

**Årsredovisning för**  
**Milvus Invest AB**

556817-1630

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jonas Linderöth  
Styrelseledamot

2025-06-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Milvus Invest AB, 556817-1630, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver konsultverksamhet inom fastighetsområdet och corporate finance samt holdingverksamhet.

Bolaget ägt till 100% av Milvus Holding 2 AB, 556912-0255, med säte i Stockholm. Med hänvisning till ÄRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	800	800	527	1 800
Resultat efter finansiella poster	-471	631	-1 541	402
Soliditet %	46,2	92,4	94	77,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 872 253	631 012
Balanseras i ny räkning		631 012	-631 012
Utdelning		-2 003 429	
Årets resultat			-470 541
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 499 836</b>	<b>-470 541</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 499 836
Årets resultat	-470 541
<b>Summa</b>	<b>1 029 295</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	29 295
<b>Summa</b>	<b>1 029 295</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		799 999	800 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>799 999</b>	<b>800 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-306 875	-490 852
Personalkostnader	2	-403 272	-452 873
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 244	-37 246
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-747 391</b>	<b>-980 971</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>52 608</b>	<b>-180 971</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		557 766	928 664
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-788	-27 917
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	-54 296
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 061 406	-31 196
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 830	-3 272
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-523 149</b>	<b>811 983</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-470 541</b>	<b>631 012</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-470 541</b>	<b>631 012</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-470 541</b>	<b>631 012</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 560	63 804
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	116 800	116 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>143 360</b>	<b>180 604</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	370 915	1 370 915
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>370 915</b>	<b>1 370 915</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>514 275</b>	<b>1 551 519</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		375 000	0
Fordringar hos koncernföretag		934 738	1 403 429
Övriga fordringar		181	480 439
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 759	34 705
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 546 678</b>	<b>1 918 573</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		264 274	325 680
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>264 274</b>	<b>325 680</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 446	48 616
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 446</b>	<b>48 616</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 821 398</b>	<b>2 292 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 335 673</b>	<b>3 844 388</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 499 836	2 872 253
Årets resultat		-470 541	631 012
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 029 295</b>	<b>3 503 265</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 079 295</b>	<b>3 553 265</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		29 965	53 980
Övriga skulder		1 161 704	199 560
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 709	37 583
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 256 378</b>	<b>291 123</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 335 673</b>	<b>3 844 388</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Övriga materiella anläggningstillgångar	Ingen avskrivning sker på konst
---	---------------------------------------

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	186 232	186 232
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>186 232</b>	<b>186 232</b>
Ingående avskrivningar	-122 428	-85 182
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-37 244	-37 246
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-159 672</b>	<b>-122 428</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 560</b>	<b>63 804</b>

## Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 800	116 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>116 800</b>	<b>116 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>116 800</b>	<b>116 800</b>

### Kommentar till not

Tillgångarna avser konst och skrivs därför inte av.

## Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 370 915	1 170 865
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		127 015
Fusion		-8 215
Lämnade aktieägartillskott		81 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 370 915</b>	<b>1 370 915</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-1 000 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>370 915</b>	<b>1 370 915</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Jonas Linderoth*

2025-06-12

Jonas Linderoth

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

*Annika Bellman Asp*

Annika Bellman Asp

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman: **Milvus Invest AB**

Organisationsnummer 556817-1630

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Milvus Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Milvus Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Milvus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

