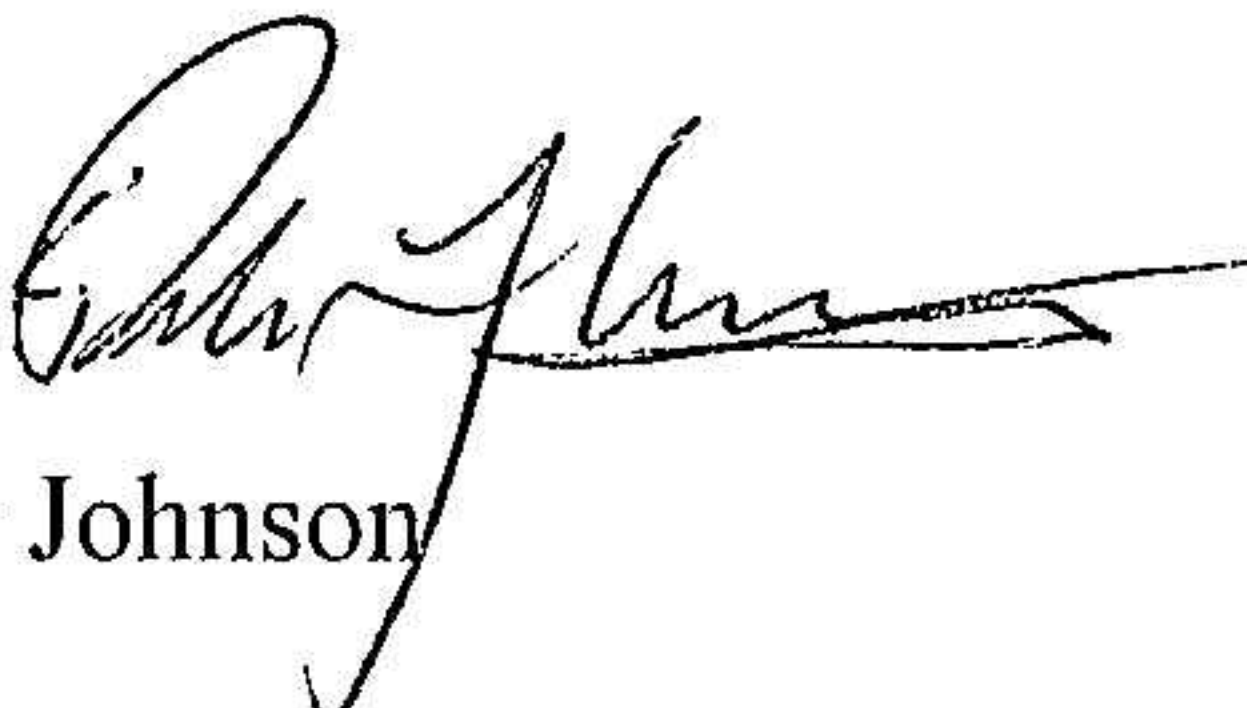


**Årsredovisning**  
för  
**Strandeken Fastigheter AB**  
559023-2764  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Strandeken Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-01-26

  
Peder Johnson

**Årsredovisning**  
för  
**Strandeken Fastigheter AB**

559023-2764

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Strandeken Fastigheter AB, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är registrerat hos Bolagsverket 2015-05-18.

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är vilande.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-218	-49	-251	-257
Balansomslutning	126	344	113	364
Soliditet (%)	100,0	100,0	82,3	94,5

2024040414745

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	342 929	-48 988	<b>343 941</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-48 988	48 988	<b>0</b>
Årets resultat			-217 812	<b>-217 812</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>293 941</b>	<b>-217 812</b>	<b>126 129</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	293 941
årets förlust	-217 812
	<b>76 129</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	76 129
	<b>76 129</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-217 812	-48 972
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-217 812</b>	<b>-48 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-217 812</b>	<b>-48 972</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-217 812</b>	<b>-48 988</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-217 812</b>	<b>-48 988</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-217 812</b>	<b>-48 988</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 874

112 749

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 874**

**112 749**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

75 255

231 192

**Summa kassa och bank**

**75 255**

**231 192**

**Summa omsättningstillgångar**

**126 129**

**343 941**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**126 129**

**343 941**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

293 941

342 930

Årets resultat

-217 812

-48 988

**Summa fritt eget kapital**

**76 129**

**293 941**

**Summa eget kapital**

**126 129**

**343 941**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**126 129**

**343 941**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning upprättas ej enligt ÅRL 7kap 3§.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning


Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2024-01-25



Peder Johnson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Sverre Norberg