

Årsredovisning för
HBH Fastigheter 1 AB

559247-8936

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Benjamin Kontio
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HBH Fastigheter 1 AB, 559247-8936, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gällivare kommun bedriver förvaltning av lös och fast egendom.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-5 743	-13 896	-3 968	-3 750
Soliditet %	3,2	1,6	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	14 281	-13 896
Balanseras i ny räkning		-13 896	13 896
Erhållna aktieägartillskott		33 125	
Årets resultat			-5 743
Belopp vid årets utgång	25 000	33 510	-5 743

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	33 510
Årets resultat	-5 743
Summa	27 767
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	27 767
Summa	27 767

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 745	-14 175
Summa rörelsekostnader		-5 745	-14 175
Rörelseresultat		-5 745	-14 175
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		67 687	6 197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 685	-5 918
Summa finansiella poster		2	279
Resultat efter finansiella poster		-5 743	-13 896
Resultat före skatt		-5 743	-13 896
Årets resultat		-5 743	-13 896

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2,3	550 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 550 000	1 525 000
Summa anläggningstillgångar		1 550 000	1 525 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	9 125
Övriga fordringar		0	8 818
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 603	5 918
Summa kortfristiga fordringar		73 603	23 861
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 642	15 567
Summa kassa och bank		18 642	15 567
Summa omsättningstillgångar		92 245	39 428
SUMMA TILLGÅNGAR		1 642 245	1 564 428

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		33 510	14 281
Årets resultat		-5 743	-13 896
Summa fritt eget kapital		27 767	385
Summa eget kapital		52 767	25 385
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 500 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		15 875	33 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 603	5 918
Summa kortfristiga skulder		89 478	39 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 642 245	1 564 428

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	25 000
Lämnade aktieägartillskott	500 000	
Utgående anskaffningsvärden	550 000	25 000
Redovisat värde	550 000	25 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	1 962 497	0
(Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag)	1 962 497	
Summa ställda säkerheter	1 962 497	0

Underskrifter

Gällivare

Benjamin Kontio 2025-06-29
Benjamin Kontio Datum
Styrelseordförande

Håkan Kontio 2025-06-29
Håkan Kontio Datum
Styrelseledamot

Henrik Söderfjäll 2025-06-29
Henrik Söderfjäll Datum
Styrelseledamot