

# Livingstone Properties AB

559377-0364

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Dubai, Forenade Arabemiraterna 2025-05-05



Kevin K M Petersson Livingstone, Styrelseledamot

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sedan tidigare beslutat att upphöra med verksamheten.

Bolagets egna kapital är förbrukat. De tidsgränser som anges i ABL kap 25 § 17 har överskridits vilken kan medföra betalningsansvar för styrelsen om det egna kapitalet ej återställs.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-04-25 - 2022-12-31
Nettoomsättning	19 201	657 030	565 890
Resultat efter finansiella poster	-4 697	-159 630	133 640
Soliditet (%)	-11 959	-375	27

Bolaget har sedan tidigare beslutat att upphöra med verksamheten varför nettoomsättningen har förändrats med mer än 30%.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	105 722	-159 630	-28 908
Balanseras i ny räkning		-159 630	159 630	0
Årets resultat			-4 697	-4 697
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-53 908</b>	<b>-4 697</b>	<b>-33 605</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-53 908
Årets resultat	-4 697
<b>Summa</b>	<b>-58 605</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-58 605
<b>Summa</b>	<b>-58 605</b>

# Resultaträkning

2025091204293

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		19 201	657 030
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 201</b>	<b>657 030</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 270	-377 465
Övriga externa kostnader		-11 312	-99 966
Personalkostnader	2	0	-339 238
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 582</b>	<b>-816 669</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 381</b>	<b>-159 639</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 317	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 316</b>	<b>9</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 697</b>	<b>-159 630</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 697</b>	<b>-159 630</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 697</b>	<b>-159 630</b>

# Balansräkning

2025091204294

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		281	18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>281</b>	<b>18</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	7 697
Redovisningsmedel		0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>7 697</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281</b>	<b>7 715</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>281</b>	<b>7 715</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-53 908	105 722
Årets resultat		-4 697	-159 630
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-58 605</b>	<b>-53 908</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-33 605</b>	<b>-28 908</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Checkräkningskredit		282	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>282</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		50	28 008
Övriga skulder		33 554	8 615
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 604</b>	<b>36 623</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>281</b>	<b>7 715</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0

# Underskrifter

Årsredovisning för Livingstone Properties AB, 559377-0364  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31



Kevin K M Petersson Livingstone  
Styrelseledamot

2025-05-05

(datum)