

Årsredovisning

för

Uppsala Fastighetsbyrå AB

556102-8993

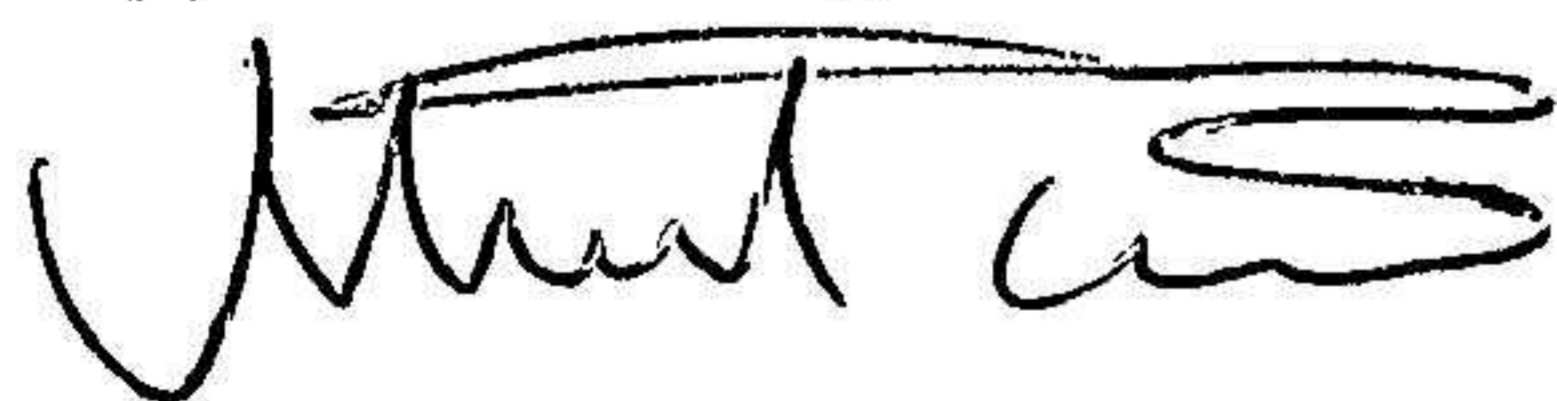
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Uppsala Fastighetsbyrå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juni 2024. Årsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 15 juni 2024



Micael Östlund

2024070237830

Årsredovisning

för

Uppsala Fastighetsbyrå AB

556102-8993

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Uppsala Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom, bedriva fastighetsförmedling samt bygg- och renoveringsverksamhet. Verksamheten är vilande.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3	0	14	0
Resultat efter finansiella poster	10,2	-7	7	2 839
Soliditet (%)	99	100	46,7	77,7

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 100	193 614	-7 328	406 386
Disposition enligt beslut årsstämma:			-7 328	7 328	0
Utdelning			-100 000		-100 000
Årets resultat				8 090	8 090
Belopp vid årets utgång	200 000	20 100	86 286	8 090	314 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	86 286
Årets vinst	8 090
Behandlas så att i ny räkning överföres	94 376
	94 376

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 200	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 200	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-8 071
Summa rörelsekostnader			
Rörelseresultat		3 200	-8 071
Finansiella poster			
Ränteintäkter		6 989	742,6
Räntekostnader			
Summa finansiella poster		10 189	742,6
Resultat före skatt		10 189	-7 328
Skatt på årets resultat		2 099	0
Årets resultat		8 090	-7 328

2024070237833

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 032	11 047
Summa kortfristiga fordringar		3 032	11 047
Kassa och bank			
Kassa och bank		314 342	395 339
Summa kassa och bank		314 342	395 339
Summa omsättningstillgångar		317 374	406 386
SUMMA TILLGÅNGAR		317 374	406 386

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 100	20 100
Summa bundet eget kapital		220 100	220 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		86 286	193 614
Årets resultat		8 090	-7 328
Summa fritt eget kapital		94 375	186 286
Summa eget kapital		314 475	406 386
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		800	0
Skatteskulder		2 099	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		2 899	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		317 374	406 386

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppsala 2024-06-15



Micael Östlund