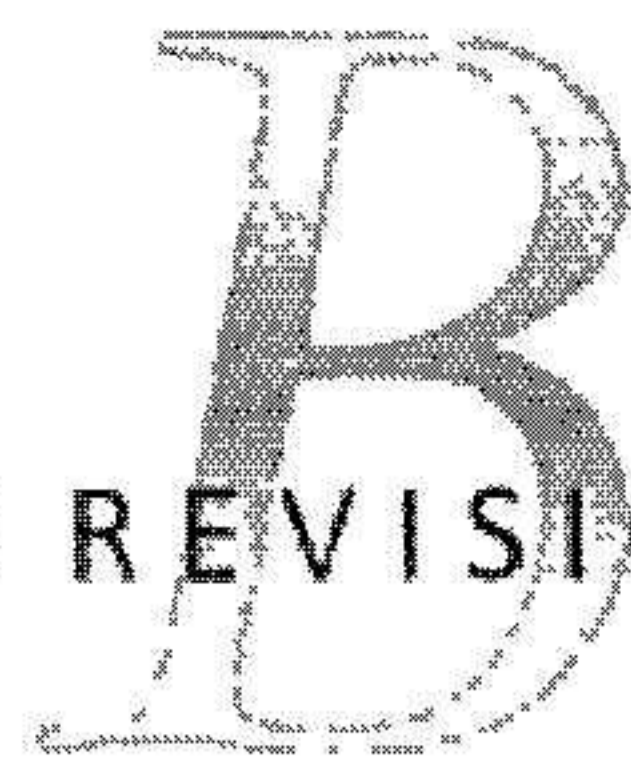
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig

säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.





- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt idpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Milvus Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Milvus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

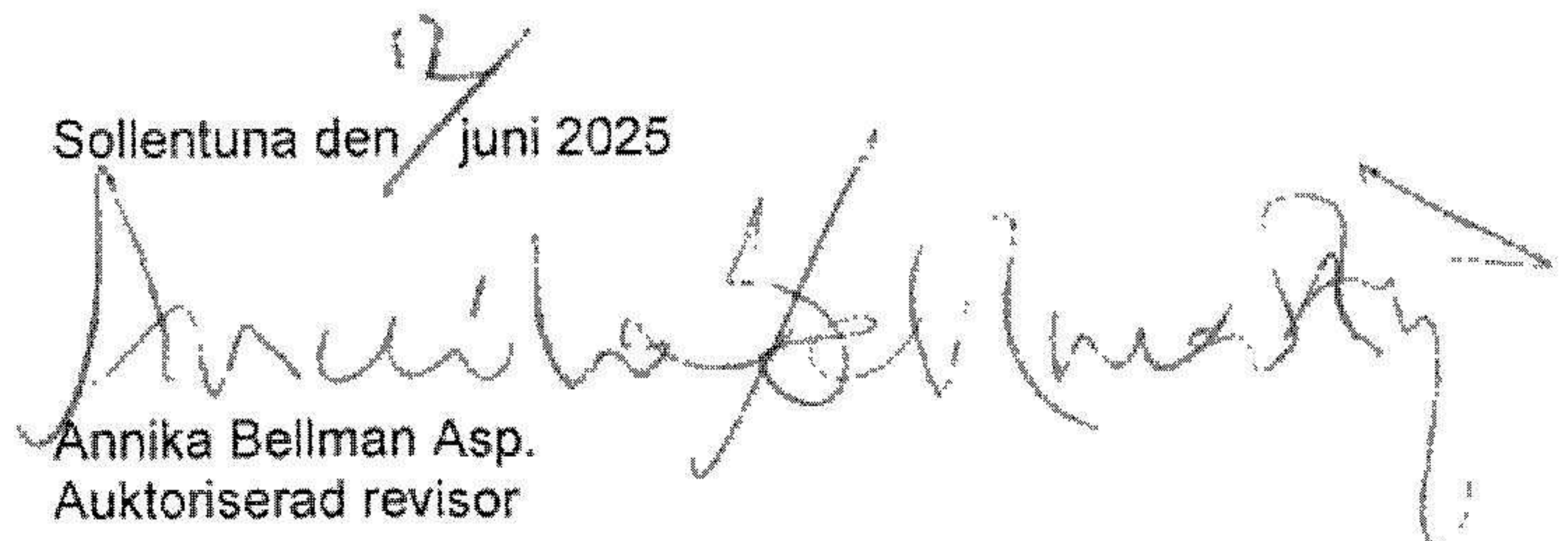
företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna den 12 juni 2025

  
Annika Bellman Asp.  
Auktoriserad revisor