

Årsredovisning

för

Villa Solblick i Toarp AB

556820-9745

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villa Solblick i Toarp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2022-09-28

Johan Wessberg

Johan Wessberg

Årsredovisning

för

Villa Solblick i Toarp AB

556820-9745

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen för Villa Solblick i Toarp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-19	-211	-390
Soliditet (%)	3,9	5,7	5,7	5,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 093	81	79 174
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		81	-81	0
Årets resultat			-24 573	-24 573
Belopp vid årets utgång	50 000	29 174	-24 573	54 601

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 174
årets förlust	-24 573
	4 601
disponeras så att i ny räkning överföres	4 601
	4 601

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 561	-18 947
Summa rörelsekostnader		-24 561	-18 947
Rörelseresultat		-24 561	-18 947
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-72
Summa finansiella poster		-12	-72
Resultat efter finansiella poster		-24 573	-19 019
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	19 100
Summa bokslutsdispositioner		0	19 100
Resultat före skatt		-24 573	81
Årets resultat		-24 573	81

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 356 075

1 356 075

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

33 304

33 304

Summa materiella anläggningstillgångar

1 389 379

1 389 379

Summa anläggningstillgångar

1 389 379

1 389 379

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 502

0

Summa kortfristiga fordringar

5 502

0

Kassa och bank

Kassa och bank

10

254

Summa kassa och bank

10

254

Summa omsättningstillgångar

5 512

254

SUMMA TILLGÅNGAR

1 394 891

1 389 633

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

29 174

29 093

Årets resultat

-24 573

81

Summa fritt eget kapital

4 601

29 174

Summa eget kapital

54 601

79 174

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 299 900

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 313 051

0

Skatteskulder

11 490

559

Övriga skulder

5 749

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 340 290

1 310 459

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 394 891

1 389 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Utgående redovisat värde	1 356 075	1 356 075

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 304	33 304
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 304	33 304
Utgående redovisat värde	33 304	33 304

Malmö 2022-09-28

Johan Wessberg

Johan Wessberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: SE

Jw