

ÅRSREDOVISNING

för Agnér Invest AB

Org.nr. 559331-3777

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Agnér, Styrelseledamot
2026-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Halmstad

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 793	-9 124	-19 217	1 957 984
Soliditet (%)	79,62	79,87	80,22	80,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 938 766	-9 124	1 954 642
Balanseras i ny räkning		-9 124	9 124	0
Årets resultat			-6 792	-6 792
Belopp vid årets utgång	25 000	1 929 642	-6 792	1 947 850

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 929 642
Årets resultat	-6 792
	<u>1 922 850</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 922 850
	<u>1 922 850</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 846</u>	<u>-9 484</u>
Summa rörelsekostnader		-6 846	-9 484
Rörelseresultat		-6 846	-9 484
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	374
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-7</u>	<u>-14</u>
Summa finansiella poster		53	360
Resultat efter finansiella poster		-6 793	-9 124
Resultat före skatt		-6 793	-9 124
Årets resultat		<u>-6 793</u>	<u>-9 124</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>2 426 288</u>	<u>2 426 288</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 426 288	2 426 288
Summa anläggningstillgångar		2 426 288	2 426 288
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>20 099</u>	<u>20 891</u>
Summa kassa och bank		20 099	20 891
Summa omsättningstillgångar		20 099	20 891
SUMMA TILLGÅNGAR		2 446 387	2 447 179
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 929 642	1 938 766
Årets resultat		<u>-6 792</u>	<u>-9 124</u>
Summa fritt eget kapital		1 922 850	1 929 642
Summa eget kapital		1 947 850	1 954 642
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>498 537</u>	<u>492 537</u>
Summa långfristiga skulder		498 537	492 537
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 446 387	2 447 179

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 426 288</u>	<u>2 426 288</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 426 288</u>	<u>2 426 288</u>
	Redovisat värde	2 426 288	2 426 288

Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	498 537	492 537
	Avser skuld till aktieägare. Någon fastställd amorteringsplan finns ej.		

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-12

Johan Agnér
Johan Agnér
2026-03-12