

Årsredovisning

HOVDESTUGAN VEMDALSSKALET AB

556453-1381

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Klövsjö 2024-04-20


Torgny Svénssö

Årsredovisning

HOVDESTUGAN VEMDALSSKALET AB

556453-1381

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sin verksamhet sedan september 1992. Fastigheten Härjedalen Vemdalens Kyrkby 39:43 är belägen på Vemdalskalet mitt i ett av langets populäraste områden för alpin- och längdskidåkning. Fastigheten förvärvades från Vemdalsfjäll AB och i denna berivs restaurangverksamhet av extern hyresgäst företrädesvis vintertid.

Fastigheten förbättras och anpassas ständigt för att tillmötesgå den ökande tillströmningen av turister.

Fastigheten Berg Klövsjö 15:12, belägen i centrala Klövsjö, förvärvades 2017 och hyrs nu ut veckovis för korttidsboende. Företaget har sitt säte i Bergs kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2109-2212	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	729 936	1 030 980	692 128	738 552
Resultat efter finansiella poster	-3 271	1 551 242	487 671	95 964
Soliditet %	61	61	40	38

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 751 325	1 349 756
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-90 000	0
Balanseras i ny räkning			1 349 756	-1 349 756
Årets resultat				184 318
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 011 081	184 318

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 011 081
Årets resultat	184 318
Summa	3 195 399

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	110 000
Balanseras i ny räkning	3 085 399
Summa	3 195 399

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	729 936	1 030 980
Övriga rörelseintäkter	1 430	1 101 014
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	731 366	2 131 994
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-511 774	-426 531
Personalkostnader	-19 200	-13 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-118 767	-118 767
Summa rörelsekostnader	-649 741	-558 673
Rörelseresultat	81 625	1 573 321
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14 067	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-98 963	-22 079
Summa finansiella poster	-84 896	-22 079
Resultat efter finansiella poster	-3 271	1 551 242
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	234 942	149 500
Summa bokslutsdispositioner	234 942	149 500
Resultat före skatt	231 671	1 700 742
Skatter		
Skatt på årets resultat	-47 353	-350 986
Årets resultat	184 318	1 349 756

2024043013638

BALANSRÄKNING

1

2024043013639

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 145 492	2 203 519
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 326 043	2 386 783
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 471 535	4 590 302
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 000	5 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		4 476 535	4 595 302
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		178 125	157 500
Övriga fordringar		398 206	2 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 426	5 426
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		581 757	165 361
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		347 201	815 254
<i>Summa kassa och bank</i>		347 201	815 254
Summa omsättningstillgångar		928 958	980 615
SUMMA TILLGÅNGAR		5 405 493	5 575 917

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 011 081	1 751 325
Årets resultat	184 318	1 349 756
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 195 399</i>	<i>3 101 081</i>
Summa eget kapital	3 315 399	3 221 081
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	–	234 942
Summa obeskattade reserver	–	234 942
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 359 000	1 359 644
Övriga skulder	–	35 908
Summa långfristiga skulder	1 359 000	1 395 552
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	11 726
Skatteskulder	293 260	275 175
Övriga skulder	403 136	410 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 698	27 399
Summa kortfristiga skulder	731 094	724 342
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 405 493	5 575 917

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 901 373	2 901 373
Utgående anskaffningsvärden	2 901 373	2 901 373
Ingående avskrivningar	-697 854	-639 827
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-58 027	-58 027
Utgående avskrivningar	=755 881	=697 854
Redovisat värde	2 145 492	2 203 519

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	990 364	990 364
Utgående anskaffningsvärden	990 364	990 364
Ingående avskrivningar	-990 364	-990 364
Utgående avskrivningar	-990 364	-990 364
Redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 037 034	3 037 034
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omräkningsdifferenser	1	1
Utgående anskaffningsvärden	3 037 035	3 037 035
Ingående nedskrivningar	=650 252	=589 512
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-60 740	-60 740
Utgående nedskrivningar	-710 992	-650 252
Redovisat värde	2 326 043	2 386 783

Återföring regionalt stöd Länsstyrelsen Jämtlands län 34 906 kr.

