

Årsredovisning
för
Neptun Fastigheter AB
559086-2776

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlström, Styrelseledamot
2023-03-12

Styrelsen för Neptun Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i slutet av år 2016 och bedriver sedan dess försäljning, projektering samt agentur- och konsultverksamhet av byggmaterial och nybyggnation av villor samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 509	1 754	2 142	1 922
Resultat efter finansiella poster	112	83	283	287
Soliditet (%)	22,3	10,8	22,3	30,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 707	56 348	111 055
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 348	-56 348	0
Årets resultat			81 413	81 413
Belopp vid årets utgång	50 000	61 055	81 413	192 468

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 055
årets vinst	81 413
	142 468
disponeras så att	
i ny räkning överföres	142 468
	142 468

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 508 758	1 754 288
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 508 758	1 754 288
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-169 223	-458 934
Övriga externa kostnader		-302 697	-335 008
Personalkostnader	2	-920 288	-868 193
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 413	-3 413
Summa rörelsekostnader		-1 395 621	-1 665 548
Rörelseresultat		113 137	88 740
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 306	-5 580
Summa finansiella poster		-1 298	-5 580
Resultat efter finansiella poster		111 839	83 160
Resultat före skatt		111 839	83 160
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 426	-26 812
Årets resultat		81 413	56 348

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 414	6 827
Summa materiella anläggningstillgångar		3 414	6 827
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	8 300	8 300
Andra långfristiga fordringar	5	730 000	725 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	50 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		788 300	733 300
Summa anläggningstillgångar		791 714	740 127
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		64 608	3 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 440
Summa kortfristiga fordringar		64 608	9 640
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 753	277 841
Summa kassa och bank		6 753	277 841
Summa omsättningstillgångar		71 361	287 481
SUMMA TILLGÅNGAR		863 075	1 027 608

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 055

4 707

Årets resultat

81 413

56 348

Summa fritt eget kapital

142 468

61 055

Summa eget kapital

192 468

111 055

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

97 925

0

Leverantörsskulder

2 513

2 234

Skatteskulder

0

8 277

Övriga skulder

563 169

898 763

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 279

Summa kortfristiga skulder

670 607

916 553

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

863 075

1 027 608

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 240	10 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 240	10 240
Ingående avskrivningar	-3 413	
Årets avskrivningar	-3 413	-3 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 826	-3 413
Utgående redovisat värde	3 414	6 827

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 300	
Inköp		8 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 300	8 300
Utgående redovisat värde	8 300	8 300

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	725 000	
Tillkommande fordringar	5 000	725 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	730 000	725 000
Utgående redovisat värde	730 000	725 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	97 925	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Onsala 2023-03-10

Johan Fahlström
Johan Fahlström