

Årsredovisning

BRUKSÄNDRADE FÖR ÅRSREDOVISNINGEN FÖR ÅRSSTÄMMAN DEN 17/5-2023

Stadsvillan Munktellsområdet AB

559285-7170

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 17/5-2023
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Eskilstuna, 2023-05-12

Johan Eriksson

Årsredovisning

Stadsvillan Munktellsområdet AB

559285-7170

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt äga och förvalta aktier i fastighetsbolag samt direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom jämte att idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Eskilstuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2011-2112
Resultat efter finansiella poster	0	-1
Soliditet %	37	37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 846 288	-875	34 895 413
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-875	875	0
Belopp vid årets utgång	50 000	34 845 413		34 895 413

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	34 845 413
Summa	34 845 413

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	34 845 413
Summa	34 845 413

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-26 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-	-875
Summa rörelsekostnader	-	-875
Rörelseresultat	-	-875
Resultat efter finansiella poster	-	-875
Resultat före skatt	-	-875
Årets resultat	-	-875

2023053011462

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	38 118 566	38 118 566
Fordringar hos koncernföretag	3	56 910 013	57 410 013
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>95 028 579</i>	<i>95 528 579</i>

Summa anläggningstillgångar

95 028 579

95 528 579

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		49 125	49 125
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>49 125</i>	<i>49 125</i>

Summa omsättningstillgångar

49 125

49 125

SUMMA TILLGÅNGAR

95 077 704

95 577 704

20230301146

2023053011464

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	34 845 413	34 846 288
Årets resultat	-	-875
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>34 845 413</i>	<i>34 845 413</i>
Summa eget kapital	34 895 413	34 895 413
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	60 682 291
Summa långfristiga skulder	60 182 291	60 682 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	95 077 704	95 577 704

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 118 566	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	38 118 566
Utgående anskaffningsvärden	38 118 566	38 118 566
Redovisat värde	38 118 566	38 118 566

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 410 013	0
Årets lämnade lån	0	57 410 013
Årets amorteringar	-500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	56 910 013	57 410 013

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	60 682 291	60 682 291

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna 2023

Johan Eriksson

Gunnar Forss

Maria Blomkvist

Gustav Forss

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

GUSTAV FORSS

15f3841e-b324-4995-b314-f5571e71df2e - 2023-05-16 11:43:29 UTC +03:00
BankID / Freja eID - b0061f57-880d-4391-8195-c4b29c71a4a9 - SE

MARIA BLOMKVIST

cf8022f5-28d6-4764-8b5d-24ce419427bc - 2023-05-16 11:43:38 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 71a2b44a-14d7-45a8-a758-120335ddd9df - SE

Johan Magnus Eriksson

ab247f66-60ca-47a4-8a87-e302a620d793 - 2023-05-16 14:58:56 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 65fd2c31-511b-4cab-a80b-568dd2e3e0b5 - SE

GUNNAR FORSS

050f5a44-904d-4485-88a4-2e2a9427662e - 2023-05-17 11:05:29 UTC +03:00
BankID / Freja eID - a6269712-7b5e-46db-9212-543db51f5c03 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende