<u>26 853</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		66 128	44 825
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		66 128	44 825
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 707 344</b>	<b>12 903 083</b>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		518 413	765 618
Årets resultat		-464 784	-247 205
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>53 629</u>	<u>518 413</u>
<b>Summa eget kapital</b>		173 629	638 413
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Skulder till koncernföretag		7 425 000	6 452 431
Övriga skulder		4 108 715	4 800 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>11 533 715</u>	<u>11 252 431</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 239
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 000 000</u>	<u>1 012 239</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 707 344</b>	<b>12 903 083</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	14 482 826	14 469 527
	Inköp	77 056	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	106 805
	Omklassificeringar	0	-93 506
	Utgående anskaffningsvärden	14 559 882	14 482 826
	Ingående avskrivningar	-3 804 803	-3 527 365
	Årets avskrivningar	-278 991	-277 438
	Utgående avskrivningar	-4 083 794	-3 804 803
	Redovisat värde	10 476 088	10 678 023

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 292 734	2 261 817
	Inköp	0	30 917
	Utgående anskaffningsvärden	2 292 734	2 292 734
	Ingående avskrivningar	-225 681	-210 152
	Årets avskrivningar	-15 107	-15 529
	Utgående avskrivningar	-240 788	-225 681
	Redovisat värde	2 051 946	2 067 053

## NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	113 182	0
	Inköp	0	19 676
	Omklassificeringar	0	93 506
	Utgående anskaffningsvärden	<u>113 182</u>	<u>113 182</u>
	Redovisat värde	113 182	113 182

Not 5	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller senare än 5 år	4 108 715	4 800 000

## Övriga noter

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Silverkäppen, org.nr 556403-5243, säte Strängnäs

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Ydre

*Ulf Källåker*  
Ulf Källåker  
Ordförande  
2025-10-24

*Kristian Källåker*  
Kristian Källåker  
  
2025-10-24

*Henrik Källåker*  
Henrik Källåker  
  
2025-10-24

*Alexander Frykberg Källåker*  
Alexander Frykberg Källåker  
2025-10-26

*Christina Källåker*  
Christina Källåker  
2025-10-26