

Årsredovisning
för
Nicopia Bygg AB
559067-6523

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Nicopia Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 28 februari 2023



Tishco Dicardo

Årsredovisning
för
Nicopia Bygg AB
559067-6523

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrift	9

Styrelsen för Nicopia Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggnadsvård, projektledning, byggentreprenader, rådgivning inom fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 skulle kunna få en negativ effekt på företagets resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedömma hur stor påverkan det kan bli på försäljningen eller leveranser till bolaget. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att beränsa effekten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	82 970	35 667	10 228	5 380	9 462
Resultat efter finansiella poster	850	766	754	92	-269
Soliditet (%)	8,9	12,0	16,0	17,0	9,0

Omsättningen har ökat med ca 133 % och ökningen berodde på ökade antal utförda entreprenader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	986 556		1 036 556
Årets resultat			90 749	90 749
Belopp vid årets utgång	50 000	986 556	90 749	1 127 305

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 322 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	986 556
årets vinst	90 749
	1 077 305
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 077 305
	1 077 305

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		82 969 458	35 666 579
Övriga rörelseintäkter		332 484	49 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		83 301 942	35 715 599
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-66 729 349	-28 104 604
Övriga externa kostnader		-4 932 125	-2 024 133
Personalkostnader	2	-10 369 334	-4 594 292
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-347 420	-99 084
Övriga rörelsekostnader		0	-87 694
Summa rörelsekostnader		-82 378 228	-34 909 807
Rörelseresultat		923 714	805 792
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59 597	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 560	-39 724
Summa finansiella poster		-73 963	-39 724
Resultat efter finansiella poster		849 751	766 068
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-183 000	-134 802
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	-130 000
Förändring av överavskrivningar		-458 120	0
Summa bokslutsdispositioner		-711 120	-264 802
Resultat före skatt		138 631	501 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 882	-111 871
Årets resultat		90 749	389 395

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 604 851	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 130 420	579 828
Summa materiella anläggningstillgångar		2 735 271	579 828
Summa anläggningstillgångar		2 735 271	579 828
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 802 649	4 243 738
Fordringar hos koncernföretag		1 941 493	2 548 191
Övriga fordringar		59 962	28 722
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 227 707	1 504 032
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		255 986	92 286
Summa kortfristiga fordringar		16 287 797	8 416 969
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 018 912	1 229 816
Summa kassa och bank		1 018 912	1 229 816
Summa omsättningstillgångar		17 306 709	9 646 785
SUMMA TILLGÅNGAR		20 041 980	10 226 613

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		986 556	597 161
Årets resultat		90 749	389 395
Summa fritt eget kapital		1 077 305	986 556
Summa eget kapital		1 127 305	1 036 556
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		365 000	295 000
Ackumulerade överavskrivningar		458 120	0
Summa obeskattade reserver		823 120	295 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar		387 040	0
Summa avsättningar		387 040	0
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 385 118	1 001 000
Summa långfristiga skulder		1 385 118	1 001 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		882 144	666 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		739 246	1 022 751
Leverantörsskulder		5 633 752	4 114 115
Skulder till koncernföretag		112 551	0
Skatteskulder		179 791	288 884
Övriga skulder		1 953 140	1 539 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 818 773	263 075
Summa kortfristiga skulder		16 319 397	7 894 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 041 980	10 226 613

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 7-10 år
Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	4 800 000	4 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 266 262	
Garanti	200 000	986 320
	6 266 262	5 786 320

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	18	8

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	1 725 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 725 000	0
Årets avskrivningar	-120 149	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-120 149	0
Utgående redovisat värde	1 604 851	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	693 901	194 442
Inköp	777 864	499 459
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 471 765	693 901
Ingående avskrivningar	-114 074	-14 990
Årets avskrivningar	-227 271	-99 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 345	-114 074
Utgående redovisat värde	1 130 420	579 827

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till ND Enterprise AB, org nr: 559096-2907.

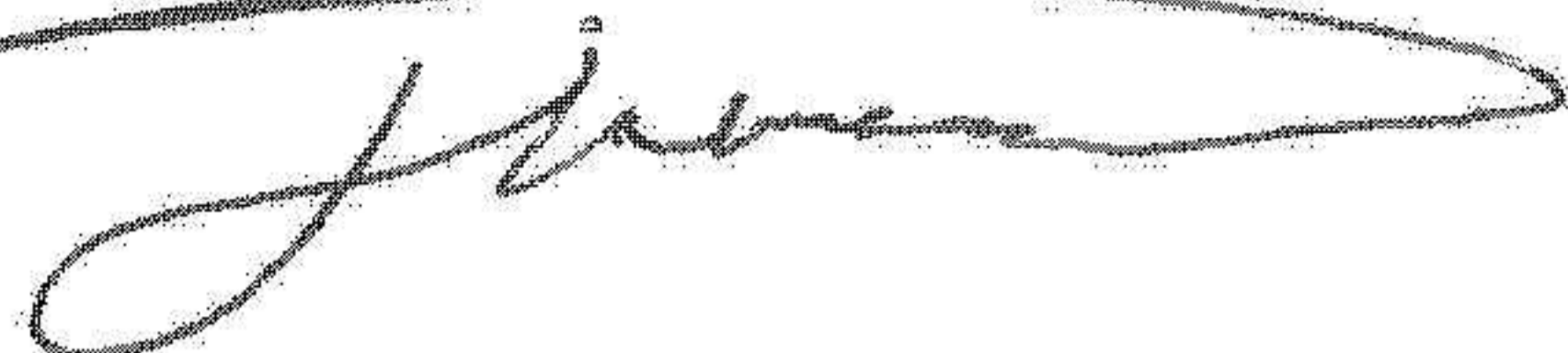
Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Nyköping 2023-02-21



Tishco Dicardo
Ordförande

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nicopia Bygg AB

Org.nr. 559067 - 6523

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nicopia Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nicopia Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nicopia Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser

eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen åtgärder de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nicopia Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagetsämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebodelagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nicopia Bygg AB enligt god revisionsed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebodelagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebodelagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebodelagen.

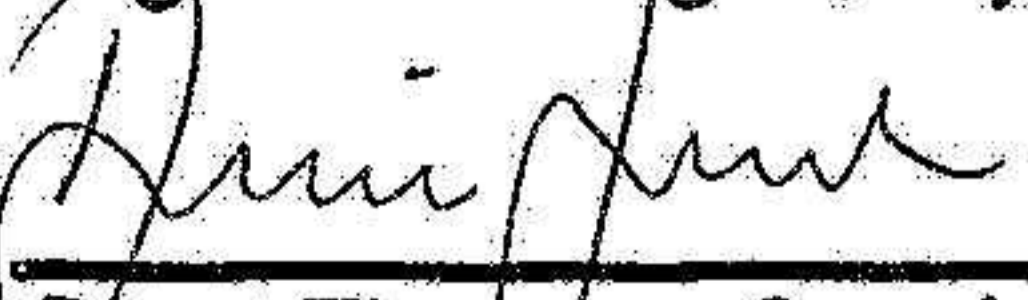
Som en del av en revision enligt god revisionsed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskapsåren. Vilka tillkommande granskningåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebodelagen.

Nyköping den 28 februari 2023
Grant Thornton Sweden AB


Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, intygar


Grant Thornton Sweden AB