

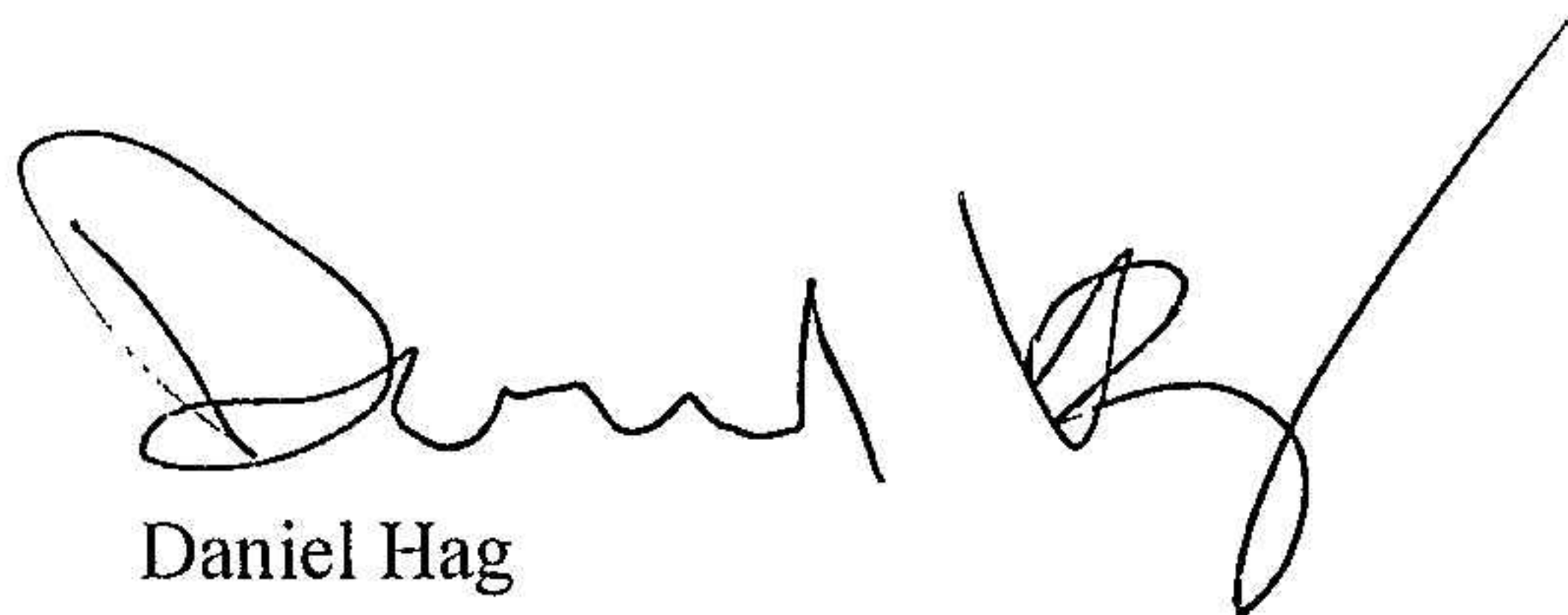
Bjursås Holding AB
Org nr 559148-3697

Årsredovisning
för räkenskapsåret
2023-01-01---2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie årsstämma 2024-06-03 samt att beslut tagits på stämman att disponera ackumulerade vinstmedel i enlighet med styrelsens förslag.

Bjursås 2024-06-03



Daniel Hag

Årsredovisning
för
Bjursås Holding AB
559148-3697
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Bjursås Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Falu kommun, Dalarnas län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger för närvarande en fastighet som förvaltas. Fastighetsbeteckning Falun Stortäkt 1:22. Beläggningsen är 100 % och inget dramatiskt har hänt under året.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Daniel Hag, Bjursås till 100%.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	259	284	260	345
Resultat efter finansiella poster	30	8	110	172
Soliditet (%)	95	94	95	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 635 080	10 782	1 695 862
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 782	-10 782	0
Årets resultat			33 397	33 397
Belopp vid årets utgång	50 000	1 645 862	33 397	1 729 259

D.H.

D.H.

