

ÅRSREDOVISNING

för

Morlanda Bro AB

Org.nr. 556736-4608

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Wennergren, Styrelseledamot

2022-09-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Utöver att äga ett par fastigheter arrenderar bolaget genom ett långfristigt arrendeavtal fastigheten Orust Morlanda Bro 2:4 med rätt att utveckla den och tillgodogöra sig dels eventuella ersättningar från underarrenden och dels tillgodogöra sig delar av de utvecklingsvinster som kan skapas genom bolagets arbete.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 27 september 2021 avyttrades del av fastigheten Orust Morlanda Bro 2:3 med vinst.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	332 988	-173 021	-105 860	-109 596
Soliditet (%)	9,52	2,71	4,37	4,51

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	175 243	-173 021	102 222
Balanseras i ny räkning		-173 021	173 021	0
Årets resultat			332 988	332 988
Belopp vid årets utgång	100 000	2 222	332 988	435 210

	2022-06-30	2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2 279 000	2 279 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 223
Årets resultat	332 988
	<u>335 211</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	335 211
	<u>335 211</u>

Morlanda Bro AB
Org.nr. 556736-4608

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		1 022 918	12 716
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 022 918</u>	<u>12 716</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-619 995	-38 959
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-4 200</u>	<u>-21 762</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-624 195</u>	<u>-60 721</u>
Rörelseresultat		398 723	-48 005
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-24 242	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-41 521</u>	<u>-125 035</u>
Summa finansiella poster		<u>-65 735</u>	<u>-125 016</u>
Resultat efter finansiella poster		332 988	-173 021
Resultat före skatt		332 988	-173 021
Årets resultat		<u>332 988</u>	<u>-173 021</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 783 358	3 564 640
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>577 472</u>	<u>7 809</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 360 830	3 572 449
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	0	63 438
Andra långfristiga fordringar	5	<u>1 400 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 400 000	63 438
Summa anläggningstillgångar		3 760 830	3 635 887
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	8 438
Övriga fordringar		56 250	8 412
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>12</u>
Summa kortfristiga fordringar		56 250	16 862
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>751 398</u>	<u>114 579</u>
Summa kassa och bank		751 398	114 579
Summa omsättningstillgångar		807 648	131 441
SUMMA TILLGÅNGAR		4 568 478	3 767 328

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 223	175 244
Årets resultat		332 988	-173 021
Summa fritt eget kapital		<u>335 211</u>	<u>2 223</u>
Summa eget kapital		435 211	102 223
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 312 500	2 800 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 312 500</u>	<u>2 800 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	0
Leverantörsskulder		316 214	4 999
Skulder till koncernföretag		1 214 599	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	843 408
Skatteskulder		17 398	16 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 556	0
Summa kortfristiga skulder		<u>1 820 767</u>	<u>865 105</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 568 478	3 767 328

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 770 531	3 770 531
	Försäljningar/utrangeringar	-1 943 237	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 827 294	3 770 531
	Ingående avskrivningar	-205 891	-184 129
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	166 155	0
	Årets avskrivningar	-4 200	-21 762
	Utgående avskrivningar	-43 936	-205 891
	Redovisat värde	1 783 358	3 564 640

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 809	7 809
	Inköp	569 663	0
	Utgående anskaffningsvärden	577 472	7 809
	Redovisat värde	577 472	7 809

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	Bromor AB	0	63 438
	559122-0354 Göteborg	0%	
		<hr/>	<hr/>
		0	63 438
	 Bromor AB		
	Ingående anskaffningsvärden	63 438	63 438
	Försäljningar	-63 438	0
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde	0	63 438
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets lämnade lån	1 400 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde	1 400 000	0
Not 6	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	600 000	0
	Förfaller senare än 5 år	1 712 500	2 800 000
		<hr/>	<hr/>
		2 312 500	2 800 000
Övriga noter			
Not 7	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 600 000

Morlanda Bro AB
Org.nr. 556736-4608

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bassholmen AB, Org. nr 556458-8829 , säte Göteborg.

Göteborg 2022-09-30

Anders Wennergren
Anders Wennergren