

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Fastighetsbolaget Alsikegatan i Uppsala AB avger härmed årsredovisning för 2023.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet har varit förvaltning av aktier i dotterbolag.

Bolaget ägs av Per-Åke Nilsson.

#### Eget Kapital

Årets förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans- erat res	Årets resultat
Aktiekapital	50 000	0	-52 782	323 750
Disposition av föregående års resultat:				
Utdelas till aktieägaren				-250 000
Balanseras i ny räkning			123 750	-73 750
Årets resultat				-51 250
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>70 968</b>	<b>-51 250</b>

#### Förslag till disposition av bolagets resultat:

Till styrelsens förfogande står

balanserat resultat	70 968
årets resultat	<u>-51 250</u>
	<b>19 718</b>

Styrelsen föreslår att

till aktieägaren utdelas	0
till nästa år balanseras	<u>19 718</u>
	<b>19 718</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

2024032509902

RESULTATRÄKNING	Not	2023	2022
<u>Rörelsens intäkter mm</u>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter mm</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anl tillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Resultat från fordringar som är anläggningstillgång		0	375 000
Övr ränteint o likn resultatposter		-50 000	-50 000
Räntekostnader o liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-51 250</b>	<b>323 750</b>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-51 250</b>	<b>323 750</b>

2024032509903

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	231231	221231
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
		1 000 000	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 000 000	1 000 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	250 000
Förutbetalda kostnader o uppl intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	250 000
<b>Kassa och bank</b>		119 718	120 968
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		119 718	370 968
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 119 718	1 370 968

2024032509904

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärdet 100 kr)		50 000	50 000
Reservfond		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		70 968	-52 782
Årets resultat		<u>-51 250</u>	<u>323 750</u>
		<b>19 718</b>	<b>270 968</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 718</b>	<b>320 968</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Uppl kostnader o förutbet intäkter		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>SUMMA SKULDER O EGET KAPITAL</b>		<b>1 119 718</b>	<b>1 370 968</b>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, årsredovisningar i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 1 Personal	2023	2022
Medelantalet anställda har varit:		
Män	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Not 2 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i dotterföretag	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Not 3 Poster inom linjen

Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

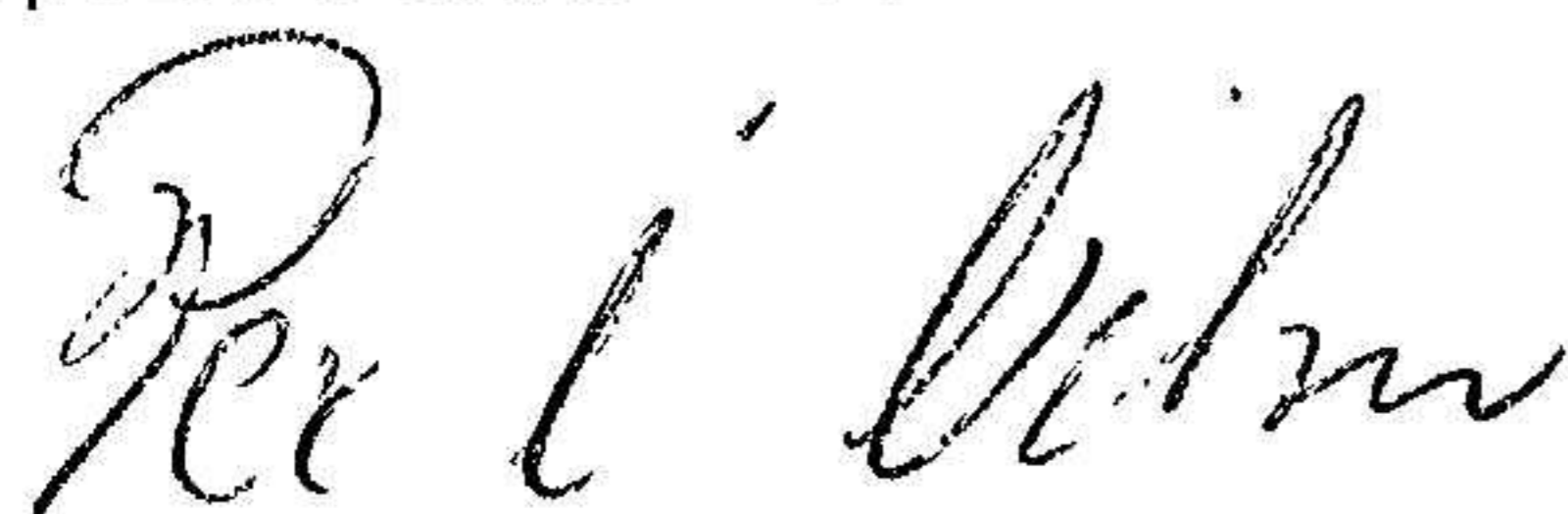
Uppsala den 2024-01-26



Per-Åke Nilsson

Undertecknad Styrelseledamot i Fastighets AB Alsikegatan i Uppsala AB, intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-01-26. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande det uppkomna resultatet.

Uppsala den 2024-01-26



Per-Åke Nilsson