

Årsredovisning

för

RYUDDEN AB

556915-1789

Räkenskapsåret


2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RYUDDEN AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 28 juni 2023



Lars-Johan Ryhed

Årsredovisning

för

RYUDDEN AB

556915-1789

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för RYUDDEN AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och bedriver sedan dess utyhyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget äger 50% av Daglösen Fastigheter AB 556919-2197.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	432	309	353	310
Resultat efter finansiella poster	248	5	20	-154
Soliditet (%)	10	4	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	56 281	4 929	111 210
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4 929	-4 929	0
Årets resultat			248 493	248 493
Belopp vid årets utgång	50 000	61 210	248 493	359 703

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 kr (250 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 210
	0
årets vinst	248 493
	309 703
disponeras så att	
Aktieägartillskott återbetalas	200 000
i ny räkning överföres	109 703
	309 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 780 690	2 805 760
Summa materiella anläggningstillgångar		2 780 690	2 805 760
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		2 805 690	2 830 760
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		309 021	0
Summa varulager		309 021	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		73 324	0
Övriga fordringar		652	7 029
Summa kortfristiga fordringar		73 976	7 029
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		564 150	96 072
Summa kassa och bank		564 150	96 072
Summa omsättningstillgångar		947 147	103 101
SUMMA TILLGÅNGAR		3 752 837	2 933 861

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 210 56 281

Årets resultat

248 493 4 929

Summa fritt eget kapital

309 703 61 210

Summa eget kapital

359 703 111 210

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 345 959 1 098 186

Summa långfristiga skulder

2 345 959 1 098 186

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

0 418 996

Övriga skulder

1 043 424 1 305 469

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 751 0

Summa kortfristiga skulder

1 047 175 1 724 465

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 752 837 2 933 861

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 979 041	2 849 041
Inköp	24 975	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 004 016	2 979 041
Ingående avskrivningar	-173 281	-123 582
Årets avskrivningar	-50 045	-49 699
Utgående ackumulerade avskrivningar	-223 326	-173 281
Utgående redovisat värde	2 780 690	2 805 760

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000


Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	1 845 943	706 506
	1 845 943	706 506

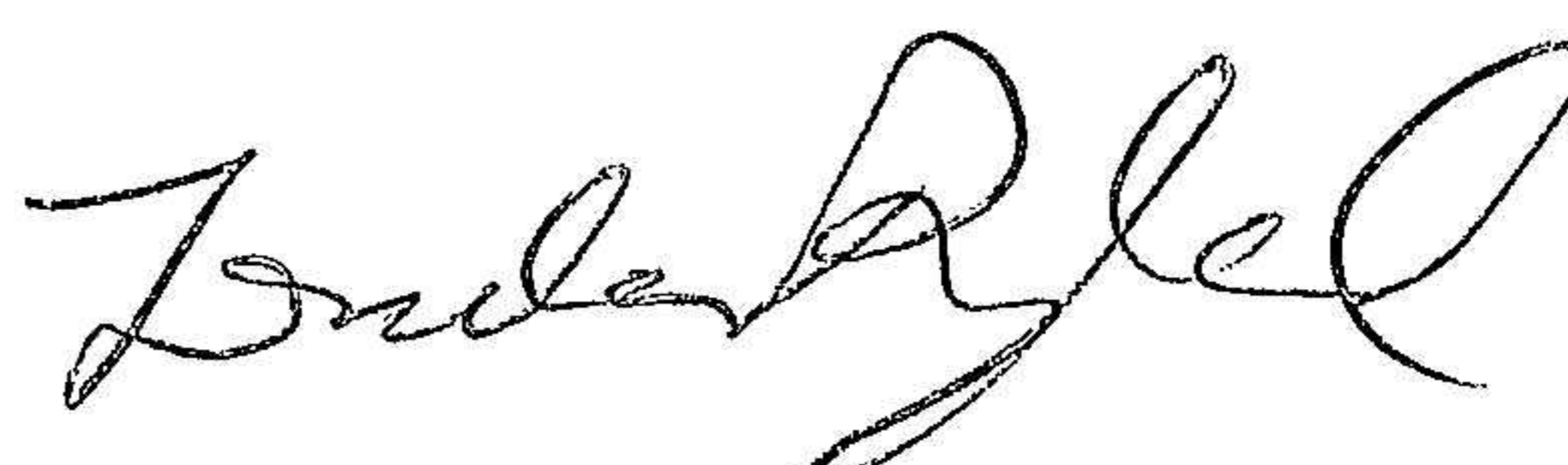
Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	418 996
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar	1 925 000	1 925 000
	1 925 000	1 925 000

Örebro den 28 juni 2023



Lars Johan Ryhed



Jonathan Ryhed