→

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

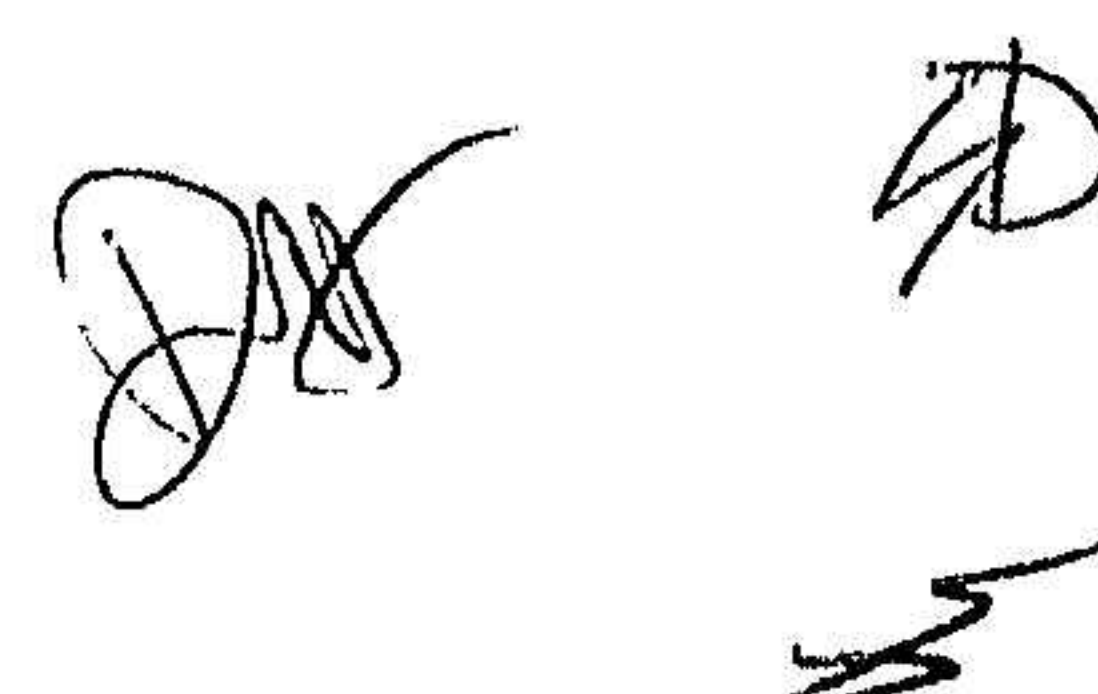
balanserad vinst	1 645 862
årets vinst	33 397
	1 679 259

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	1 079 259
	1 679 259

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		259 280	284 080
Övriga rörelseintäkter		8 467	0
Summa rörelseintäkter		267 747	284 080
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-205 844	-230 126
Övriga externa kostnader		-19 069	-51 769
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 919	-13 919
Summa rörelsekostnader		-238 832	-295 814
Rörelseresultat		28 915	-11 734
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 215	73
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-128
Summa finansiella poster		1 215	-55
Resultat efter finansiella poster		30 130	-11 789
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		13 000	26 000
Summa bokslutsdispositioner		13 000	26 000
Resultat före skatt		43 130	14 211
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 733	-3 429
Årets resultat		33 397	10 782



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	826 315	840 234
Summa materiella anläggningstillgångar		826 315	840 234
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	30 000	30 000
Andra långfristiga fordringar	4	900 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		930 000	830 000
Summa anläggningstillgångar		1 756 315	1 670 234
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		21 200	21 200
Övriga fordringar		14 987	23 949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 109	2 487
Summa kortfristiga fordringar		39 296	47 636
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 095	194 365
Summa kassa och bank		127 095	194 365
Summa omsättningstillgångar		166 391	242 001
SUMMA TILLGÅNGAR		1 922 706	1 912 235

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 st aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 645 862

1 635 080

Årets resultat

33 397

10 782

Summa fritt eget kapital

1 679 259

1 645 862

Summa eget kapital

1 729 259

1 695 862

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

113 000

126 000

Summa obeskattade reserver

113 000

126 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

34 281

44 941

Övriga skulder

6 603

3 679

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 563

41 753

Summa kortfristiga skulder

80 447

90 373

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 922 706

1 912 235

2024060521291

DA RD
25

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarna ekonomiska livslängd. Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	951 585	951 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	951 585	951 585
Ingående avskrivningar	-111 351	-97 432
Årets avskrivningar	-13 919	-13 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 270	-111 351
Utgående redovisat värde	826 315	840 234
Taxeringsvärden byggnader	1 154 000	1 154 000
Taxeringsvärden mark	411 000	411 000
	1 565 000	1 565 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

