

Årsredovisning

Aleyna Fastigheter AB

559049-4547

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Suna Refah Basri

2024-03-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning- och uthyrning av egna eller arrenderade andra-lokaler samt uthyrning av personal till evenemang. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	105		294	182
Resultat efter finansiella poster	363	8	4	6
Soliditet %	84	4	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	20 310	8 203	78 513
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		8 203	-8 203	0
- Årets resultat			298 002	298 002
- Belopp vid årets utgång	50 000	28 513	298 002	376 515

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-48 487
Årets resultat	298 002
Summa	249 515

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 915
Varav: Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	(77 000)
Balanseras i ny räkning	-73 400
Summa	249 515

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	105 087	1
Övriga rörelseintäkter	405 001	306 757
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	510 088	306 758
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-91 744	-138 555
Summa rörelsekostnader	-91 744	-138 555
Rörelseresultat	418 344	168 203
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	95	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55 290	-160 000
Summa finansiella poster	-55 195	-160 000
Resultat efter finansiella poster	363 149	8 203
Resultat före skatt	363 149	8 203
Skatter		
Skatt på årets resultat	-65 147	0
Årets resultat	298 002	8 203

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	1 995 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	1 995 000
Summa anläggningstillgångar		0	1 995 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		95	27 600
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		95	27 600
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		449 420	9 800
<i>Summa kassa och bank</i>		449 420	9 800
Summa omsättningstillgångar		449 515	37 400
SUMMA TILLGÅNGAR		449 515	2 032 400

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 513	20 310
Årets resultat	298 002	8 203
<i>Summa fritt eget kapital</i>	326 515	28 513
Summa eget kapital	376 515	78 513
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	1 843 784
Summa långfristiga skulder	0	1 843 784
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	65 147	0
Övriga skulder	7 853	103 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	7 000
Summa kortfristiga skulder	73 000	110 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	449 515	2 032 400

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 995 000	1 995 000
	Försäljningar	-2 400 000	-
	Årets resultatandel	405 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 995 000

Not 3	Förfallotid skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	1 843 783
	Summa	0	1 843 783

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Suna Refah Basri
Suna Refah Basri
2024-03-15

Refah Basri Suna
Refah Basri Suna
2024-03-15