

# ÅRSREDOVISNING

för

## Backen 9:16 AB

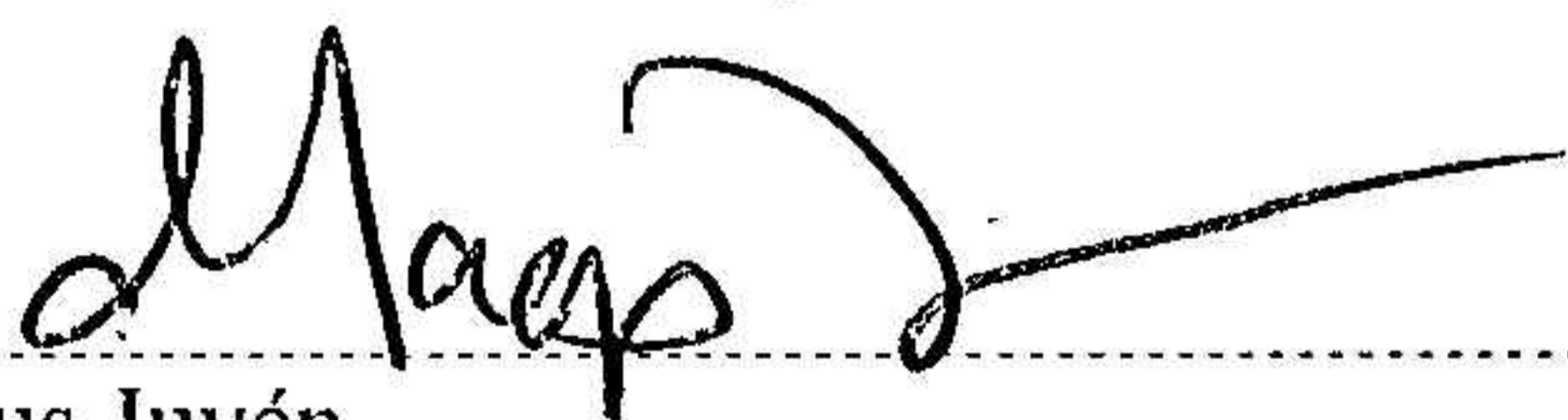
Org.nr. 559021-0828

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Backen 9:16 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bankeryd 2025-06-02



Magnus Juvén

# ÅRSREDOVISNING

för

## Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta egna fastigheter samt bedriva handel med värdepapper.

Bolagets säte är Jönköping.

### Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 278 002	1 288 616	817 067	506 000
Resultat efter finansiella poster	551 156	730 826	299 902	564 000
Soliditet (%)	11,02	8,83	11	27

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	244 956	453 423	748 454
Fusionsresultat	0	50 075	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		453 423	-453 423	0
Årets resultat			323 630	323 630
Belopp vid årets utgång	50 000	748 454	323 630	1 072 084

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	748 454
Årets resultat	323 630
	<u>1 072 084</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 072 084
	<u>1 072 084</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 278 002	1 288 616
Övriga rörelseintäkter		0	236 836
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		1 278 002	1 525 452
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-452 988	-654 151
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 977	-197 276
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-642 965	-851 427
<b>Rörelseresultat</b>		635 037	674 025
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 250	13 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		589 706	646 490
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 000	45 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-681 837	-648 789
<b>Summa finansiella poster</b>		-83 881	56 801
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		551 156	730 826
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-171 000
Förändring av överavskrivningar		-10 881	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-140 881	-171 000
<b>Resultat före skatt</b>		410 275	559 826
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 645	-106 403
<b>Årets resultat</b>		<b>323 630</b>	<b>453 423</b>

ank=20250604:2025060503532

**Backen 9:16 AB**

Org.nr. 559021-0828

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	2	3 116 947	1 627 352
Inventarier, verktyg och installationer	3	56 578	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	1 492 722
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 173 525</b>	<b>3 120 074</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag	5	0	6 195 566
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	355 800	361 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>355 800</b>	<b>6 557 366</b>

