

Årsredovisning
för
Förråd och Lokal i Surte AB
556950-6842

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Heijel, Styrelseledamot
2026-04-27

Styrelsen för Förråd och Lokal i Surte AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet som utgör uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	362	264	0	0
Resultat efter finansiella poster	-149	-151	-219	-17
Soliditet (%)	1,8	4,0	13,1	14,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	371 801	-150 658	271 143
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-150 658	150 658	0
Årets resultat			-149 184	-149 184
Belopp vid årets utgång	50 000	221 143	-149 184	121 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	221 143
årets förlust	-149 184
	71 959
disponeras så att i ny räkning överföres	71 959
	71 959

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	361 509	263 700
Övriga rörelseintäkter	112	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	361 621	263 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-256 254	-313 613
Personalkostnader	-23 305	-19 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-232 041	-96 088
Summa rörelsekostnader	-511 600	-429 239
Rörelseresultat	-149 979	-165 539

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 429	14 989
Räntekostnader och liknande resultatposter	-633	-107
Summa finansiella poster	795	14 882
Resultat efter finansiella poster	-149 184	-150 658

Årets resultat

-149 184 **-150 658**

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 240 171	5 534 386
Inventarier, verktyg och installationer	3	234 159	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 474 330	5 534 386
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		6 474 330	5 534 386
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 625	56 625
Övriga fordringar		9 685	15 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 219	19 109
Summa kortfristiga fordringar		55 529	91 076
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		195 840	1 121 979
Summa kassa och bank		195 840	1 121 979
Summa omsättningstillgångar		251 369	1 213 055
SUMMA TILLGÅNGAR		6 725 699	6 747 441

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

221 143

371 801

Årets resultat

-149 184

-150 658

Summa fritt eget kapital

71 960

221 143

Summa eget kapital

121 960

271 143

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 308 764

4 163 764

Övriga skulder

2 260 961

2 297 700

Summa långfristiga skulder

6 569 726

6 461 465

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 572

13 755

Skatteskulder

2 877

0

Övriga skulder

24 564

1 078

Summa kortfristiga skulder

34 013

14 833

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 725 699

6 747 441

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25år
Markanläggningar	25år
Markinventarier	10år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 630 474	0
Inköp	918 944	4 945 083
Omklassificeringar	0	685 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 549 418	5 630 474
Ingående avskrivningar	-96 088	0
Årets avskrivningar	-213 843	-96 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-309 931	-96 088
Utgående redovisat värde	6 239 487	5 534 386

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	253 041	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 041	0
Årets avskrivningar	-18 882	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 882	0
Utgående redovisat värde	234 159	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	685 391
Inköp		0
Omklassificeringar	0	-685 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 986
Tillkommande fordringar		0
Avgående fordringar	0	-11 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-04-24

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Heijel
Magnus Heijel

2026-04-26