

# Årsredovisning

för

## Hus & Sommarhus i Sverige AB

559202-6800

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Filip Savic, Styrelseledamot

2025-02-08

Styrelsen för Hus & Sommarhus i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2019 och ska uppföra enfamiljsfastighet på egen tomt. Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-47	-66	-64	-38
Soliditet (%)	0,6	0,8	0,8	1,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	80 700	-66 086	<b>64 614</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-66 086	66 086	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		30 000		<b>30 000</b>
Årets resultat			-41 390	<b>-41 390</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>44 614</b>	<b>-41 390</b>	<b>53 224</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 (80 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 614
årets förlust	-41 390
	<b>3 224</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 224
	<b>3 224</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 971

-65 622

**Summa rörelsekostnader**

**-45 971**

**-65 622**

**Rörelseresultat**

**-45 971**

**-65 622**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-243

83

Räntekostnader och liknande resultatposter

-596

5

**Summa finansiella poster**

**-839**

**88**

**Resultat efter finansiella poster**

**-46 810**

**-65 534**

**Resultat före skatt**

**-46 810**

**-65 534**

### Skatter

Skatt på årets resultat

5 420

-552

**Årets resultat**

**-41 390**

**-66 086**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		8 247 225	8 196 657
Pågående arbete för annans räkning	1	0	0
<b>Summa varulager</b>		<b>8 247 225</b>	<b>8 196 657</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23	25
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 639	5 176
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 662</b>	<b>5 201</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 856	6 187
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 856</b>	<b>6 187</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 267 743</b>	<b>8 208 045</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 267 743</b>	<b>8 208 045</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		44 614	80 699
Årets resultat		-41 390	-66 086
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 224</b>	<b>14 613</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>53 224</b>	<b>64 613</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 168 425	8 096 425
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 168 425</b>	<b>8 096 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 124	3 153
Skatteskulder		43 970	43 853
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>46 094</b>	<b>47 007</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 267 743</b>	<b>8 208 045</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Eventualförpliktelser

#### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Aleksandar Stark, APK&R AB

#### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorat aktieägartillskott	110 000	80 000
	<b>110 000</b>	<b>80 000</b>

#### Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Savics Holding AB	559221-9405	Malmö

#### Not 1 Pågående arbete

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	8 247 225	8 196 657
	<b>8 247 225</b>	<b>8 196 657</b>

Malmö 2025-02-06

*Filip Savic*  
Filip Savic