**Summa anläggningstillgångar****3 529 325**      **9 677 440****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		312 500	14 989
Fordringar hos koncernföretag		7 551 620	475 000
Övriga fordringar		65	337 360
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 864 185</b>	<b>827 349</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		1 024 938	72 744
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 024 938</b>	<b>72 744</b>

**Summa omsättningstillgångar****8 889 123**      **900 093****SUMMA TILLGÅNGAR****12 418 448**      **10 577 533**

ank=20250604;2025060503533

**Backen 9:16 AB**

Org.nr. 559021-0828

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Fusionsresultat

0

50 075

Balanserat resultat

748 454

244 956

Årets resultat

323 630

453 423

**Summa fritt eget kapital**

1 072 084

748 454

**Summa eget kapital**

1 122 084

798 454

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

301 000

171 000

Ackumulerade överavskrivningar

10 881

0

**Summa obeskattade reserver**

311 881

171 000

**Långfristiga skulder**

7

Övriga skulder till kreditinstitut

10 137 500

8 906 250

**Summa långfristiga skulder**

10 137 500

8 906 250

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

575 000

475 000

Leverantörsskulder

30 960

62 394

Skatteskulder

26 150

15 175

Övriga skulder

65 714

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

149 159

149 260

**Summa kortfristiga skulder**

846 983

701 829

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

12 418 448

10 577 533

ank=20250604;2025060503534

# Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 017 825	4 017 825
Inköp	178 146	0
Omklassificeringar	1 492 722	0
Utgående anskaffningsvärden	5 688 693	4 017 825
Ingående avskrivningar	-2 390 473	-2 193 197
Årets avskrivningar	-181 273	-197 276
Utgående avskrivningar	-2 571 746	-2 390 473
Redovisat värde	3 116 947	1 627 352

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	65 282	0
Utgående anskaffningsvärden	65 282	0
Årets avskrivningar	-8 704	0
Utgående avskrivningar	-8 704	0
Redovisat värde	56 578	0

#### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 492 722	0
Inköp	0	1 492 722
Omklassificeringar	-1 492 722	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 492 722
Redovisat värde	0	1 492 722

# Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	6 195 566	0
	Tillkommande fordringar	0	6 195 566
	Reglerade fordringar	-6 195 566	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	6 195 566
	Redovisat värde	0	6 195 566

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	422 730	422 730
	Utgående anskaffningsvärden	422 730	422 730
	Ingående nedskrivningar	-60 930	-106 530
	Återförda nedskrivningar	0	45 600
	Årets nedskrivningar	-6 000	0
	Utgående nedskrivningar	-66 930	-60 930
	Redovisat värde	355 800	361 800

<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 300 000	1 900 000
	Förfaller senare än 5 år	7 837 500	7 006 250
		10 137 500	8 906 250

## Övriga noter

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	11 400 000	9 500 000

## **Not 9** Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under år 2025 sålts till Galuega Group AB, org. nr 559482-2677.

## Backen 9:16 AB

Org.nr. 559021-0828

### NOTER

#### Not 10 Upplysning om moderföretag

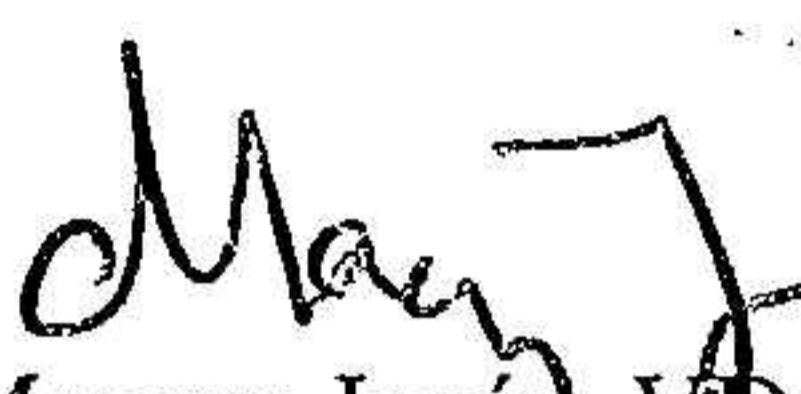
Bolaget är per 241231 helägt dotterbolag till Wettersol AB, Org.nr 559152-0415, säte Jönköping.

