

Vintervägens Bygg AB
Saturnusvägen 2
432 99 Skällinge

Årsredovisning
för
Vintervägens Bygg AB
556621-7831

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Anders Bengtsson, Styrelseledamot
2024-10-17

Styrelsen för Vintervägens Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr)

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver huvudsakligen fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	500	466	512	459
Resultat efter finansiella poster	41	94	70	35
Soliditet (%)	34	37	34	32
Balansomslutning	0	2 653	2 664	2 681

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	701 374	107 746	929 120
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			107 746	-107 746	0
Årets resultat				40 106	40 106
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	809 120	40 106	969 226

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	809 120
årets vinst	40 106
	849 226
disponeras så att	
i ny räkning överföres	849 226
	849 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		500 476	465 959
Övriga rörelseintäkter		5 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		505 476	465 959
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 842	-5 050
Övriga externa kostnader		-292 361	-226 974
Personalkostnader	1	-9 479	-6 228
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 399	-64 785
Summa rörelsekostnader		-379 081	-303 037
Rörelseresultat		126 395	162 922
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 056	488
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 409	-69 621
Summa finansiella poster		-85 353	-69 133
Resultat efter finansiella poster		41 042	93 789
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	43 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	43 000
Resultat före skatt		51 042	136 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 936	-29 043
Årets resultat		40 106	107 746

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 144 112	2 208 897
Inventarier och verktyg	3	234 772	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 378 884	2 208 897

Summa anläggningstillgångar

2 378 884 2 208 897

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		143 056	0
Övriga fordringar		61 285	38 404
Summa kortfristiga fordringar		204 341	38 404

Kassa och bank

Kassa och bank		413 107	375 400
Summa kassa och bank		413 107	375 400

Summa omsättningstillgångar

617 448 413 804

SUMMA TILLGÅNGAR

2 996 332 2 622 701

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	809 120	701 374
Årets resultat	40 106	107 746
Summa fritt eget kapital	849 226	809 120

Summa eget kapital

969 226 **929 120**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	47 000	57 000
Summa obeskattade reserver	47 000	57 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	1 220 000	1 250 000
Övriga skulder	156 239	148 223
Summa långfristiga skulder	1 376 239	1 398 223

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
Leverantörsskulder	307 648	7 873
Skatteskulder	9 525	9 287
Övriga skulder	6 083	3 759
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	240 611	177 439
Summa kortfristiga skulder	603 867	238 358

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 996 332 **2 622 701**

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 378 565	3 378 565
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 378 565	3 378 565
Ingående avskrivningar	-1 169 668	-1 104 883
Årets avskrivningar	-64 785	-64 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 234 453	-1 169 668
Utgående redovisat värde	2 144 112	2 208 897

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	115 675	115 675
Inköp	241 386	
Försäljningar/utrangeringar	-19 800	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	337 261	115 675
Ingående avskrivningar	-115 675	-115 675
Försäljningar/utrangeringar	19 800	
Årets avskrivningar	-6 614	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 489	-115 675
Utgående redovisat värde	234 772	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Banklån	1 050 000	1 090 000
	1 050 000	1 090 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 550 000	2 550 000
	2 850 000	2 850 000

Skällinge 2024-10-17

Per Anders Bengtsson
Per Anders Bengtsson