

Årsredovisning

för

NM i Tranås Fastigheter AB

559160-3518

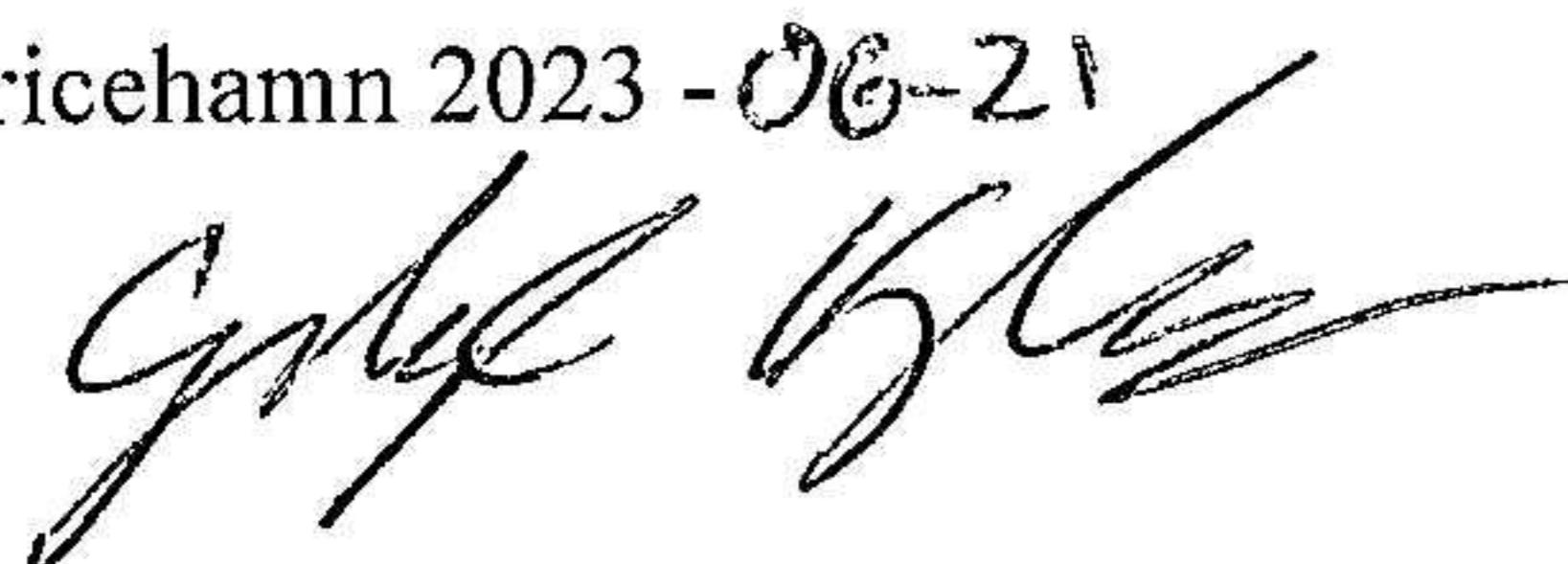
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NM i Tranås Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 - 06 - 21 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn 2023 - 06 - 21



Gustaf Ernst Gösta Hjelm

Årsredovisning

för

NM i Tranås Fastigheter AB

559160-3518

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Styrelsen för NM i Tranås Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Norra Missionen i Tranås 1, 769635-2561.

Bolaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	142	148	79	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-11	44	12	-469
Balansomslutning	72	156	127	5 175	2 430
Soliditet (%)	86	54	75	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 500	-10 752	83 748
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-10 752	10 752	0
Årets resultat			-23 117	-23 117
Belopp vid årets utgång	50 000	33 748	-23 117	60 631

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 748
årets förlust	-23 117
	10 631
disponeras så att i ny räkning överföres	10 631
	10 631