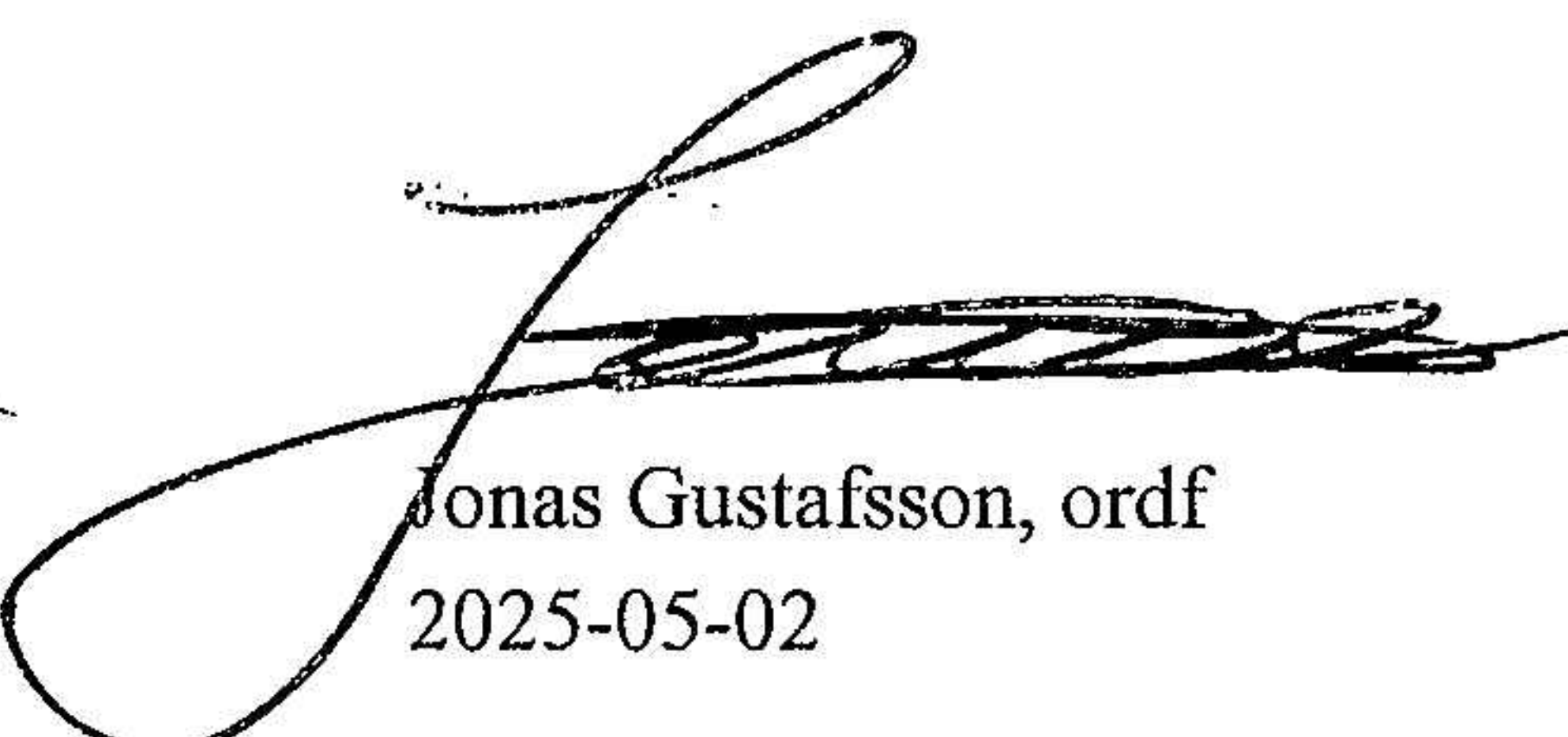
#### Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet.


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bankeryd

  
Magnus Juvén, VD  
2025-05-02

  
Jonas Gustafsson, ordf  
2025-05-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2/6 2025.

