

**Årsredovisning**  
för  
**Tinni Richter AB**  
556669-4674

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tinni Richter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2023-03-22



Christina Richter

**Årsredovisning**  
för  
**Tinni Richter AB**  
556669-4674  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Tinni Richter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver på franchisebasis McDonald's hamburgerrestauranger i Ängelholm, Helsingborg, Hässleholm och i Halmstadsområdet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Året startade som det slutade med hårda restriktioner och starkt begränsad verksamhet. Den 9 februari släpptes alla restriktioner och bolaget kunde med viss fördröjning återgå till full verksamhet, öppna upp till ordinarie öppettider och fylla restaurangerna med gäster igen. Utvecklingen har varit mycket god försäljningsmässigt. Den största utmaningen under 2022 har i stället varit arbetskraftsbrist och kompetensförsörjning. Bolaget har kämpat mot hög och kostsam personalomsättning. I november vände det och personalsituationen stabiliserades.

Kriget i Ukraina har påverkat världen. Bolaget har inga kunder och leverantörer i Ryssland och Ukraina, men har drabbats av de generella prisökningarna som följt. Energipriserna har haft stor påverkan och råvarukostnaderna har stigit upp till 6 %-enheter vilket beräknas nå sin kulmen kvartal 1 2023. Bolaget följer noggrant omvärldsfaktorer och har en finansiell beredskap för de eventuella effekter som förväntas uppstå.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets utveckling kommande år är under rådande omständigheter något osäker. Sverige brottas med hög inflation, stigande räntor och lågt värderad krona. I detta skede är påverkan på finansiellt resultat begränsad till råvarukostnader och energipriser. Branschen bolaget verkar i har 2023 också en avtalsrörelse som förväntas medföra högre lönekostnader. Utvecklingen övervakas noga och anpassning sker löpande för att vidta nödvändiga åtgärder.

Osäkerhet om framtida utveckling och händelseförlopp är ett naturligt riskmoment i all affärsverksamhet. Risktagandet som sådant ger möjligheter till ekonomisk tillväxt, men riskerar givetvis även att negativt påverka affärsverksamheten och dess uppsatta mål. Bolaget är därmed av naturliga skäl exponerat för såväl generella omvärldsrisker som landspecifika risker i form av politiska beslut och myndighetsbeslut, övergripande förändringar av regelverk med mera. Förändringarna i kundbeteenden generellt liksom konkurrenters agerande påverkar efterfrågan av produkterna och dess lönsamhet. Bolaget är exponerat för samtliga generella risker som finns i branschen.

## Andra icke-finansiella upplysningar

### Arbetsmiljö

Arbetsmiljöarbetet ger förutsättningar för ett positivt arbetsklimat och sker i samverkan mellan arbetsledare, medarbetare och fackliga representanter på restaurangerna.

### Jämställdhet

Bolagets mål är att arbetsförhållandena på samtliga restauranger ska lämpa sig för både kvinnor och män. All rekrytering sker med utgångspunkt från kompetens och lämplighet.

### Kompetensutveckling

Bolaget följer den utbildningsplan som utvecklats av Svenska McDonald's och ger alla möjlighet att utveckla sin kompetens.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	299 548	280 522	259 073	262 130	243 756
Resultat efter finansiella poster	5 146	13 454	5 265	1 958	133
Balansomslutning	67 703	78 689	77 535	79 438	68 242
Soliditet (%)	27,9	25,7	13,5	8,4	8,0
Antal anställda	190	205	202	207	212

## Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 868 975	5 000 557	8 969 532
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 000 557	-5 000 557	0
Utdelning		-5 500 000		-5 500 000
Årets resultat			2 857 970	2 857 970
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 369 532</b>	<b>2 857 970</b>	<b>6 327 502</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 369 532
Avgår utdelning på extra stämma 15 februari 2023	-2 000 000
årets vinst	2 857 970
	<b>4 227 502</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

4 227 502  
**4 227 502**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassafloresanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		299 547 564	280 522 361
Övriga rörelseintäkter	2	5 208 675	5 690 040
		<b>304 756 239</b>	<b>286 212 401</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-96 874 123	-81 191 694
Övriga externa kostnader	3, 4	-92 983 537	-85 944 850
Personalkostnader	5	-98 126 930	-93 413 278
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 332 273	-11 136 594
		<b>-299 316 863</b>	<b>-271 686 416</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 439 376</b>	<b>14 525 985</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		224 577	374
Räntekostnader		-518 239	-1 072 375
		<b>-293 662</b>	<b>-1 072 001</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 145 714</b>	<b>13 453 984</b>
Bokslutsdispositioner	6	-1 600 000	-5 823 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 545 714</b>	<b>7 630 984</b>
Skatt på årets resultat	7	-687 744	-1 630 427
<b>Årets resultat</b>		<b>2 857 970</b>	<b>6 000 557</b>

