

Årsredovisning för
SIÅK Förvaltning Aktiefbolag

556415-8094

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Johansson
Styrelseledamot

2025-12-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SIÅK Förvaltning Aktiebolag, 556415-8094, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Ljusdal äger och förvaltar de helägda dotterbolagen Thures Plåt AB och Thures Entreprenad AB. Bolaget bedriver uthyrning av utrustning till dotterbolagen och lokaler i Rosersberg till Thures Plåt AB.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	536	144	60	60
Resultat efter finansiella poster	-37	1 662	-251	2 897
Soliditet %	36,6	35,3	16,7	74,5

Kommentar till flerårsöversikt

Den ökade omsättningen beror på att bolaget under räkenskapsåret hyrt ut lokalerna i bostadsrättsföreningen till dotterbolaget Thures Plåt AB.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	111 100	20 000	288 900	311 881
Balanseras i ny räkning				1 716 523
Belopp vid årets utgång	111 100	20 000	288 900	2 028 404
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				1 716 523
Balanseras i ny räkning				-1 716 523
Årets resultat				92 780
Belopp vid årets utgång				92 780

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Fri överkursfond	288 900
Balanserat resultat	2 028 404
Årets resultat	92 780
Summa	2 410 084
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 410 084
Summa	2 410 084

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		536 000	144 000
Övriga rörelseintäkter		0	79 729
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		536 000	223 729
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-399 006	-259 580
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 667	-20 000
Summa rörelsekostnader		-411 673	-279 580
Rörelseresultat		124 327	-55 851
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 478	7 983
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169 512	-89 833
Summa finansiella poster		-161 034	1 718 150
Resultat efter finansiella poster		-36 707	1 662 299
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		120 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	49 000
Förändring av överavskrivningar		12 667	5 224
Summa bokslutsdispositioner		132 667	54 224
Resultat före skatt		95 960	1 716 523
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 180	0
Årets resultat		92 780	1 716 523

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	12 667
Summa materiella anläggningstillgångar		0	12 667
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	2 050 000	2 050 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 950 000	3 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 000 000	6 000 000
Summa anläggningstillgångar		6 000 000	6 012 667
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		29 316	35 361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 797	7 541
Summa kortfristiga fordringar		31 113	42 902
Kassa och bank			
Kassa och bank		903 500	902 659
Summa kassa och bank		903 500	902 659
Summa omsättningstillgångar		934 613	945 561
SUMMA TILLGÅNGAR		6 934 613	6 958 228

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		111 100	111 100
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		131 100	131 100
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		288 900	288 900
Balanserat resultat		2 028 404	311 881
Årets resultat		92 780	1 716 523
Summa fritt eget kapital		2 410 084	2 317 304
Summa eget kapital		2 541 184	2 448 404
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	12 667
Summa obeskattade reserver		0	12 667
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	3 105 800	3 381 019
Summa långfristiga skulder		3 105 800	3 381 019
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	275 219	575 196
Leverantörsskulder		7 500	45 756
Skulder till koncernföretag		959 896	484 590
Övriga skulder		34 783	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 231	10 596
Summa kortfristiga skulder		1 287 629	1 116 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 934 613	6 958 228

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	349 013	764 252
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-415 239
Utgående anskaffningsvärden	349 013	349 013
Ingående avskrivningar	-336 346	-711 313
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		394 967
Årets avskrivningar	-12 667	-20 000
Utgående avskrivningar	-349 013	-336 346
Redovisat värde	0	12 667

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 050 000	2 050 000
Utgående anskaffningsvärden	2 050 000	2 050 000
Redovisat värde	2 050 000	2 050 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Thures Plåt AB	556325-9323	Gävleborgs län	1 000
Thures Entreprenad AB	556637-0671	Gävleborgs län	1 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 950 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 950 000
Utgående anskaffningsvärden	3 950 000	3 950 000
Redovisat värde	3 950 000	3 950 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 405 000	2 580 200

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder till kreditinstitut		3 105 800	3 381 019
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		275 219	575 196

Not 7 Ställda säkerheter

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Andelar i BRF Rosersberg 123 pantsatta för skulder till kreditinstitut	3 950 000	3 950 000
Andelar i koncernföretag pantsatta för skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	4 050 000	4 050 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Eventualförpliktelser	12 434 595	13 902 595

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-28

Ljusdal

Niklas Johansson 2025-12-03
Niklas Johansson Datum
Styrelseordförande

Magnus Johansson 2025-12-03
Magnus Johansson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-03

Elisabeth Edling
Elisabeth Edling
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SIÅK Förvaltning AB, org.nr 556415-8094

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SIÅK Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SIÅK Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SIÅK Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SIÅK Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SIÅK Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall
2025-12-03

Elisabeth Edling
Elisabeth Edling
Godkänd revisor