  
Elisabeth Ljungstrand  
Godkänd revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Backen 9:16 AB  
Org.nr. 559021-0828

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Backen 9:16 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Backen 9:16 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Backen 9:16 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *ll*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Backen 9:16 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Backen 9:16 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

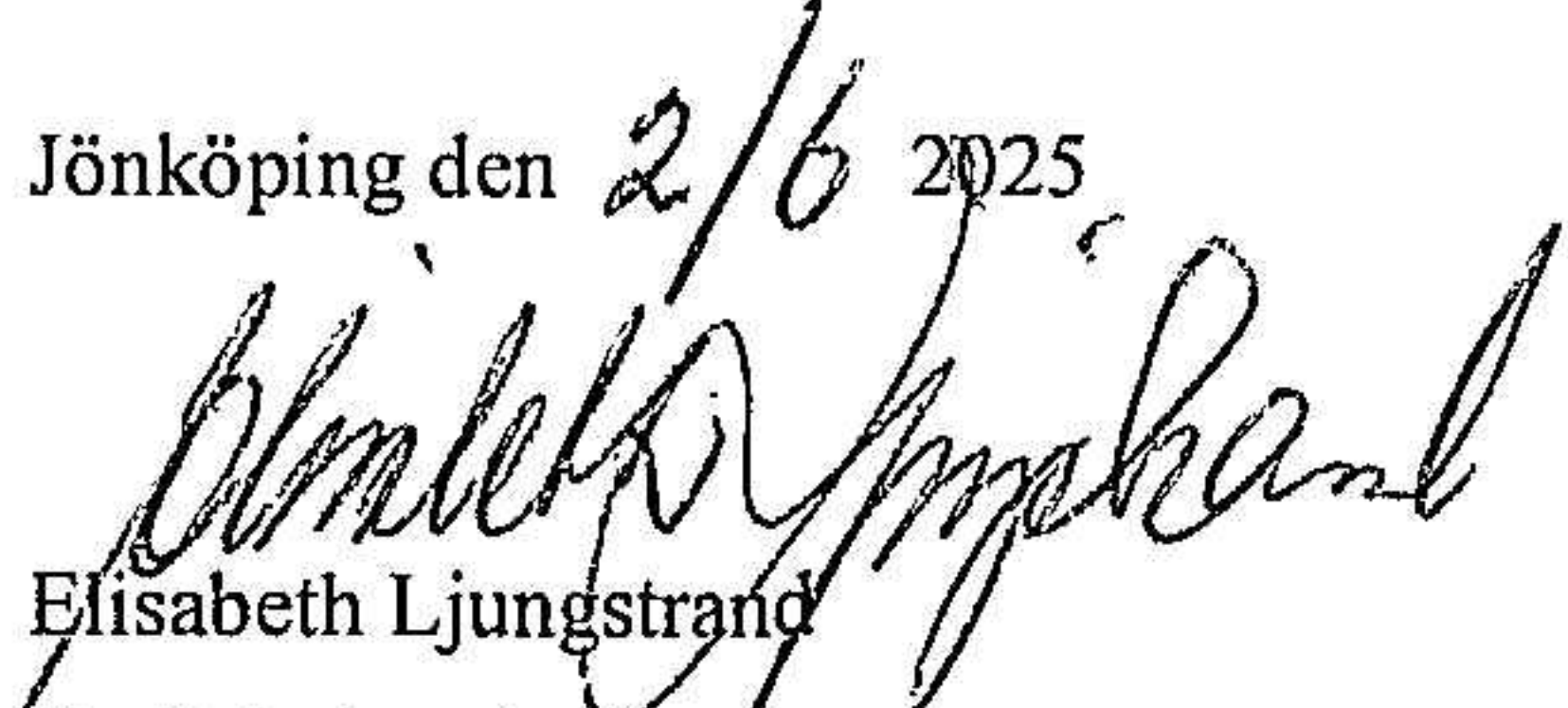
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 2/6 2025

  
Elisabeth Ljungstrand  
Godkänd revisor