

Årsredovisning

för

M4N AB

556982-0615

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Sahlin, Styrelseledamot

2026-03-27

Styrelsen för M4N AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ystad kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ägde tidigare ett småhus i Ystad som hyrdes ut till moderbolaget HIREQ AB. Bolaget har under året avyttrat sitt fastighetsinnehav.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	100	240	250	180
Resultat efter finansiella poster	503	41	44	23
Soliditet (%)	82	6	5	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat då fastigheten har sålts och hyresintäkterna upphört.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	136 660	32 917	219 577
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		32 917	-32 917	0
Årets resultat			399 698	399 698
Belopp vid årets utgång	50 000	19 577	399 698	469 275

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 577
årets vinst	399 698
	419 275
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	269 275
	419 275

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	100 000	240 000
Övriga rörelseintäkter	502 839	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	602 839	240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-64 330	-47 971
Personalkostnader	-1 000	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-32 652
Summa rörelsekostnader	-65 330	-80 623
Rörelseresultat	537 509	159 377

Finansiella poster

Ränteintäkter	2 235	7
Räntekostnader	-36 280	-117 931
Summa finansiella poster	-34 045	-117 924
Resultat efter finansiella poster	503 464	41 453

Resultat före skatt

503 464 **41 453**

Skatter

Skatt på årets resultat	-103 766	-8 536
Årets resultat	399 698	32 917

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	0	3 427 561
Summa materiella anläggningstillgångar		0	3 427 561
Summa anläggningstillgångar		0	3 427 561
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 886	0
Summa kortfristiga fordringar		10 886	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		562 546	165 314
Summa kassa och bank		562 546	165 314
Summa omsättningstillgångar		573 432	165 314
SUMMA TILLGÅNGAR		573 432	3 592 875

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 577	136 660
Årets resultat		399 698	32 917
Summa fritt eget kapital		419 275	169 577
Summa eget kapital		469 275	219 577
Långfristiga skulder			
	2, 3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	2 387 812
Skulder till koncernföretag		0	905 489
Summa långfristiga skulder		0	3 293 301
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	53 304
Skatteskulder		100 157	13 926
Övriga skulder		0	8 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		104 157	79 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		573 432	3 592 875

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till HIREQ AB, org.nr 556878-4275, säte Ystad kommun.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 632 538	3 555 455
Försäljningar/utrangeringar	-1 632 538	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 555 455
Ingående avskrivningar	-127 894	-95 242
Försäljningar/utrangeringar	127 894	0
Årets avskrivningar	0	-32 652
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-127 894
Utgående redovisat värde	0	3 427 561

Not 2 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	2 174 596
Skulder till koncernföretag	0	905 489
	0	3 080 085

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 387 812
	0	2 387 812
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	53 304
	0	53 304

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 660 000
	0	2 660 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Ystad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Sahlin
Johan Sahlin

2026-03-23