2023040613110

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade dataprogram	8	262 306	117 874
Licensrättigheter	9	1 012 212	1 099 644
		<b>1 274 518</b>	<b>1 217 518</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Ombyggnad i hyrda lokaler	10	10 762 902	12 042 021
Inventarier, verktyg och installationer	11	36 550 685	42 544 729
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	3 295 331	178 500
		<b>50 608 918</b>	<b>54 765 250</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar	13	109 000	109 000
Andra långfristiga fordringar	14	4 000 000	4 000 000
		<b>4 109 000</b>	<b>4 109 000</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**55 992 436**      **60 091 768**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		1 881 518	1 742 892
		<b>1 881 518</b>	<b>1 742 892</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		195 390	82 081
Övriga fordringar		4 650 643	1 642 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	3 356 109	2 866 350
		<b>8 202 142</b>	<b>4 590 500</b>

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar		1 627 333	12 264 327
		<b>11 710 993</b>	<b>18 597 719</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**67 703 429**      **78 689 487**

2023040613111

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

16, 17

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (100 aktier)

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 369 532

2 868 975

Årets resultat

2 857 970

6 000 557

**6 227 502**

**8 869 532**

**Summa eget kapital**

**6 327 502**

**8 969 532**

**Obeskattade reserver**

18

15 785 000

14 185 000

#### **Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

19

429 578

550 533

**Summa avsättningar**

**429 578**

**550 533**

#### **Långfristiga skulder**

20

Skulder till kreditinstitut

3 200 000

5 720 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 200 000**

**5 720 000**

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

6 732 000

13 920 000

Leverantörsskulder

12 364 152

9 861 121

Aktuella skatteskulder

820 836

1 979 710

Övriga skulder

2 462 345

3 544 005

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

19 582 016

19 959 586

**Summa kortfristiga skulder**

**41 961 349**

**49 264 422**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**67 703 429**

**78 689 487**

## Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		5 145 714	13 453 984
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	11 332 273	11 136 594
Betald skatt		-1 967 572	-577 710
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>14 510 415</b>	<b>24 012 868</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager		-138 626	-178 280
Förändring av kundfordringar		-113 309	-49 188
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 498 333	-34 378
Förändring av leverantörsskulder		2 503 031	2 312 664
Förändring av kortfristiga skulder		-1 459 231	1 776 256
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>11 803 947</b>	<b>27 839 942</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-268 943	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-6 963 998	-3 194 135
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-4 001 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-7 232 941</b>	<b>-7 195 135</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		9 932 000	20 800 000
Amortering av lån		-19 640 000	-35 610 580
Utbetald utdelning		-5 500 000	-1 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-15 208 000</b>	<b>-15 810 580</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-10 636 994</b>	<b>4 834 227</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		12 264 327	7 430 100
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 627 333</b>	<b>12 264 327</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandeperioden, vilket motsvarar avtalstiden om 20 år.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade dataprogram	5
Licenser	20

#### Materiella anläggningstillgångar

Ombyggnad av annans fastighet	7-20
Maskiner och inventarier	3-10

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

#### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Offentliga bidrag**

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obekattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

### Not 2 Övriga Rörelseintäkter

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen</b>		
Försäkringsersättningar	1 191 161	731 442
Erhållna statliga bidrag	3 183 289	3 837 500
Övriga rörelseintäkter	303 394	737 100
Sjuklöneersättning	530 831	383 998
	<b>5 208 675</b>	<b>5 690 040</b>

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 40 247 904 kronor.

I bolagets redovisning utgör den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler. Avtalet om hyra av lokalen är omsättningsbaserad och löper på 20 år. Storleken på de framtida leasingavgifterna baseras på bedömd omsättningstillväxt.

Bolaget inkluderar i denna not även finansiella leasingavtal, vilka redovisas som operationella. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen främst leasing av bilar. Bilarna leasas på tre år eller mer med möjlighet till utköp.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	40 826 269	38 731 681
Senare än ett år men inom fem år	171 376 016	162 829 541
Senare än fem år	361 789 673	390 951 730
	<b>573 991 958</b>	<b>592 512 952</b>

### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	145 260	137 000
Övriga tjänster	0	0
	<b>145 260</b>	<b>137 000</b>

### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	86	98
Män	111	107
	<b>197</b>	<b>205</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	540 000	670 000
Övriga anställda	75 253 706	71 652 686
	<b>75 793 706</b>	<b>72 322 686</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	60 000	60 000
Pensionskostnader för övriga anställda	1 889 580	2 426 211
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	19 581 876	17 732 017
	<b>21 531 456</b>	<b>20 218 228</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**97 325 162**                      **92 540 914**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen                      100 %                      100 %

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Förändring av överavskrivningar	-1 600 000	-5 823 000
	<b>-1 600 000</b>	<b>-5 823 000</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-808 699	-1 732 192
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	120 955	101 765
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-687 744</b>	<b>-1 630 427</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2022</b>		<b>2021</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		3 545 714		7 630 984
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-730 417	20,60	-1 571 983
Ej avdragsgilla kostnader		-193 669		-177 192
Ej skattepliktiga intäkter		448		15
Skattereduktion		114 939		0
Skatteeffekt av övriga skattemässiga justeringar		0		16 968
Förändring av uppskjuten skatt (20,6%)		120 955		101 765
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-687 744</b>		<b>-1 630 427</b>

