

Årsredovisning
för
Wahab Group Fastighet AB
559154-6220

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohamad Salim Wahab, Styrelseledamot
2024-12-12

Styrelsen för Wahab Group Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Partille.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Wahab Group Holding AB org.nr. : 559153-0539.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	240	242	318	350
Resultat efter finansiella poster	210	219	306	325
Avkastning på eget kap. (%)	15	18	29	40
Soliditet (%)	69	69	65	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	571 909	317 224	939 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		317 224	-317 224	0
Årets resultat			170 344	170 344
Belopp vid årets utgång	50 000	889 133	170 344	1 109 477

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	889 133
årets vinst	170 344
	1 059 477
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 059 477
	1 059 477

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

240 001

242 001

Summa rörelseintäkter

240 001

242 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 044

-14 995

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-11 408

-6 520

Summa rörelsekostnader

-28 452

-21 515

Rörelseresultat

211 549

220 486

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

712

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 841

-1 449

Summa finansiella poster

-1 129

-1 449

Resultat efter finansiella poster

210 420

219 037

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

10 000

-55 000

Förändring av överavskrivningar

-1 096

1 728

Summa bokslutsdispositioner

8 904

-53 272

Resultat före skatt

219 324

165 765

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 980

-34 741

Årets resultat

170 344

131 024

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 464 075

1 464 075

Inventarier, verktyg och installationer

3

34 009

14 917

Summa materiella anläggningstillgångar

1 498 084

1 478 992

Summa anläggningstillgångar

1 498 084

1 478 992

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

75 000

20 000

Fordringar hos koncernföretag

30 278

30 278

Övriga fordringar

335

362

Summa kortfristiga fordringar

105 613

50 640

Kassa och bank

Kassa och bank

412 141

264 714

Summa kassa och bank

412 141

264 714

Summa omsättningstillgångar

517 754

315 354

SUMMA TILLGÅNGAR

2 015 838

1 794 346

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		889 133	758 109
Årets resultat		170 344	131 024
Summa fritt eget kapital		1 059 477	889 133
Summa eget kapital		1 109 477	939 133
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		355 000	365 000
Ackumulerade överavskrivningar		4 832	3 736
Summa obeskattade reserver		359 832	368 736
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	382 839
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		403 138	0
Summa långfristiga skulder		403 138	382 839
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		90	306
Skatteskulder		93 531	93 832
Övriga skulder		40 270	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	9 500
Summa kortfristiga skulder		143 391	103 638
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 015 838	1 794 346

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 464 075	1 464 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 464 075	1 464 075
Utgående redovisat värde	1 464 075	1 464 075

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	32 598	32 598
Inköp	30 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 098	32 598
Ingående avskrivningar	-17 681	-11 161
Årets avskrivningar	-11 408	-6 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 089	-17 681
Utgående redovisat värde	34 009	14 917

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	403 138	382 839
	403 138	382 839

Not 5 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av Senida Saletovic, AB Suprimax Redovisnings & Datatjänst, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters Förbund, SRF

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sävedalen 2024-12-09

Mohamad Salim Wahab
Mohamad Salim Wahab