

Årsredovisning för  
**BS Nedergården AB**

556983-1166

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jakob Samuelsson  
Styrelseledamot

2024-05-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BS Nedergården AB, 556983-1166, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett dotterbolag till Bröderna Samuelsson Invest AB org.nr: 556993-5587.

Under året har företaget sålt fastigheten och har ingen verksamhet. Under 2024 kommer företaget att avvecklas.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning		31 552	265 847	260 944
Resultat efter finansiella poster	355 058	-321 506	-57 598	-66 720
Soliditet %	42	-9,2	2,1	-1,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 136	-321 506
Balanseras i ny räkning		-321 506	321 506
Årets resultat			355 058
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-310 370</b>	<b>355 058</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-310 370
Årets resultat	355 058
<b>Summa</b>	<b>44 688</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	44 688
<b>Summa</b>	<b>44 688</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	31 552
Övriga rörelseintäkter		482 525	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>482 525</b>	<b>31 552</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-105 866	-153 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-112 836
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-105 866</b>	<b>-266 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>376 659</b>	<b>-235 002</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 808	-86 504
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-21 601</b>	<b>-86 504</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>355 058</b>	<b>-321 506</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>355 058</b>	<b>-321 506</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>355 058</b>	<b>-321 506</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	2 485 431
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	53 563
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 538 994</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 538 994</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 207	8 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 846
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 207</b>	<b>17 437</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		222 297	277 075
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>222 297</b>	<b>277 075</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>225 504</b>	<b>294 512</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>225 504</b>	<b>2 833 506</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-310 370	11 136
Årets resultat		355 058	-321 506
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>44 688</b>	<b>-310 370</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>94 688</b>	<b>-260 370</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 108 244
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 108 244</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	604 324
Skatteskulder		9 287	17 398
Övriga skulder		111 529	357 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>130 816</b>	<b>985 632</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>225 504</b>	<b>2 833 506</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 963 797	2 963 797
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-2 963 797	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 963 797</b>
Ingående avskrivningar	-478 366	-419 091
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-59 275
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-478 366</b>	<b>-478 366</b>
<b>Förändringar av uppskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	478 366	
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>478 366</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 485 431</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	267 807	267 807
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-267 807	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>267 807</b>
Ingående avskrivningar	-214 244	-160 683
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-53 561
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-214 244</b>	<b>-214 244</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	214 244	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>214 244</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>53 563</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Jakob Samuelsson*  
Jakob Samuelsson  
Styrelseledamot

2024-05-27  
Datum