

Årsredovisning
för
EXPF Fastigheter AB
556551-2216

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EXPF Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-09-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2023-10-02



Göran Nilarp

Årsredovisning
för
EXPF Fastigheter AB

556551-2216

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för EXPF Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är under förändring till förvaltning av fast egendom.
Bolaget har inga anställda.
Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Expector AB	345	345
EXP Invest AB	155	155
Stångevik AB	500	500

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-46	-20
Balansomslutning	598	624	670
Soliditet %	99	98	99

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	540 399	-45 930	614 469
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-45 930	45 930	0
Årets resultat				-16 530	-16 530
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	494 469	-16 530	597 939

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	494 469
årets förlust	-16 530
	477 939
disponeras så att i ny räkning överföres	477 939
	477 939

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-19 336	-45 638
Rörelseresultat		-19 337	-45 638
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 815	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-292
		2 807	-292
Resultat efter finansiella poster		-16 530	-45 930
Resultat före skatt		-16 530	-45 930
Årets resultat		-16 530	-45 930

2023100600520

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

60 995

60 995

Övriga fordringar

668

1 576

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 123

0

63 786

62 571

Kassa och bank

534 268

562 012

Summa omsättningstillgångar

598 054

624 583

SUMMA TILLGÅNGAR

598 054

624 583

2023100600521

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 st)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

494 469

540 399

Årets resultat

-16 530

-45 930

477 939

494 469

Summa eget kapital

597 939

614 469

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

114

114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

10 000

Summa kortfristiga skulder

115

10 114

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

598 054

624 583

2023100600522



Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

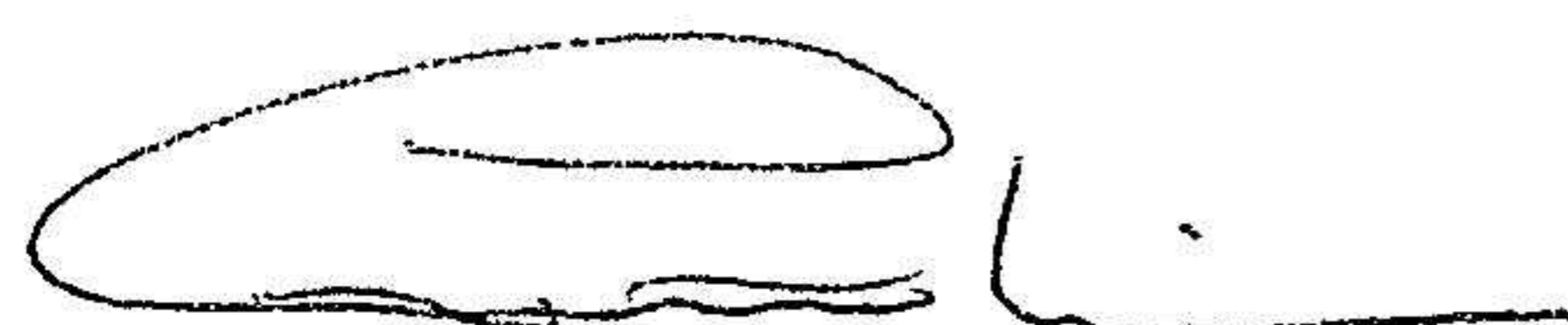
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Oskarshamn 2023-09-12



Göran Nilarp