

# ÅRSREDOVISNING

för

## Calleido Byggservice i Linköping AB

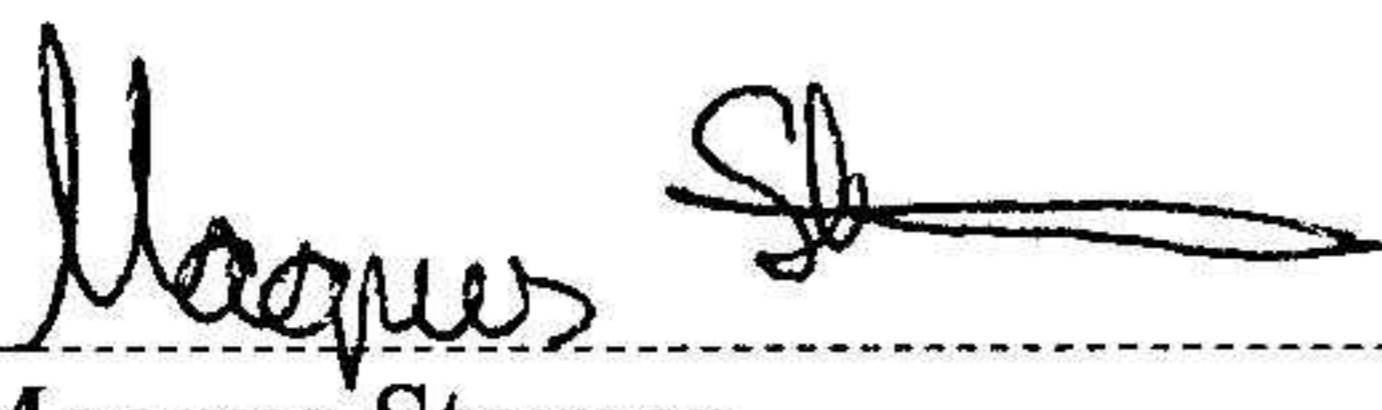
Org.nr. 556443-6433

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Calleido Byggservice i Linköping AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den . 17/6 2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 18/6 2025



Magnus Sterner

Styrelsen och verkställande direktören för Calleido Byggservice i Linköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av golvläggning, snickeri, köksmontage, målning samt byggkonsultverksamhet och bedrivs i förhyrda lokaler i Linköping. Bolaget övertog den så kallade skadegruppen från ISS Facility services AB genom ett verksamhetsförvärv 2006-02-01. I samband med förvärvet övertogs även huvuddelen av tillhörande personal.

Under 2024 har två delägare valt att hembjuda sina aktier som förvärvats av en befintlig och en nytillkommen delägare. Ägarkretsen består av åtta delägare.

Företaget har sitt säte i Östergötlands län, Linköpings kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har flera nya kunder tillkommit. Avtal med Ocab AB om samarbete avseende vattenskador. Förlängt avtal med AB Stångåstaden avseende servicearbete i offentliga lokaler, Bonäsudden byggservicearbeten, Fastighetssnabben samarbetsavtal, Hardford Group byggtjänster, Wilhelm byggtjänster.

Då det råder geopolitisk oro i omvärlden som påverkat ekonomin genom inflation, stigande räntor och konjunkturavmattning ser vi att branchen står inför en utmanande period. För att anpassa verksamheten efter rådande omständigheter har vi under 2024 sett över kostnadssidan. Vi uppfattar oss dock ha stabila kund- och avtalsrelationer i stort och bedömer att vi står väl rustade för att möta de utmaningar som räkenskapsåret bjuder.

Företaget har genomgått en förändring på grund av avtalsförändringar och lägre orderingång. Detta har medfört att omsättningen sjunkit ca 30%

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	22 341	39 892	43 251	40 923
Resultat efter finansiella poster	-2 715	-2 027	-179	701
Soliditet (%)	25	38	46	46
Balansomslutning	6 858	11 494	14 040	14 255

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	400 000	13 956	6 031 507	-2 026 574	<b>4 418 889</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 026 574	2 026 574	<b>0</b>
Årets resultat				-2 715 431	<b>-2 715 431</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>13 956</b>	<b>4 004 933</b>	<b>-2 715 431</b>	<b>1 703 458</b>

MS

Q/ MN  
WU

ank=20250625:2025062628312

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 004 933
årets förlust	-2 715 431
	<b>1 289 502</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 289 502
	<b>1 289 502</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