2024043013642

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	140 000	140 000
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Summa ställda säkerheter	2 140 000	2 140 000

UNDERSKRIFTER

Klövsjö 24-04-20


Torgny Svensson


Moa Svensson


Linn Svensson

Rapport för räkenskapsåret 20230101-20231231

Till styrelsen i HOVDESTUGAN VEMDALSSKALET AB, Org nr 556453-1381.

Det är styrelsen som har ansvaret för företagets redovisning samt för att den uppfyller de krav som ställs enligt tillämpliga lagar, regler och god redovisningssed.

Jag har biträtt Hovdestugan Vemdalskalet AB med tjänster under det aktuella räkenskapsåret. Uppdraget har bestått av biträde med bokföring, momsredovisning, bokslut och årsredovisning.

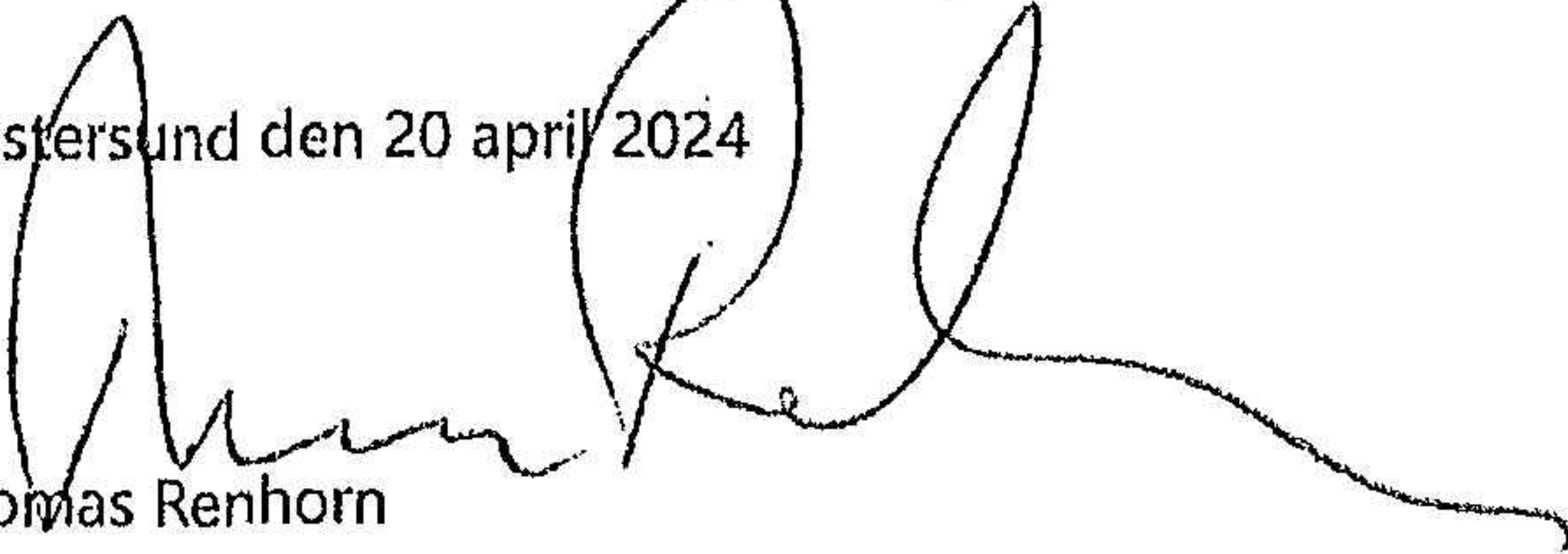
Mitt arbete grundas på det räkenskapsmaterial och den övriga information som tillhandahållits mig.

Bolagets balansomslutning uppgår till 4 476 534 kr (f-å 4 595 301 kr).

Jag har utfört mitt arbete enligt Svensk standard för redovisningsjänster, innebär bland annat att jag har genomfört rimlighetsbedömningar och avstämningar för att utförandet av uppdraget ska hålla en hög kvalitet. Vidare innebär det att jag har beaktat bestämmelserna i tillämpliga lagar och lagar hänförliga till redovisnings- och eller lönetjänster samt annan relevant normgivning.

Mitt arbete innebär inte något bestyrkande.

Östersund den 20 april 2024


Tomas Renhorn
Redovisningskonsult