

Årsredovisning för  
**J Mårtenssons Bygg AB**  
556807-3380

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5-6  
7



**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i J Mårtenssons Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Borrby 2023-12-07

Joachim Mårtensson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J Mårtenssons Bygg AB, 556807-3380 med säte i Simrishamns kommun får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan dess byggverksamhet samt handel med fast egendom.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	6 087 399	6 082 216	6 901 133	5 574 240
Resultat efter finansiella poster	1 674	299 796	219 040	56 276
Soliditet, %	37	31	22	17

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		254 973	151 239
Omföring av föreg års vinst			151 239	-151 239
Årets resultat				56
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>406 212</b>	<b>56</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	406 212
årets resultat	56
Totalt	406 268
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överföres	406 268
Summa	406 268

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-09-01-  
2023-08-31

2021-09-01-  
2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Nettoomsättning		6 087 399	6 082 216
Övriga rörelseintäkter		29 405	83 286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 116 804</b>	<b>6 165 502</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-3 136 204	-2 941 433
Övriga externa kostnader		-689 405	-733 283
Personalkostnader	2	-2 178 263	-2 112 312
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 717	-63 928
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 095 589</b>	<b>-5 850 956</b>

### Rörelseresultat

21 215      314 546

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 868	-14 783
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 541</b>	<b>-14 750</b>

### Resultat efter finansiella poster

1 674      299 796

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		48 672	-74 603
Förändring av överavskrivningar		-38 664	-27 850
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>10 008</b>	<b>-102 453</b>

### Resultat före skatt

11 682      197 343

### Skatter

Skatt på årets resultat		-11 626	-46 104
-------------------------	--	---------	---------

### Årets resultat

**56**      **151 239**

2023121100491

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	297 284	308 681
Inventarier, verktyg och installationer	4	479 258	201 373
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	35 000	-
Summa materiella anläggningstillgångar		811 542	510 054
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	300	300
Summa finansiella anläggningstillgångar		300	300
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>811 842</b>	<b>510 354</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		625 054	1 352 704
Övriga fordringar		32 470	3 680
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		5 000	19 224
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 294	35 590
Summa kortfristiga fordringar		731 818	1 411 198
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		535 548	560 872
Summa kassa och bank		535 548	560 872
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 267 366</b>	<b>1 972 070</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 079 208</b>	<b>2 482 424</b>

2023121100492

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

406 212

254 973

Årets resultat

56

151 239

Summa fritt eget kapital

406 268

406 212

**Summa eget kapital**

456 268

456 212

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

185 957

234 629

Akkumulerade överavskrivningar

201 628

162 964

Summa obeskattade reserver

387 585

397 593

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

202 500

307 500

Övriga skulder

111 573

350 295

Summa långfristiga skulder

314 073

657 795

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

105 000

105 000

Förskott från kunder

-

681

Leverantörsskulder

167 049

223 211

Övriga skulder

365 962

373 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

283 271

268 006

Summa kortfristiga skulder

921 282

970 824

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 079 208

2 482 424

2023121100493

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas och avskrivningen sker från månaden då investeringen äger rum:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	4	4
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	385 173	385 173
	385 173	385 173
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-76 492	-65 095
-Årets avskrivning enligt plan	-11 397	-11 397
	-87 889	-76 492
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>297 284</b>	<b>308 681</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	728 329	1 033 538
-Nyanskaffningar	358 205	55 990
-Avyttringar och utrangeringar	-	-361 199
Vid årets slut	1 086 534	728 329
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-526 956	-754 504
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	280 079
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-80 320	-52 531
Vid årets slut	-607 276	-526 956
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>479 258</b>	<b>201 373</b>

#### Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	35 000	-
Vid årets slut	35 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>35 000</b>	<b>-</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	300	300
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>300</b>	<b>300</b>

#### Not 7 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-08-31	2022-08-31
Bolagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen		
<b>Långfristiga skulder</b>	202 500	307 500
Övriga skulder till kreditinstitut		
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	105 000	105 000

