

**Årsredovisning**  
för  
**Högbonden Invest AB**  
556800-8774

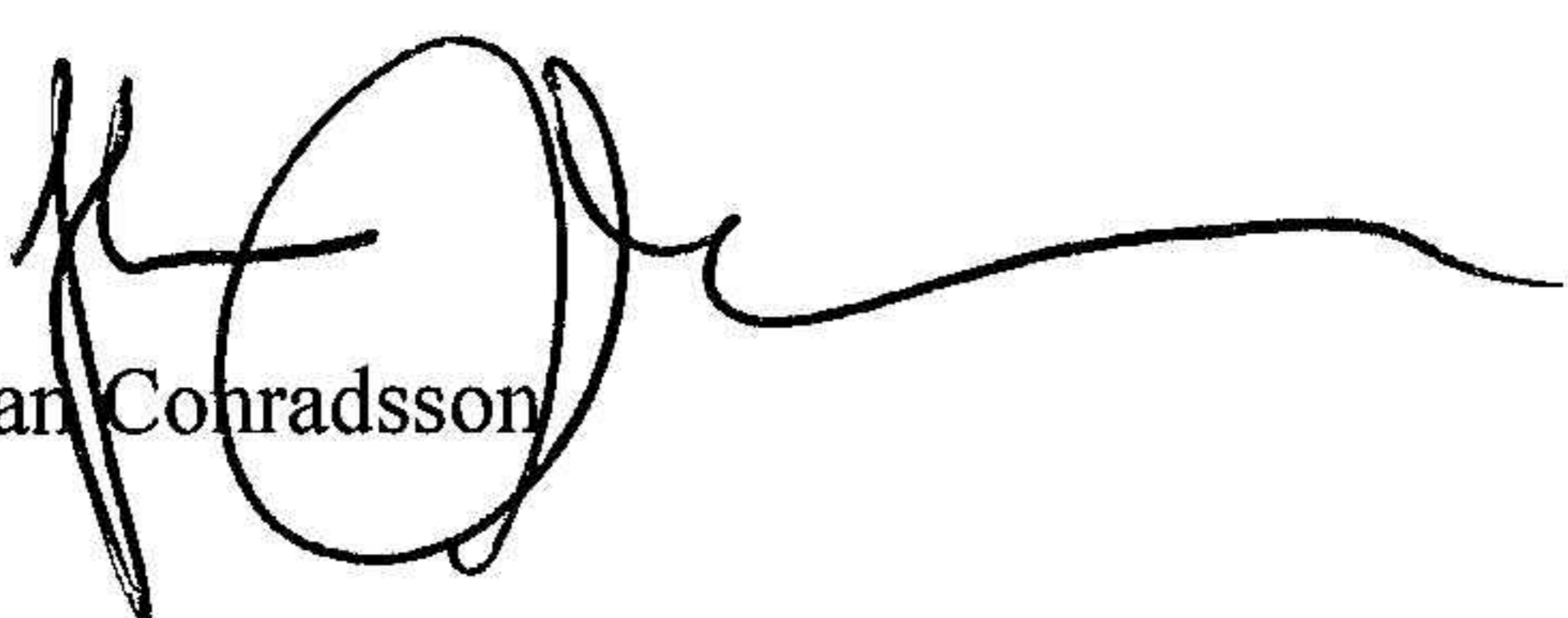
Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Högbonden Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 december 2024