2023040613120

**Not 8 Balanserade utgifter för dataprogram**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	652 155	652 155
Inköp	268 943	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>921 098</b>	<b>652 155</b>
Ingående avskrivningar	-534 281	-338 643
Årets avskrivningar	-124 511	-195 638
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-658 792</b>	<b>-534 281</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 306</b>	<b>117 874</b>

**Not 9 Licenser**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 746 185	1 746 185
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 746 185</b>	<b>1 746 185</b>
Ingående avskrivningar	-646 541	-559 109
Årets avskrivningar	-87 432	-87 432
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-733 973</b>	<b>-646 541</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 012 212</b>	<b>1 099 644</b>

**Not 10 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 271 844	16 189 482
Omklassificeringar	0	82 362
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 271 844</b>	<b>16 271 844</b>
Ingående avskrivningar	-4 229 823	-2 961 490
Årets avskrivningar	-1 279 119	-1 268 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 508 942</b>	<b>-4 229 823</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 762 902</b>	<b>12 042 021</b>

2023040613121

### Not 11 Inventarier och maskiner

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 959 264	100 012 119
Nyanskaffningar	2 437 196	2 125 971
Omklassificeringar	1 409 971	821 174
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 806 431</b>	<b>102 959 264</b>
Ingående avskrivningar	-60 414 535	-50 829 344
Årets avskrivningar	-9 841 211	-9 585 191
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-70 255 746</b>	<b>-60 414 535</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 550 685</b>	<b>42 544 729</b>

### Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	178 500	13 873
Inköp	4 526 802	1 068 164
Omklassificeringar	-1 409 971	-903 537
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 295 331</b>	<b>178 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 295 331</b>	<b>178 500</b>

### Not 13 Andelar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 000	108 000
Inköp	0	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>109 000</b>	<b>109 000</b>

**Not 14 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	4 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	1 367 000	1 010 538
Förutbetalda försäkringspremier	764 547	370 858
Övriga poster	1 224 562	1 484 954
	<b>3 356 109</b>	<b>2 866 350</b>

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	100	1 000
	<b>100</b>	

**Not 17 Disposition av vinst eller förlust**

	2022-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	3 369 532
Avgår utdelning på extra stämma 15 februari 2023	-2 000 000
årets vinst	2 857 970
	<b>4 227 502</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 227 502
	<b>4 227 502</b>

**Not 18 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	15 785 000	14 185 000
	<b>15 785 000</b>	<b>14 185 000</b>

### Not 19 Uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av:  
uppskjuten skatteskuld avseende skillnad mellan bokförda värden och skattemässiga värden för ombyggnad annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld	429 578	550 533
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>429 578</b>	<b>550 533</b>

### Not 20 Långfristiga skulder

Ingen del av de långfristiga skulderna löper med en förfallotid på mer än fem år.

### Not 21 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	8 000 000	8 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	4 608 748	4 954 992
Upplupna semesterlöner	7 862 337	7 834 855
Upplupna sociala avgifter	4 468 032	4 568 526
Övriga poster	2 642 899	2 601 213
	<b>19 582 016</b>	<b>19 959 586</b>

### Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	11 332 273	11 136 594
	<b>11 332 273</b>	<b>11 136 594</b>

2023040613124

**Not 24 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	37 000 000	37 000 000
	<b>37 000 000</b>	<b>37 000 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Richter  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Viktor Friberg  
Auktoriserad revisor

2023040613125



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.03.2023 15:49

SENT BY OWNER:  
Catharina Ekman • 22.03.2023 08:55

DOCUMENT ID:  
rkIW9NV\_g3

ENVELOPE ID:  
rkWqNNuln-rkIW9NV\_g3

DOCUMENT NAME:  
ÅR Tinni Richter AB för underskrift 230322.pdf  
18 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Elin Anna-Christina Richter christina.richter@se.mcd.com	Signed	22.03.2023 13:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/07/14)
	Authenticated	22.03.2023 11:36	Low	IP: 94.191.153.176
2. VIKTOR FRIBERG viktor@fribergrevision.se	Signed	22.03.2023 15:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/02/20)
	Authenticated	22.03.2023 15:48	Low	IP: 146.66.236.173

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tinni Richter AB  
Org.nr. 556669-4674

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tinni Richter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tinni Richter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tinni Richter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 16 maj 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tinni Richter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tinni Richter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Viktor Friberg  
Auktoriserad revisor

2023040613131



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.03.2023 15:53

SENT BY OWNER:  
Advisorgruppen i Jönköping AB • 22.03.2023 15:50

DOCUMENT ID:  
S1EPASqul2

ENVELOPE ID:  
ByQDAHqul3-S1EPASqul2

DOCUMENT NAME:  
RB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
VIKTOR FRIBERG viktor@fribergrevision.se	Signed Authenticated	22.03.2023 15:53 22.03.2023 15:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/02/20) IP: 146.66.236.173

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed