

Årsredovisning

Mellby 4:147 Lokal AB

559222-3050

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thed Björk Bang-Melchior
2023-07-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett helägt dotterföretag till Thed Björk AB, 556694-3436.

Företaget har sitt säte i Askim.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2101-2204	1910-2012
Nettoomsättning	126	151	39
Resultat efter finansiella poster	69	57	19
Soliditet %	10	7	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-1 899	45 270
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		45 270	-45 270
- Årets resultat			52 383
- Belopp vid årets utgång	50 000	43 371	52 383

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	43 371
Årets resultat	52 383
Summa	95 754

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	95 754
Summa	95 754

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-01-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	126 000	151 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	126 000	151 437
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-30 845	-68 291
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 000	-26 133
Summa rörelsekostnader	-56 845	-94 424
Rörelseresultat	69 155	57 013
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Summa finansiella poster	13	0
Resultat efter finansiella poster	69 168	57 013
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-3 200	0
Summa bokslutsdispositioner	-3 200	0
Resultat före skatt	65 968	57 013
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 585	-11 743
Årets resultat	52 383	45 270

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 236 810	1 256 410
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 600	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 262 410</i>	<i>1 256 410</i>
Summa anläggningstillgångar		1 262 410	1 256 410
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 330	2 317
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 330</i>	<i>2 317</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		158 917	65 989
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>158 917</i>	<i>65 989</i>
Summa omsättningstillgångar		161 247	68 306
SUMMA TILLGÅNGAR		1 423 657	1 324 716

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	43 371	-1 899
Årets resultat	52 383	45 270
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>95 754</i>	<i>43 371</i>
Summa eget kapital	145 754	93 371
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	3 200	0
Summa obeskattade reserver	3 200	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder	1 200 000	1 200 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 561	3 561
Skatteskulder	37 389	19 784
Övriga skulder	25 753	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	74 703	31 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 423 657	1 324 716

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 293 575	1 293 575
	Utgående anskaffningsvärden	1 293 575	1 293 575
	Ingående avskrivningar	-37 165	-11 032
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-19 600	-26 133
	Utgående avskrivningar	-56 765	-37 165
	Redovisat värde	1 236 810	1 256 410

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	32 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	32 000	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-6 400	-
	Utgående avskrivningar	-6 400	-
	Redovisat värde	25 600	-

Not 4	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 200 000	1 200 000

UNDERSKRIFTER

Askim

Thed Björk Bang-Melchior

Thed Björk Bang-Melchior

2023-07-12