

Årsredovisning

för

Statorn 20 AB

559475-6412

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joacim Lagerström, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för Statorn 20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut egen industrifastighet.
Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat jämfört med föregående räkenskapsår på grund av ett helt räkenskapsår med hyresintäkter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024 (10 mån)
Nettoomsättning	420	193
Resultat efter finansiella poster	-68	-60
Soliditet (%)	0,7	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		7 921	32 921
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 921	-7 921	0
Årets resultat			1 887	1 887
Belopp vid årets utgång	25 000	7 921	1 887	34 808

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 921
årets vinst	1 887
	9 808
disponeras så att i ny räkning överföres	9 808
	9 808

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-03-12
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

420 495

192 727

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

420 495

192 727

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-148 502

-78 455

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-224 052

-105 499

Summa rörelsekostnader

-372 554

-183 954

Rörelseresultat

47 941

8 773

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-115 574

-68 799

Summa finansiella poster

-115 560

-68 799

Resultat efter finansiella poster

-67 619

-60 026

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

70 000

70 000

Summa bokslutsdispositioner

70 000

70 000

Resultat före skatt

2 381

9 974

Skatter

Skatt på årets resultat

-494

-2 053

Årets resultat

1 887

7 921

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 097 235	5 158 699
Inventarier, verktyg och installationer	6	50 728	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 147 963	5 158 699
Summa anläggningstillgångar		5 147 963	5 158 699
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	131 404
Övriga fordringar		30 105	264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 855	5 353
Summa kortfristiga fordringar		35 960	137 021
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 705	43 818
Summa kassa och bank		49 705	43 818
Summa omsättningstillgångar		85 665	180 839
SUMMA TILLGÅNGAR		5 233 628	5 339 538

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 921

0

Årets resultat

1 887

7 921

Summa fritt eget kapital

9 808

7 921

Summa eget kapital

34 808

32 921

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 371 250

2 476 250

Skulder till koncernföretag

2 713 750

2 583 750

Summa långfristiga skulder

5 085 000

5 060 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

105 000

105 000

Skatteskulder

2 547

2 053

Övriga skulder

0

14 789

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 273

124 775

Summa kortfristiga skulder

113 820

246 617

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 233 628

5 339 538

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 264 198	0
Inköp	156 952	5 264 198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 421 150	5 264 198
Ingående avskrivningar	-105 499	0
Årets avskrivningar	-218 416	-105 499
Utgående ackumulerade avskrivningar	-323 915	-105 499
Utgående redovisat värde	5 097 235	5 158 699

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	1 951 250	2 056 250
	1 951 250	2 056 250

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Ostkusten Holding AB med orgnr 559436-9059 med säte i Norrköping.

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 625 000	2 625 000