Johan Conradsson 

Styrelsen för Högbonden Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar av fast och lös egendom, företrädesvis värdepapper.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	59	59	59	59
Resultat efter finansiella poster	-27	-226	138	550
Soliditet (%)	98	97	93	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 535 428	-299 234	<b>7 336 194</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-299 234	299 234	<b>0</b>
Utdelning extra stämma		-730 000		<b>-730 000</b>
Årets resultat			-26 703	<b>-26 703</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 506 194</b>	<b>-26 703</b>	<b>6 579 491</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 506 194
årets förlust	-26 703
	<b>6 479 491</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 479 491
	<b>6 479 491</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		59 400	59 400
Övriga rörelseintäkter		0	150 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>59 400</b>	<b>209 400</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-161 523	-106 448
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-161 523</b>	<b>-106 448</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-102 123</b>	<b>102 952</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-422 302	231 240
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		501 266	-559 858
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 544	-358
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>75 420</b>	<b>-328 976</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-26 703</b>	<b>-226 024</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-26 703</b>	<b>-226 024</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-73 210
<b>Årets resultat</b>		<b>-26 703</b>	<b>-299 234</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	829 613	829 613
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 430 670	3 291 359
Andra långfristiga fordringar	5	0	757 657
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 430 670</b>	<b>4 049 016</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 260 283</b>	<b>4 878 629</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 992	134 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 670	77 179
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 662</b>	<b>212 131</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 301 212	1 543 084
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 301 212</b>	<b>1 543 084</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 980	930 482
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 980</b>	<b>930 482</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 427 854</b>	<b>2 685 697</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 688 137</b>	<b>7 564 326</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 506 194

7 535 428

Årets resultat

-26 703

-299 234

**Summa fritt eget kapital**

**6 479 491**

**7 236 194**

**Summa eget kapital**

**6 579 491**

**7 336 194**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

80 845

200 638

Övriga skulder

19 302

18 994

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 499

8 500

**Summa kortfristiga skulder**

**108 646**

**228 132**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 688 137**

**7 564 326**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	829 613	829 613
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>829 613</b>	<b>829 613</b>

Enbart mark.

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 551 307	3 390 714
Inköp	112 135	
Återbetalt aktieägartillskott/lämnat aktieägartillskott		160 593
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 663 442</b>	<b>3 551 307</b>
Ingående nedskrivningar	-259 948	-244 391
Årets nedskrivningar	27 176	-15 557
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-232 772</b>	<b>-259 948</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 430 670</b>	<b>3 291 359</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	757 657	1 767 215
Tillkommande fordringar		220 000
Avgående fordringar	-201 593	-1 229 558
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>556 064</b>	<b>757 657</b>
Årets nedskrivningar	-556 064	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-556 064</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>757 657</b>

Högbonden Invest AB  
Org.nr 556800-8774

7 (7)

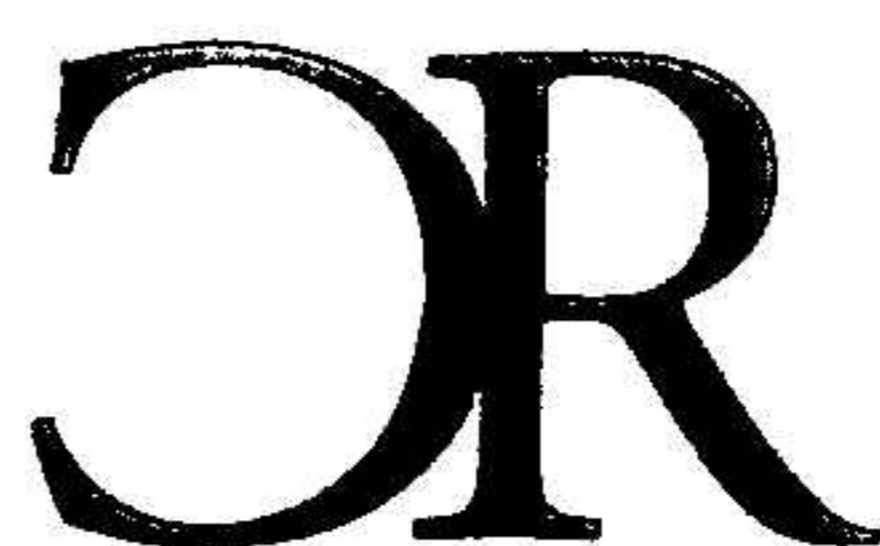
Stockholm den 30 december 2024

Johan Conradsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2024

Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor

2025012705646



CERTE REVISION

1 (3)

2025012705647

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högbonden Invest AB

Org.nr 556800-8774

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högbonden Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högbonden Invest ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högbonden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högbonden Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högbonden Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 december 2024



Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor