

Årsredovisning
för
N Thuresson Fastigheter AB
556976-3534

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Thuresson, Styrelseledamot
2025-10-31

Styrelsen för N Thuresson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Grums.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	629	519	556	571
Resultat efter finansiella poster	314	154	188	203
Soliditet (%)	54,7	53,3	40,4	30,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 248 801	121 440	1 420 241
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		121 440	-121 440	0
Årets resultat			126 993	126 993
Belopp vid årets utgång	50 000	1 370 241	126 993	1 547 234

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 370 241
årets vinst	126 993
	1 497 234
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 497 234
	1 497 234

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

628 530

519 161

Summa rörelseintäkter

628 530

519 161

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-225 802

-227 027

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-89 109

-81 255

Summa rörelsekostnader

-314 911

-308 282

Rörelseresultat

313 619

210 879

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

666

1 569

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-57 980

Summa finansiella poster

666

-56 411

Resultat efter finansiella poster

314 285

154 468

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-100 000

0

Förändring av överavskrivningar

1 843

-1 669

Förändring av periodiseringsfonder

-55 090

0

Summa bokslutsdispositioner

-153 247

-1 669

Resultat före skatt

161 038

152 799

Skatter

Skatt på årets resultat

-34 045

-31 359

Årets resultat

126 993

121 440

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 268 845	2 319 071
Inventarier, verktyg och installationer	3	130 252	124 230
Summa materiella anläggningstillgångar		2 399 097	2 443 301
Summa anläggningstillgångar		2 399 097	2 443 301
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 625	0
Övriga fordringar		124 883	122 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 280	12 704
Summa kortfristiga fordringar		144 788	135 358
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		428 460	153 547
Summa kassa och bank		428 460	153 547
Summa omsättningstillgångar		573 248	288 905
SUMMA TILLGÅNGAR		2 972 345	2 732 206

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 370 241	1 248 801
Årets resultat		126 993	121 440
Summa fritt eget kapital		1 497 234	1 370 241
Summa eget kapital		1 547 234	1 420 241
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		55 090	0
Ackumulerade överavskrivningar		43 826	45 669
Summa obeskattade reserver		98 916	45 669
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 156 997	1 111 997
Skatteskulder		110 574	99 402
Övriga skulder		28 624	24 897
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		1 326 195	1 266 296
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 972 345	2 732 206

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 695 428	2 603 377
Inköp	0	92 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 695 428	2 695 428
Ingående avskrivningar	-376 357	-327 102
Årets avskrivningar	-50 226	-49 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-426 583	-376 357
Utgående redovisat värde	2 268 845	2 319 071

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Inköp	44 905	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	204 905	160 000
Ingående avskrivningar	-35 770	-3 770
Årets avskrivningar	-38 883	-32 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 653	-35 770
Utgående redovisat värde	130 252	124 230

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till NT Invest AB, org.nr. 556653-4805, med säte i Grums.

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 450 000	2 450 000
	2 450 000	2 450 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-31

Grums

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Nicklas Thuresson
Nicklas Thuresson

2025-10-31