Avser 30 st aktier (60%) i DH & MG Holding AB reg nr 559139-3086)

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående redovisat värde	30 000	30 000

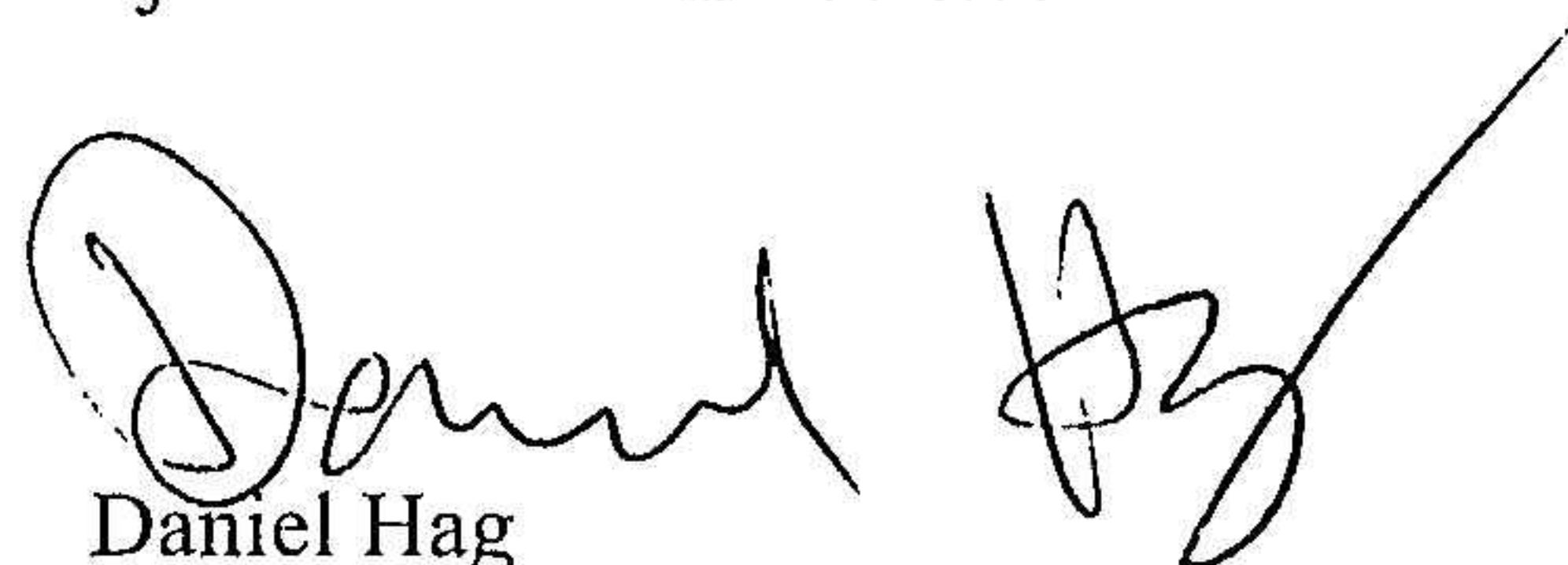


Not 4 Andra långfristiga fordringar


Avser en kapitalförsäkring. Marknadsvärdet överstiger det bokförda värdet = anskaffningsvärdet.


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	1 600 000
Inköp	100 000	
Försäljningar		-800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	800 000
Utgående redovisat värde	900 000	800 000

Bjursås den 15 mars 2024


Daniel Hag

Vår revisionsberättelse har lämnats *31 maj 2024*


Sebastian Darolf
Auktoriserad revisor


Emil Forsling
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bjursås Holding AB
Org.nr. 559148-3697

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bjursås Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjursås Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bjursås Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den 31 maj 2024



Emil Forsling
Auktoriserad revisor



Sebastian Darolf
Auktoriserad revisor