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		142 079	147 839
Övriga rörelseintäkter		240	0
		142 319	147 839
Rörelsens kostnader			
Förvaltningskostnader		-157 212	-140 929
Övriga externa kostnader		-8 177	-17 444
Personalkostnader	2	0	0
		-165 389	-158 373
Rörelseresultat		-23 070	-10 534
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70	-218
		-47	-218
Resultat efter finansiella poster		-23 117	-10 752
Resultat före skatt		-23 117	-10 752
Årets resultat		-23 117	-10 752

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

400

Övriga fordringar

12 084

21 792

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 103

40 663

26 187

62 855

Kassa och bank

45 484

92 741

Summa omsättningstillgångar

71 671

155 596

SUMMA TILLGÅNGAR

71 671

155 596

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

33 748

44 500

Årets resultat

-23 117

-10 752

10 631

33 748

Summa eget kapital

60 631

83 748

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

48 600

Aktuella skatteskulder

0

6 991

Övriga skulder

0

3 297

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 040

12 960

Summa kortfristiga skulder

11 040

71 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 671

155 596

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Pågående nyanläggning redovisas till anskaffningsvärde och skrivs inte av.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

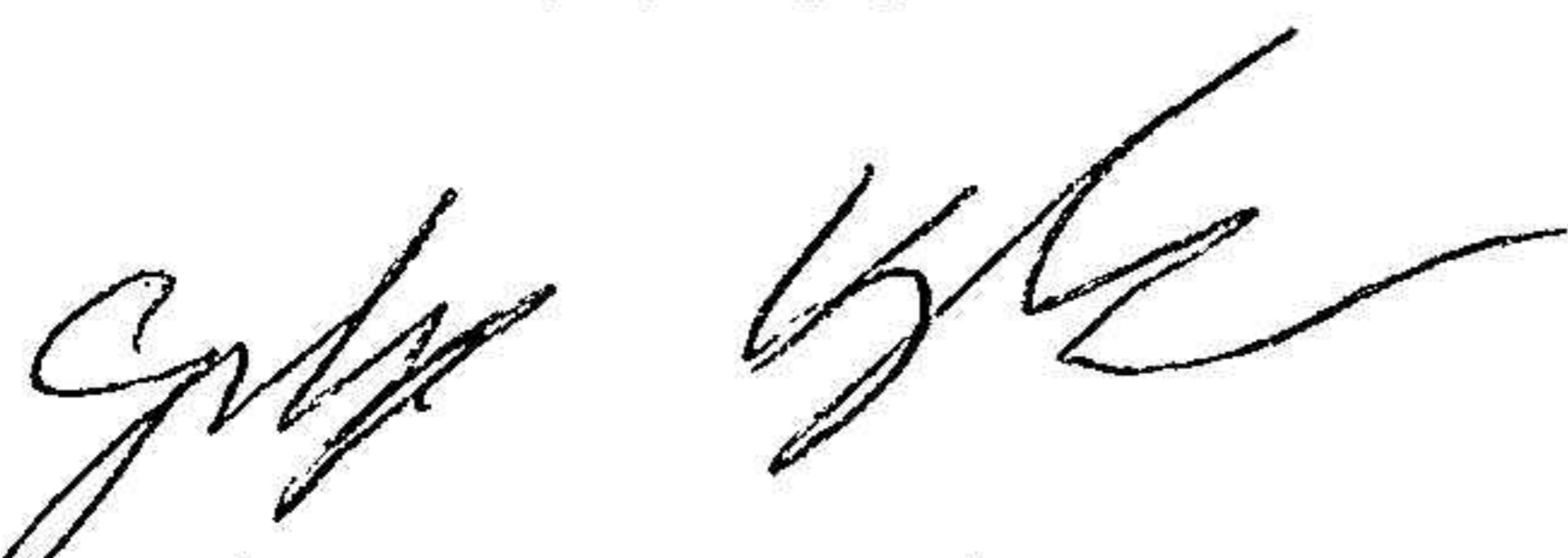
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023070329241

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Ulricehamn 2023 - 06-21



Gustaf Ernst Gösta Hjelm
Ordförande



Selim Huskic



Carl Johan Rösiö



Bert-Inge Lennart Svensson



Maud Susanne Svensson