MS

ank=20250625;2025062628313

D  
OR MN  
MC

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		22 341 396	39 891 518
Övriga rörelseintäkter		680 381	458 242
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 021 777</b>	<b>40 349 760</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter samt underentreprenörer		-7 693 743	-16 683 362
Övriga externa kostnader		-3 748 636	-5 862 210
Personalkostnader	2	-14 353 632	-19 847 570
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 796 011</b>	<b>-42 393 142</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 774 234</b>	<b>-2 043 382</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		42 397	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 804	22 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 398	-5 672
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58 803</b>	<b>16 808</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 715 431</b>	<b>-2 026 574</b>

### Resultat före skatt

-2 715 431      -2 026 574

### Årets resultat

-2 715 431      -2 026 574

MS

MS  
MS

ank=20250625:2025062628314

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		357 723	461 609
<b>Summa varulager</b>		<b>357 723</b>	<b>461 609</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 468 534	5 785 852
Övriga fordringar		362 680	302 489
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		859 420	690 368
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		442 631	613 129
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 133 265</b>	<b>7 391 838</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		372 958	630 561
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>372 958</b>	<b>630 561</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 993 658	3 009 764
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 993 658</b>	<b>3 009 764</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 857 604</b>	<b>11 493 772</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 857 604</b>	<b>11 493 772</b>

13

MW  
Q  
ll Mk

ank=20250625:2025062628315

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

13 956

13 956

**Summa bundet eget kapital**

**413 956**

**413 956**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 004 933

6 031 507

Årets resultat

-2 715 431

-2 026 574

**Summa fritt eget kapital**

**1 289 502**

**4 004 933**

**Summa eget kapital**

**1 703 458**

**4 418 889**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

50 000

50 000

**Summa avsättningar**

**50 000**

**50 000**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

95 660

Leverantörsskulder

1 194 575

1 987 265

Övriga skulder

932 381

1 672 186

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 977 190

3 269 772

**Summa kortfristiga skulder**

**5 104 146**

**7 024 883**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 857 604**

**11 493 772**

PD

Q MW  
De MK

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2-5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	22	33

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 800	100 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 800</b>	<b>100 800</b>
Ingående avskrivningar	-100 800	-100 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 800</b>	<b>-100 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

MS

MMN  
OK

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	119 000
Försäljningar/utrangeringar		-119 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-13 881
Försäljningar/utrangeringar		13 881
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	17 000
Årets amorteringar		-17 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

MS

MS  
MS  
MS

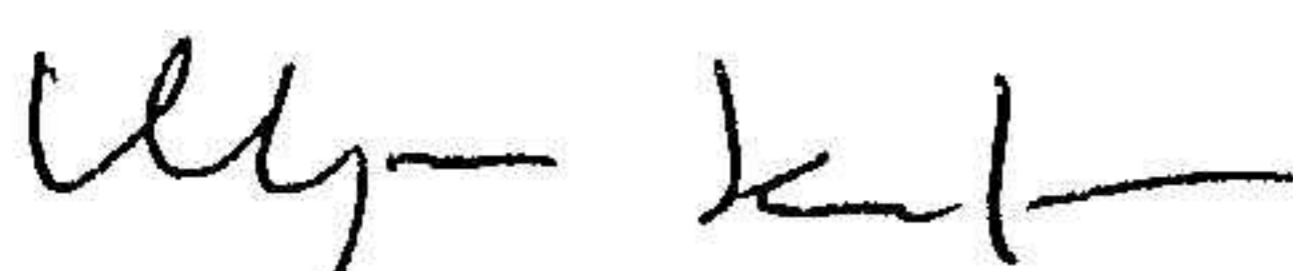
Linköping den 10 juni 2025



Magnus Sterner  
Verkställande direktör



Christina Västerberg Sterner



Morgan Karlsson



Mikael Nordh

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-10

RTL Ekonomi & Revision AB



Peter Broomé  
Godkänd revisor

ank=20250625:2025062628319

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Calleido Byggservice i Linköping AB  
Org.nr. 556443-6433

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Calleido Byggservice i Linköping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Calleido Byggservice i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Calleido Byggservice i Linköping AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

115

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Calleido Byggservice i Linköping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Calleido Byggservice i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 10 juni 2025

RTL Ekonomi & Revision AB

Peter Broomé

Godkänd revisor