

# ÅRSREDOVISNING

för

## Advisor333 Holding AB

Org.nr. 556811-0513

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ann-Sofie Lundvall, Styrelseledamot  
2023-06-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedlingsbranschen.

Företagets säte är Hudiksvall

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 000 000	4 000 000	1 700 000	2 000 000
Resultat efter finansiella poster	1 000 222	3 993 185	1 699 118	1 986 089
Soliditet (%)	99,84	95,47	98,14	93,77
Balansomslutning	12 316 865	12 246 585	8 866 835	8 043 138

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	8 472 776	3 170 215	11 642 991
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		3 170 215	-3 170 215	0
Utdelning till aktieägare		-190 000		-190 000
Årets resultat			794 222	794 222
Belopp vid årets utgång	50 000	11 452 991	794 222	12 247 213

## Advisor333 Holding AB

Org.nr. 556811-0513

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 452 991
Årets resultat	<u>794 222</u>
	<b>12 247 213</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>12 052 213</u>
	<b>12 247 213</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 3,90 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 000 000	4 000 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>-5 000</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>0</u>	<u>-5 000</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 000 000	3 995 000
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		402	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-180</u>	<u>-1 815</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>222</u>	<u>-1 815</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 000 222	3 993 185
<b>Resultat före skatt</b>		1 000 222	3 993 185
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-206 000	-822 970
<b>Årets resultat</b>		<u>794 222</u>	<u>3 170 215</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	12 136 487	12 066 207
Andra långfristiga fordringar	3	<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 316 487</b>	<b>12 246 207</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 316 487</b>	<b>12 246 207</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>378</u>	<u>378</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>378</b>	<b>378</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>378</b>	<b>378</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 316 865</b>	<b>12 246 585</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 452 991	8 472 776
Årets resultat		<u>794 222</u>	<u>3 170 215</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 247 213</b>	<b>11 642 991</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 297 213</b>	<b>11 692 991</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		<u>19 652</u>	<u>553 594</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 652</b>	<b>553 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 316 865</b>	<b>12 246 585</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>		<b>värde</b>	<b>värde</b>
	A-läge KB		12 136 487	12 066 207
	969734-4720 Hudiksvall	50%	<u>12 136 487</u>	<u>12 066 207</u>
<b>Not 3</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
	Redovisat värde		180 000	180 000

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hudiksvall

Ann-Sofie Lundvall

Ann-Sofie Lundvall

Verkställande direktör

2023-06-08