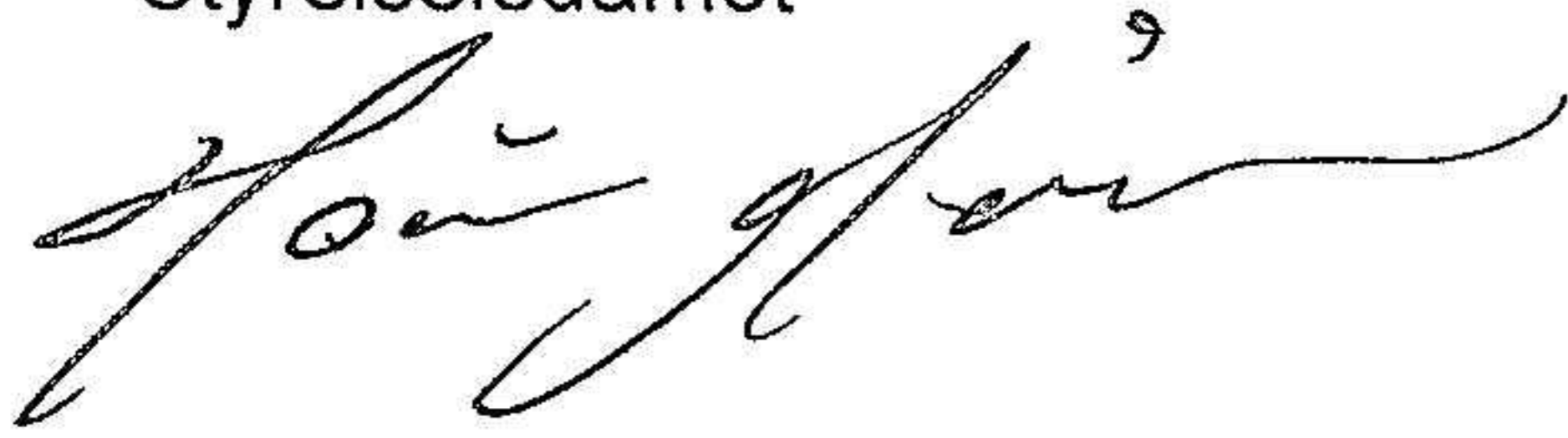
#### Not 8 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

## Underskrifter

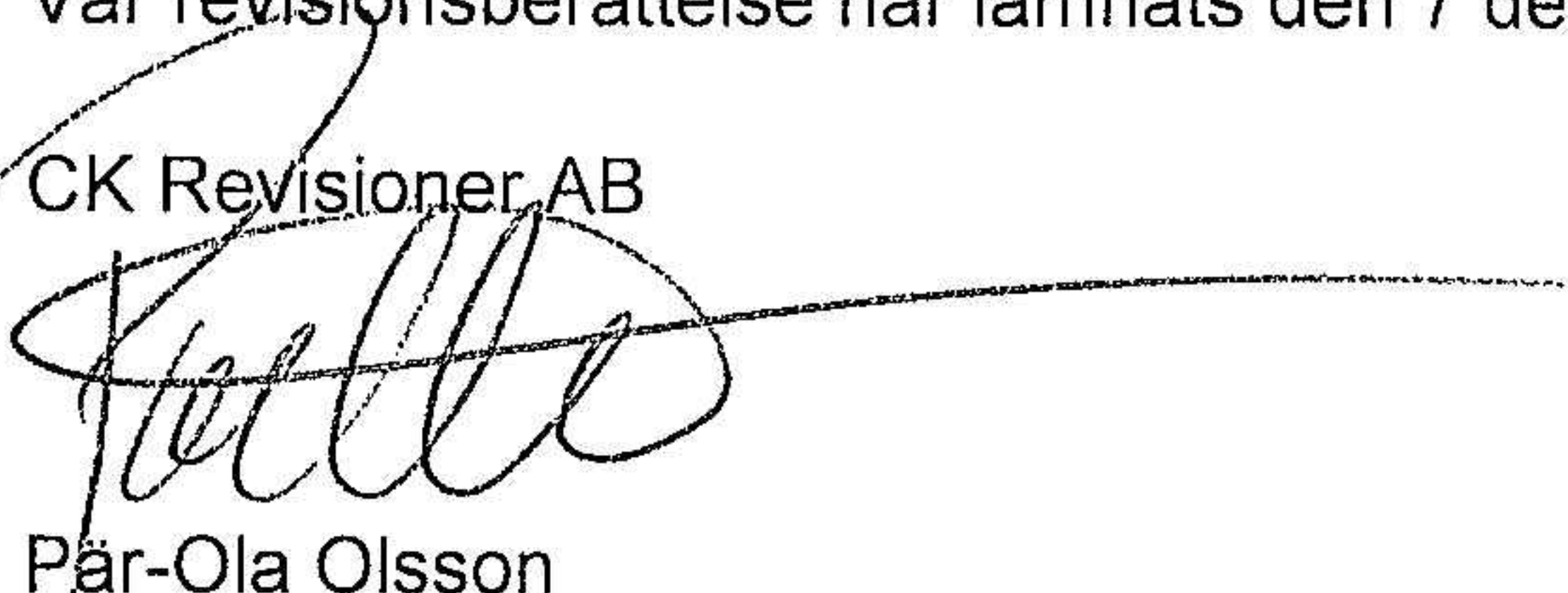
Borrby 2023-12-07

Joachim Mårtensson  
Styrelseledamot



Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 december 2023

CK Revisorer AB



Pär-Ola Olsson  
Auktoriserad revisor

2023121100496

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i J Mårtenssons Bygg AB

Org.nr 556807-3380

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J Mårtenssons Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J Mårtenssons Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till J Mårtenssons Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Mårtenssons Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J Mårtenssons Bygg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skurup den 7 december 2023

CK-Revisjoner AB



Pär-Ola Olsson  
Auktoriserad revisor