

Årsredovisning för  
**Comfy Living Sweden AB**

559350-9135

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christopher Bohlin  
Verkställande direktör

2024-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Comfy Living Sweden AB, 559350-9135, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö registrerades år 2021 och tillhandahåller en digital plattform för fastighetsägare där kunder kan köpa tjänster så som hantverksservice, jour, byggprojekt, hushållsnära tjänster. Genom digitala plattformen kan kunden även dokumentera, skapa underhållsplaner samt få rådgivning digitalt samt fysiskt kring sin eller sina fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	11 142 871	12 399 836
Resultat efter finansiella poster	-456 086	295 382
Soliditet %	0,5	8,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		229 236
Balanseras i ny räkning		229 236	-229 236
Erhållna aktieägartillskott		227 000	
Årets resultat			-456 086
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>456 236</b>	<b>-456 086</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	456 236
Årets resultat	-456 086
<b>Summa</b>	<b>150</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	150
<b>Summa</b>	<b>150</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-12-06 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 142 871	12 399 836
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		11 446	0
Övriga rörelseintäkter		0	97 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 154 317</b>	<b>12 497 346</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 160 270	-9 794 428
Övriga externa kostnader		-674 368	-467 721
Personalkostnader	2	-1 553 708	-1 822 775
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-167 873	-111 628
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 556 219</b>	<b>-12 196 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-401 902</b>	<b>300 794</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		9 363	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 547	-5 412
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54 184</b>	<b>-5 412</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-456 086</b>	<b>295 382</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-456 086</b>	<b>295 382</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-66 146
<b>Årets resultat</b>		<b>-456 086</b>	<b>229 236</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		557 065	446 513
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	3	825 674	277 725
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>1 382 739</b>	<b>724 238</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		24 500	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 500</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 407 239</b>	<b>724 238</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		11 446	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>11 446</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 485 641	1 157 081
Fordringar hos koncernföretag		1 900	1 900
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		559 513	727 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 680	9 127
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 177 734</b>	<b>1 895 828</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 029 856	376 494
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 029 856</b>	<b>376 494</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 219 036</b>	<b>2 272 322</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 626 275</b>	<b>2 996 560</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		456 236	0
Årets resultat		-456 086	229 236
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>150</b>	<b>229 236</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 150</b>	<b>254 236</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	1 870
Övriga skulder till kreditinstitut		172 727	200 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 500 850	150 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 673 577</b>	<b>351 870</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 622 213	1 473 226
Skulder till koncernföretag		522 150	0
Skatteskulder		93 508	77 891
Övriga skulder		424 994	581 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		264 683	258 189
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 927 548</b>	<b>2 390 454</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 626 275</b>	<b>2 996 560</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-12-06 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	277 725	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Utbetalda förskott	825 674	277 725
Omklassificeringar	-277 725	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>825 674</b>	<b>277 725</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>825 674</b>	<b>277 725</b>

## Underskrifter

Växjö

Christopher Bohlin 2024-06-27  
Christopher Bohlin Datum  
Verkställande direktör

Marcus Ekström 2024-06-27  
Marcus Ekström Datum  
Styrelseledamot

Martin Zettergren 2024-06-27  
Martin Zettergren Datum  
Styrelseordförande

Zoltan Felföldi 2024-06-27  
Zoltan Felföldi Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Patrik Hansén  
Patrik Hansén  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Comfy Living Sweden AB, org.nr 559350-9135

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Comfy Living Sweden AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Comfy Living Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Comfy Living Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för år 2021-12-06 -- 2022-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023-01-01 -- 2023-12-31 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Comfy Living Sweden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Comfy Living Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö  
2024-06-27

*Patrik Hansén*  
Patrik Hansén  
Auktoriserad revisor